

CONDITIONS D'ADMISSION ET DE SEJOUR

Tous les services de l'association sont réservés à ses adhérents à jour de leur cotisation

- * Etre âgé(e) de 16 à 30 ans
- * Etre célibataire ou jeune couple sans enfant
- * Etre inscrit dans un parcours professionnel (salarié(e), apprenti(e), stagiaire en formation, étudiant(e)...)
- * Admission sous conditions de ressources

POUR EFFECTUER UNE DEMANDE DE LOGEMENT

1- Justificatifs du/des demandeur(s)

- . Photocopie d'une pièce d'identité (Carte Nationale d'Identité, passeport, livret de famille, titre de séjour en cours de validité pour les ressortissants hors Union Européenne)
- . Photocopie de la carte vitale ou attestation de sécurité sociale en cours de validité
- . Autorisation d'hébergement remplie par le représentant légal si le demandeur est mineur
- . Photocopie des 3 dernières quittances de loyer si nécessaire
- . Photocopie du dernier avis d'imposition ou de non imposition
- . 2 photos d'identité

2- Justificatifs professionnels

- . Photocopie du contrat de travail ou attestation d'employeur/Certificat de scolarité/Convention de stage si apprenti : photocopie du contrat et du calendrier d'apprentissage
- . Photocopie des justificatifs des ressources précédant l'entrée :
 - si emploi : les 3 derniers bulletins de salaire
 - autres situations : tout justificatif des ressources des 3 derniers mois

POUR EFFECTUER UNE DEMANDE D'AIDE AU LOGEMENT

- . Un relevé d'identité bancaire/IBAN
- . Justificatif des ressources des 12 derniers mois

POUR DEMANDER UNE GARANTIE DE PAIEMENT ET/OU UNE PRISE EN CHARGE

- . Si le garant est une personne physique : engagement de prise en charge et/ou garantie financière complétée et signée (avec les pièces justificatives demandées sur le document) si nécessaire
- . Vous pouvez solliciter la garantie Visale d'Action logement suivant leurs conditions :
Pour plus d'informations : <https://www.visale.fr/>

DOCUMENTS A FOURNIR LORS DE VOTRE ENTREE DANS LE LOGEMENT

- * Attestation d'assurance responsabilité civile risques locatifs ou multirisques habitation à l'adresse du logement
- * Attestation de droit à l'image
- * Versement des frais de dossier et d'adhésion à l'Association :
 - ° Adhésion de 8 € pour tous les logements, renouvelable annuellement
 - ° Frais de dossier 16 € (Acacias, Colombier, Molière, Riobé, Illiers, Denis Papin, Grands Champs, Gare)
 - ° Frais de dossier 32 € (Appartements diffus)
- * Versement du dépôt de garantie

www.residences-jeunes-acacias-colombier.fr

RÉSIDENCES JEUNES ACACIAS COLOMBIER

Etablissement Acacias

28, rue Jacquard - 45000 ORLEANS

contact.acacias@rjac.fr

02 38 65 42 10

Etablissement Colombier

29, rue du Colombier - 45000 ORLEANS

contact.colombier@rjac.fr

02 38 42 23 30

DESCRIPTIF ET TARIFS DES LOGEMENTS

Les Acacias - 28 rue Jacquard 45000 ORLEANS ☎ 02.38.65.42.10 *

Formule 1/2 pension (forfait petits déjeuners, forfait repas à 99 € ou 66 €)

Logements meublés (lit 1 ou 2 personnes), convention A.P.L

Sanitaires privés, cabine de douche, réfrigérateur dans tous les logements, cuisine selon bâtiment
Toutes charges comprises (dont chauffage et consommation électrique), éligible à la fibre optique

| Type | Surface moyenne | Cuisine | Dépôt de garantie dont 16€ Badge | LOYER + CHARGES | Restauration | | Total |
|-------------------------------|---|---------|----------------------------------|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------------------|
| | | | | | Forfait mensuel | Petit déjeuner | |
| T1 Sud | 15 m ² | Non | 413,50 € | 397,50 € | 24,50 € | 99 € | 521 € |
| T1' Central 1 et 2 | 22m ² | Oui | 510,50 € | 494,50 € | En option | 66 € | 560,50 € |
| T1' Central 3 | 22 m ² | Oui | 514,50 € | 498,50 € | En option | 66 € | 564,50 € |
| T1' Nord | 22 m ² | Non | 441,50 € | 425,50 € | 24,50 € | 99 € | 549 € |
| T1 bis Nord / Sud | 27 m ² | Oui | 503,50 € | 487,50 € | En option | 66 € | 553,50 € |
| T1 bis Central 3 Sud 0 | 29 m ²  | Oui | 534,50 € | 518,50 € | En option | 66 € | 584,50 € |
| T2 Colocation Nord | 12 m ² (privatif) | Oui | 291 € par colocataire | 275 € par colocataire | En option | 66 € | 341 € par colocataire |

Le Colombier - 29 rue du Colombier 45000 ORLEANS ☎ 02.38.42.23.30 *

Formule 1/2 pension (forfait petits déjeuners + forfait repas à 66 € ou 110 €)

Logements meublés (lit 1 ou 2 personnes), convention A.P.L

Sanitaires privés, cabine de douche, réfrigérateur dans tous les logements, cuisine selon bâtiment

Toutes charges comprises (dont chauffage et consommation électrique), éligible à la fibre optique

| Type | Surface moyenne | Cuisine | Dépôt de garantie dont 16€ Badge | Loyer + Charges | Restauration | | Total |
|---------------------|------------------------|---------|----------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|
| | | | | | Forfait mensuel | Petit déjeuner | |
| T1' Bat A | 24 à 26 m ² | Oui | 534,50 € | 518,50 € | En option | 66 € | 584,50 € |
| T1 bis Bat A | 36 m ² | Oui | 589 € | 573 € | En option | 66 € | 639 € |
| T2 Bat A | 41 à 42 m ² | Oui | 610 € | 594 € | En option | 66 € | 660 € |
| T3 Bat A | 43 m ² | Oui | 626 € | 610 € | En option | 66 € | 676 € |
| T1 Bat B | 13 à 18 m ² | Non | 431 € | 415 € | 21,00 € | 110 € | 546 € |
| T1 Bat C | 14 m ² | Oui | 424 € | 408 € | En option | 66 € | 474 € |
| T1' Bat C | 20 m ² | Oui | 544 € | 528 € | En option | 66 € | 594 € |
| T1 bis Bat C | 28 m ² | Oui | 596 € | 580 € | En option | 66 € | 646 € |

* Admission sous conditions de ressources

Séjour à la semaine possible pour apprentis et stagiaires : demander conditions et tarifs à l'accueil

Molière - 3, rue Molière - 45000 ORLEANS *

Appartements meublés (lit 1 ou 2 personnes), convention A.P.L

Cuisine équipée (plaques électriques, réfrigérateur, meuble de cuisine)

Toutes charges comprises (dont chauffage et consommation électrique), éligible à la fibre optique

Possibilité de bénéficier des services de la Résidence Acacias (activités, restauration...)

| Type | Surface | Dépôt de garantie dont 16 € de badge | Loyer + charges |
|-------|-------------------|---|-----------------|
| T1' | 22 m ² | 476 € | 460 € |
| T1bis | 27 m ² | 509,50 € | 493,50 € |
| T1bis | 30 m ² | 533 € | 517 € |

Riobé - 2, Boulevard Guy-Marie Riobé - 45000 ORLEANS *

Appartements meublés (lit 1 ou 2 personnes), convention A.P.L

Cuisine équipée (plaques électriques, réfrigérateur, meuble de cuisine)

Toutes charges comprises (dont chauffage et consommation électrique), éligible à la fibre optique

Possibilité de bénéficier des services de la Résidence Colombier (activités, restauration...)

| Type | Surface | Dépôt de garantie dont 16 € de badge | Loyer + charges |
|-------|------------------------|---|-----------------|
| T1' | 18 à 20 m ² | 461,50 € | 445,50 € |
| T1' | 20 à 22 m ² | 474,50 € | 458,50 € |
| T1' | 22 à 24 m ² | 495 € | 479 € |
| T1bis | 30 à 32 m ² | 545 € | 529 € |

Denis Papin - 8, rue Denis Papin - 45000 ORLEANS *

Appartements meublés, convention A.P.L, éligible à la fibre optique

Les charges ne comprennent pas la consommation électrique (chauffage et production d'eau chaude),

Possibilité de parking privé avec télécommande sous caution

Possibilité de bénéficier des services de la Résidence Acacias (activités, restauration...)

| Type | Surface | Dépôt de garantie dont 16 € de badge | Loyer + forfait charges |
|--------|-------------------|---|-------------------------|
| T1 bis | 35 m ² | 459,50 € | 443,50 € |
| T2 | 50 m ² | 574,50 € | 558,50 € |

Illiers - 50 rue d'Illiers - 45000 ORLEANS *

Appartements meublés, convention A.P.L

Forfait restauration consommable au restaurant du Colombier

Toutes charges comprises (dont chauffage et consommation électrique), éligible à la fibre optique

Possibilité de bénéficier des services de la Résidence Colombier (activités, restauration...)

| Type | Surface | Dépôt de Garantie | Loyer + charges | Forfait restauration | TOTAL |
|--------|-------------------|-------------------|-----------------|----------------------|--------------|
| T1' | 20 m ² | 494 € | 494 € | 33 € | 527 € |
| T1' | 25 m ² | 518 € | 518 € | 33 € | 551 € |
| T1 bis | 35 m ² | 597 € | 597 € | 33 € | 630 € |

* Admission sous conditions de ressources

Appartements T1', T1bis et T2 situés Orléans et Agglomération

Appartements meublés, convention A.P.L ou A.L.S

Cuisine équipée (appareils de cuisson, réfrigérateur...)

Place de parking, cave, garage en fonction des logements proposés

Les charges ne comprennent pas la consommation électrique

| Type | Dénomination | Surface | Mode de chauffage | Dépôt de garantie | Charges | Loyer + charges |
|---------------|--------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------|-----------------|
| T1 bis | Dunois 1 | 30 m ² | Gaz, collectif (intégré charges) | 377 € | 125 € | 502 € |
| T1 bis | Dunois 2 | 30 m ² | Gaz, collectif (intégré charges) | 352 € | 125 € | 477 € |
| T1 bis | Europe | 39 m ² | Electrique, individuel | 362 € | 80 € | 442 € |
| T1 bis | Faubourg Bourgogne | 25 m ² | Electrique, individuel | 326 € | 75 € | 401 € |
| T1 bis | Corne au Cerf | 30 m ² | Gaz, individuel | 352 € | 65 € | 417 € |
| T2 | Madelin | 54 m ² | Electrique, individuel | 440 € | 70 € | 510 € |
| T2 | Saint Marceau | 42 m ² | Gaz, individuel | 434 € | 42 € | 476 € |
| T2 | Saint Michel | 54 m ² | Electrique, individuel | 470 € | 65 € | 535 € |
| T2 | Bœuf St Paterne | 41 m ² | Electrique, individuel | 475 € | 37 € | 512 € |
| T2 | Ecu St Laurent | 41 m ² | Gaz, individuel | 369,50 € | 37 € | 406,50 € |
| T2 | Le Clos des Lilas | 41 m ² | Electrique, individuel | 486 € | 75 € | 561 € |
| T2 | Limare 0 | 42 m ² | Gaz, individuel | 429 € | 51 € | 480 € |
| T2 | Limare 1 | 48 m ² | Gaz, individuel | 504 € | 51 € | 555 € |
| T2 | Limare 2 | 45 m ² | Gaz, individuel | 465 € | 51 € | 516 € |
| T2 | Limare 3 | 42 m ² | Electrique, individuel | 414 € | 42 € | 456 € |
| T2 | Le Prieuré | 50 m ² | Gaz collectif (intégré dans charges) | 514 € | 130 € | 644 € |

Appartements T1', T1, T2 et T3 situés à Orléans

Appartements meublés (clic-clac ou lit 2 personnes)

Cuisine équipée (plaques électriques, réfrigérateur, meuble cuisine)

Les charges ne comprennent pas la consommation électrique

Les charges comprennent la consommation d'eau, le chauffage collectif et un contrat d'entretien multiservices

| Type | Dénomination | Surface | Mode de chauffage | Dépôt de garantie dont 16 € badge | Loyer | Contrat entretien multiservice | Loyer + charges |
|------------|-----------------|-------------------|--|-----------------------------------|----------|--------------------------------|-----------------|
| T1' | Grands Champs 1 | 20 m ² | Gaz collectif (intégré charges) et contrat entretien | 283,20 € | 267,20 € | 8,59 € | 275,79 € |
| T1' | Grands Champs 2 | 24 m ² | Gaz collectif (intégré charges) et contrat entretien | 315,25 € | 299,25 € | 8,59 € | 307,84 € |
| T2 | Grands Champs 3 | 41 m ² | Gaz collectif (intégré charges) et contrat entretien | 458,45 € | 442,45 € | 8,59 € | 451,04 € |
| T3 | Grands Champs 4 | 45 m ² | Gaz collectif (intégré charges) et contrat entretien | 505,55 € | 489,55 € | 8,59 € | 498,14 € |

* Admission sous conditions de ressources