

Envoyé en préfecture le 27/04/2026

Reçu en préfecture le 27/04/2026

Publié le 27 AVR. 2026

ID : 007-210700647-20260423-001209-DE



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de
Conseillers :

en exercice : 23
présents : 22

L'an deux mille vingt-six, le vingt-trois avril,
le Conseil Municipal de la commune du Cheylard,
dûment convoqué le 16 avril, s'est réuni en session ordinaire,
à la Mairie, sous la présidence de M. Jacques CHABAL, Maire,

Etaient présents :

Dr CHABAL Jacques, M. CHEYTION Antony, Mme PINET Monique, M. MAISONNIAC Noël, Mme SECCO Brigitte, M. ARNAUD Mickaël, Mme CHANEAC Brigitte, M. PERRIN Roger, Mme CLAUZIER Karine, Mme SORIA Lucile, M. VIOUJARD Christophe, Mme ARNAUD Valérie, M. CROS Pierre, Mme LABAUNE Sophie, M. NARBOT Gilles, Mme AUBERT Yolande, M. RICHARD Frédéric, M. SANIEL Jean-Paul, Mme ALINQUANT Brigitte, M. MARION Jean François Mme PHILIBERT Simone, M. FERRAND Olivier.

Procurations :

Mme LOUIS Sandra à Mme CHANEAC Brigitte

Secrétaire de séance : M. MAISONNIAC Noël

Délibération N° 26 – 2026

Affectation du résultat – Compte Financier Unique 2025

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, par 22 voix pour,

ADOpte l'affectation du résultat telle qu'elle figure dans le tableau ci-annexé,

AUTORISE son Maire à signer toutes les pièces se rapportant à la présente.

Dr Jacques CHABAL
Maire du CHEYLARD

PJ : - Tableau / Affectation du résultat 2025

- Note brève et synthétique du Compte Financier Unique 2025 et ses graphiques.



Affiché en Mairie le 27 avril 2026

Transmis à la Sous-Préfecture de Tournon-sur-Rhône

Pour contrôle de légalité le 27 avril 2026

COMMUNE LE CHEYLARD
 COMPTE FINANCIER UNIQUE
 ANNEE 2025

LIBELLE	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		TOTAL	
	Depenses ou déficit	Recettes ou excédent	Depenses ou déficit	Recettes ou excédent	Depenses ou déficit	Recettes ou excédent
Résultats reportés		1 024 984,86	164 362,74			860 622,12
Opérations de la Gestion	3 395 539,43	3 637 183,52	2 741 952,82	2 088 644,78	6 137 492,25	5 725 828,30
TOTAL	3 395 539,43	4 662 168,38	2 906 315,56	2 088 644,78	6 137 492,25	6 586 450,42 €
Résultat de Clôture		1 266 628,95	817 670,78			448 958,17

Reste réaliser en dépenses d'investissements
 reste réaliser en recettes d'investissements

15 150,00
 167 000,00

Résultat de clôture d'investissement consolidé

-665 820,78

Affectation au compte 1068
 Affectation au compte 002

665 820,78
 600 808,17

Envoyé en préfecture le 27/04/2026

Reçu en préfecture le 27/04/2026

Publié le 27 AVR. 2026



ID : 007-210700647-20260423-001209-DE



DELIBERATION

du
26 février 2026

Sur l'affectation du résultat 2025

Nombre de membres en exercice	22
Nombre de membres présents	23
Nombre de suffrages exprimés	22
Votes Pour	X
Votes Contre	

Date de la convocation : 19 février 2026
Date de la séance : 26 février 2026

M. Antony CHEYLLARD

L'Assemblée délibérante, réunie sous la présidence de *M. Le Maire* délibère sur le compte administratif de l'exercice considéré dressé par

après s'être fait présenter le budget primitif, le budget supplémentaire et les décisions modificatives de l'exercice,

1° Lui donne acte de la présentation faite du compte administratif, lequel peut se résumer ainsi :

LIBELLE	FONCTIONNEMENT	
	DEPENSES OU DEFICIT	RECETTES OU EXCEDENT
Résultats reportés	3 395 539,43	1 024 984,86
Opérations de l'exercice	3 395 539,43	3 637 183,52
Totaux	3 395 539,43	4 662 168,38
Résultat de clôture		1 266 628,95

Besoin de financement
Excédent de financement
Restes à réaliser

Besoin de financement des restes à réaliser
Excédent de financement des restes à réaliser

Besoin total de financement
Excédent Total de financement

2° Considérant l'excédent de fonctionnement, décide d'affecter la somme de

Déficit de fonctionnement
Excédent de fonctionnement

3° Constate les identités de valeur avec les indications du compte de gestion relatives au report à nouveau, au résultat d'exploitation de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes ;

4° Reconnaît la sincérité des restes à réaliser ;

5° Arrête les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

LIBELLE	INVESTISSEMENT	
	DEPENSES OU DEFICIT	RECETTES OU EXCEDENT
	164 362,74	
	2 741 952,82	2 088 644,78
	2 906 315,56	2 088 644,78
	817 670,78	

817670,78 (A inscrire au compte 001 en dépenses d'investissement au BP N+1)
15 150,00 (A inscrire au compte 001 en recettes d'investissement au BP N+1)

15 150,00 167 000,00

151 850,00 Euros

665 820,78 Euros

665 820,78 au compte 1068 investissement (A inscrire au BP N+1)

600808,17 (A inscrire au compte 002 en dépenses de fonctionnement au BP N+1)
600808,17 (A inscrire au compte 002 en recettes de fonctionnement au BP N+1)

LIBELLE	ENSEMBLE	
	DEPENSES OU DEFICIT	RECETTES OU EXCEDENT
	6 137 492,25	860 622,12
	6 137 492,25	5 725 828,30
		6 586 450,42
		448 958,17

← Indiquer X si absence de restes à réaliser

V2024-01-11

Pour expédition conforme.

V I L L E

le Cheylard

A R D E C H E

NOTE BREVE ET SYNTHETIQUE DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

A. Section de fonctionnement

Le budget de fonctionnement permet à notre collectivité d'assurer le quotidien.

Pour notre collectivité :

- Les dépenses de fonctionnement sont constituées par les salaires du personnel, l'entretien et la consommation des bâtiments communaux, les achats de matières premières et de fournitures, les prestations de services effectuées et les intérêts des emprunts à payer.
 - En 2025, le montant des charges à caractère général (chapitre 011) s'est élevé à 1 142 647.05 € soit 33.65% des dépenses totales soit une légère baisse de 25 294.54€ par rapport à 2024.
 - Le montant des charges de personnel et frais assimilés (chapitre 012) s'est élevé à 1 379 948.98 € soit 40.64% des dépenses totales et soit une hausse de 58 321.82 € par rapport à l'année 2024. Ce montant s'explique par de nombreux arrêts maladie (mi-temps thérapeutique, longue maladie) à remplacer notamment à l'école maternelle et aux Services Techniques, augmentation de l'Assurance du Personnel, CNRACL, SMIC.
 - Les autres charges courantes (chapitre 65) se sont élevées à 313 311.88 € soit 9.23% des dépenses totales, soit une baisse de 30 334.80 € par rapport à 2024.
 - Les charges financières ont représenté 106 595.35 €, soit 3.14% des dépenses totales ; une augmentation de 28 323.04 € par rapport à 2024 justifiée par un nouvel emprunt pour la fiducie relative à un habitat mixte.
 - Le montant des dépenses totales de fonctionnement pour l'année 2025 a représenté un montant de 3 395 539.43 €.

- Les recettes de fonctionnement correspondent aux sommes encaissées au titre des impôts locaux, aux dotations versées par l'Etat, attributions de compensation, diverses subventions et la location de logements communaux.
 - En 2025, les impôts et taxes ont représenté une recette de 747 898.24 € soit 20.56% des recettes totales.
 - La fiscalité locale s'est élevée à 1 536 973.93 € soit 42.26% des recettes totales et soit une hausse de 24 787.93 € par rapport à l'an dernier.
 - Les dotations de l'Etat ou autres organismes se sont élevées à 847 573.21 € soit 23.30% des recettes totales.
 - Les produits de service et ventes directes ont représenté une recette de 112 956.60 € soit 3.11% des recettes réelles ; une baisse de 19 179.50 € par rapport à 2024.

- Les recettes totales de fonctionnement pour l'année 2025 se sont élevées à 3 637 183.52 €.

B. Section d'investissement

Le budget d'investissement prépare l'avenir. Contrairement à la section de fonctionnement qui implique des notions de récurrence, la section d'investissement est liée aux projets de la commune à moyen ou court terme. Elle concerne des dépenses ou des recettes à caractère exceptionnel.

Le budget d'investissement de la commune regroupe :

En dépenses : toutes les dépenses faisant varier durablement la valeur ou la consistance du patrimoine de la commune, notamment pour la nôtre, en 2023, les voiries, travaux d'aménagement au Château de la Chèze et divers travaux dans les bâtiments communaux :

- Les dépenses d'investissement se sont élevées à 2 741 952.82 € dont 372 015.33 € pour le remboursement des emprunts. Ces remboursements ont représenté 13.57% des dépenses totales.
- Les immobilisations en cours (compte 23) ont représenté une dépense de 1 078 898.81 € soit 39.35% des dépenses totales, justifiées notamment par des aménagements au site de la Chèze, construction d'un boulodrome, réhabilitation de l'ancienne Gare...

Envoyé en préfecture le 27/04/2026

Reçu en préfecture le 27/04/2026

Publié le **27 AVR. 2026**

ID : 007-210700647-20260423-001209-DE



- Les immobilisations corporelles (compte 21) se sont élevées à 271 261.79 € soit 9.89% des dépenses totales.
- Les autres immobilisations financières (compte 27) s'élèvent à 800 000 €, versées au Fiduciaire en charge du projet d'habitat mixte.

En recettes : ce sont essentiellement des dotations perçues en lien avec les projets d'investissement :

- En 2025, les recettes totales d'investissement se sont élevées à 2 088 644.78 € dont 800 000 € d'emprunt et 417 581.17 € d'amortissements.
- Les subventions d'investissement (compte 13) ont représenté un montant de 132 593 € (subventions versées par la Région Auvergne Rhône Alpes et le Centre Communal d'Action Sociale du Cheylard)
- Les dotations (compte 10) se sont élevées à 725 354.62 € grâce à la part du FCTVA et de la taxe d'aménagement

P.J. : 4 graphiques

Envoyé en préfecture le 27/04/2026

Reçu en préfecture le 27/04/2026

Publié le

27 AVR. 2026



ID : 007-210700647-20260423-001209-DE

CFU 2025

Chapitres

	Dépenses de fonctionnement	
	Montant	
011 Charges à caractère général	1 142 647,05	33,65%
012 Charges de personnel frais assimilés	1 379 948,98	40,64%
014 Atténuation de produits	34 955,00	1,03%
65 Autres charges courantes	313 311,88	9,23%
66 Charges financières	106 595,35	3,14%
042 Opération d'ordre	417 581,17	12,30%
68 Dotations provisions et dépréciations	500,00	0,01%
	3 395 539,43	100,00%

CFU 2025

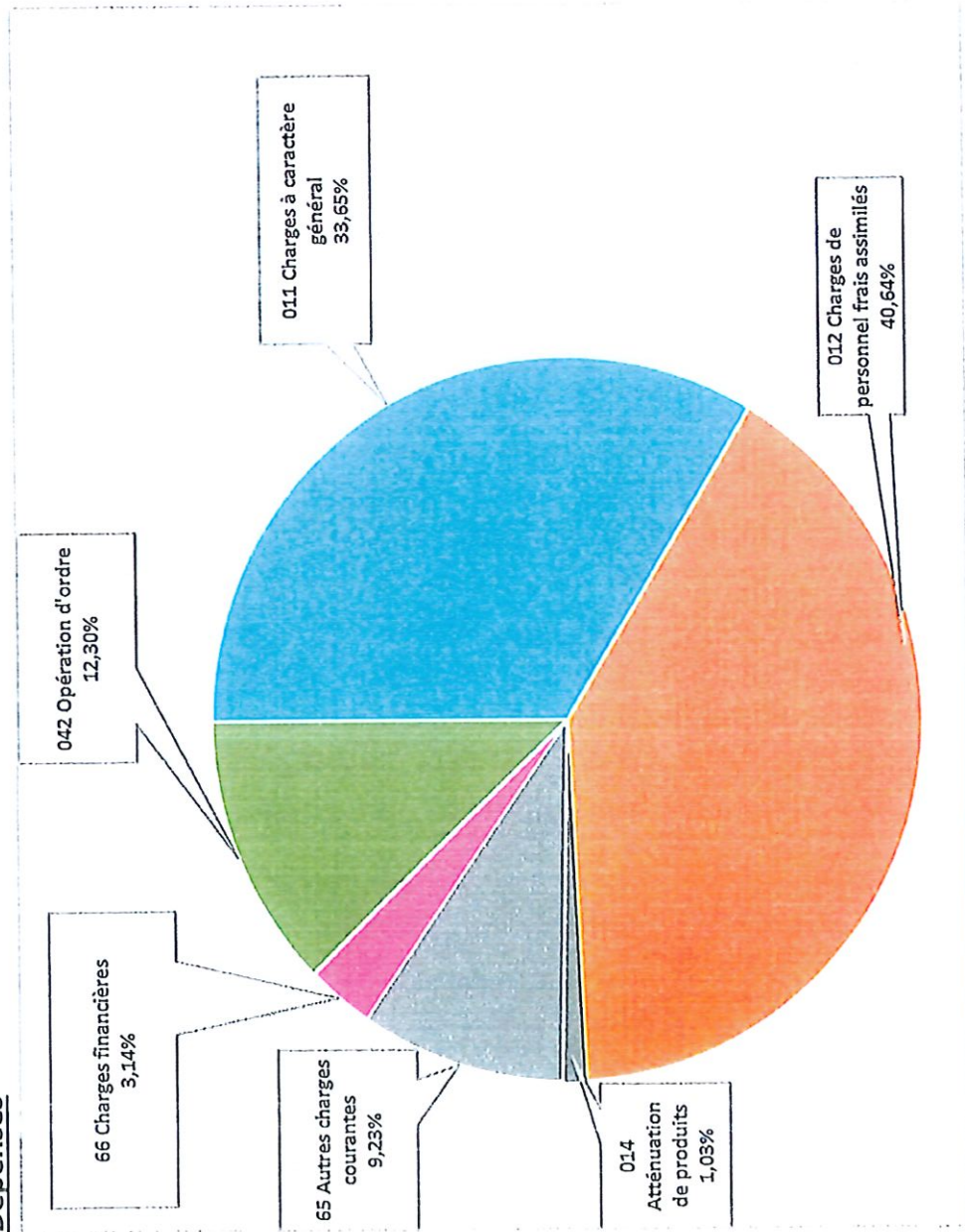
Recettes de fonctionnement

013 Atténuations des charges	74 224,19	2,04%
70 Produits de service, ventes diverses	216 533,92	5,95%
73 Impôts et taxes	747 898,24	20,56%
731 Fiscalité locale	1 536 973,93	42,26%
74 Dotations	847 573,21	23,30%
75 Autres produits	112 956,60	3,11%
76 Produits financiers	55,08	0,00%
77 Produits spécifiques	15 818,40	0,43%
042 Immobilisations corporelles	85 149,95	2,34%
	3 637 183,52	100,00%

Section de Fonctionnement CFU 2025

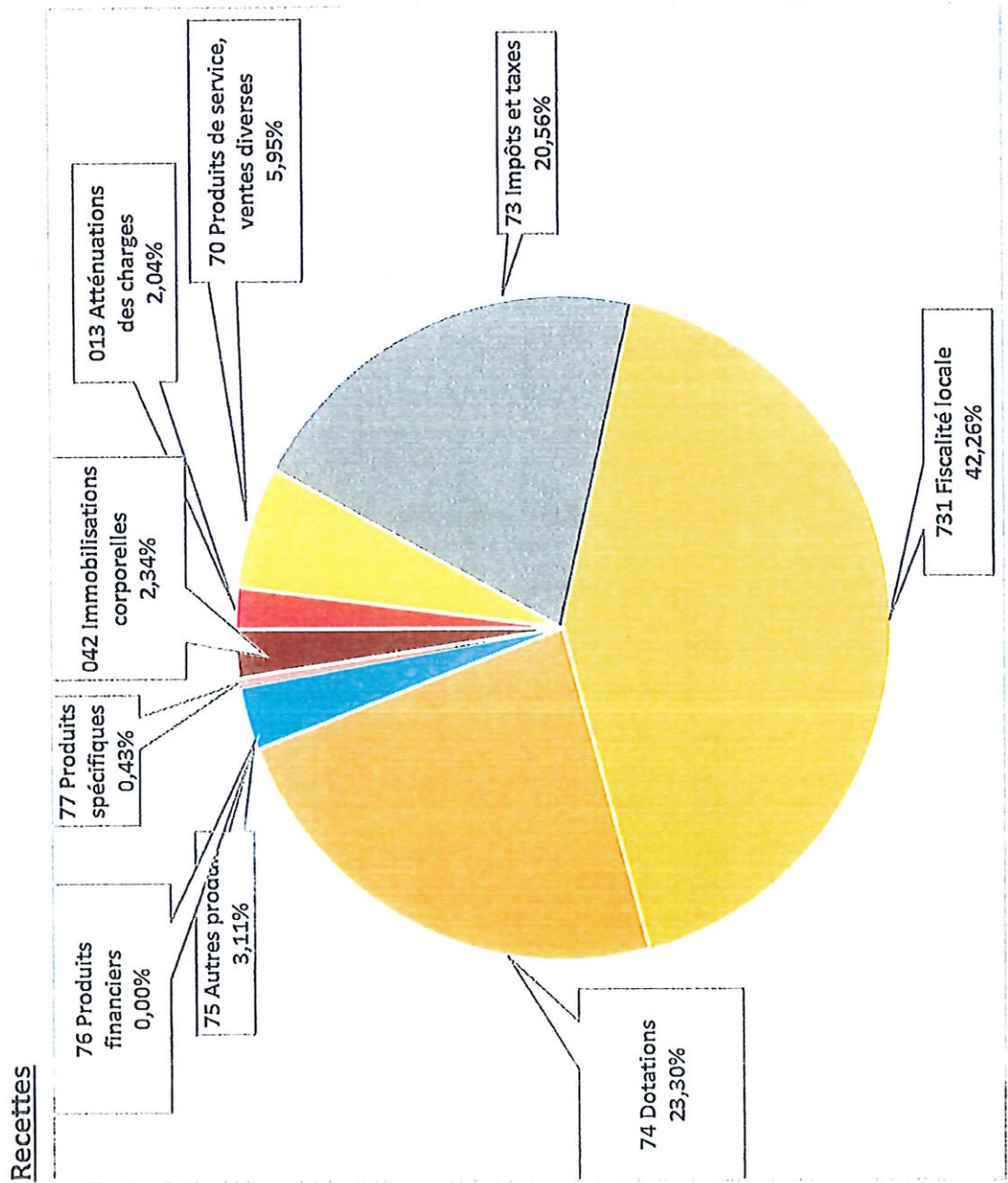
Montants		
011 Charges à caractère général	1 142 647,05 €	
012 Charges de personnel frais assimilés	1 379 948,98 €	
014 Atténuation de produits	34 955,00 €	
65 Autres charges courantes	313 311,88 €	
66 Charges financières	106 595,35 €	
042 Opération d'ordre	417 581,17 €	
68 Dotations provisions et dépréciations	500,00 €	
TOTAL :	3 395 539,43 €	

Dépenses



Section de fonctionnement - CFU 2025

Montants	
013 Atténuations des charges	74 224,19 €
70 Produits de service, ventes diverses	216 533,92 €
73 Impôts et taxes	747 898,24 €
731 Fiscalité locale	1 536 973,93 €
74 Dotations	847 573,21 €
75 Autres produits	112 956,60 €
76 Produits financiers	55,08 €
77 Produits spécifiques	15 818,40 €
042 Immobilisations corporelles	85 149,95 €
TOTAL :	3 637 133,52 €



Envoyé en préfecture le 27/04/2026

Reçu en préfecture le 27/04/2026

Publié le **27 AVR. 2026**



ID : 007-210700647-20260423-001209-DE

Envoyé en préfecture le 27/04/2026

Reçu en préfecture le 27/04/2026

Publié le **27 AVR. 2026**



ID : 007-210700647-20260423-001209-DE

CFU 2025	Dépenses d'investissements	
Chapitres	Montant	
16 Emprunts et dettes	372 015,33	13,57%
20 Immobilisations incorporelles	15 703,44	0,57%
204 Subv d'équipement versée	98 052,09	3,58%
21 Immobilisations corporelles	271 261,79	9,89%
23 immobilisations en cours	1 078 898,81	39,35%
040 Opération d'ordre	85 149,95	3,11%
041 Opérations patrimoniales	11 950,99	0,44%
10 Dotations, fonds divers réserv	2 120,42	0,08%
26 Participations créances rattach	6 800,00	0,25%
27 Autres immos financières	800 000,00	29,18%
	2 741 952,82	100,00%

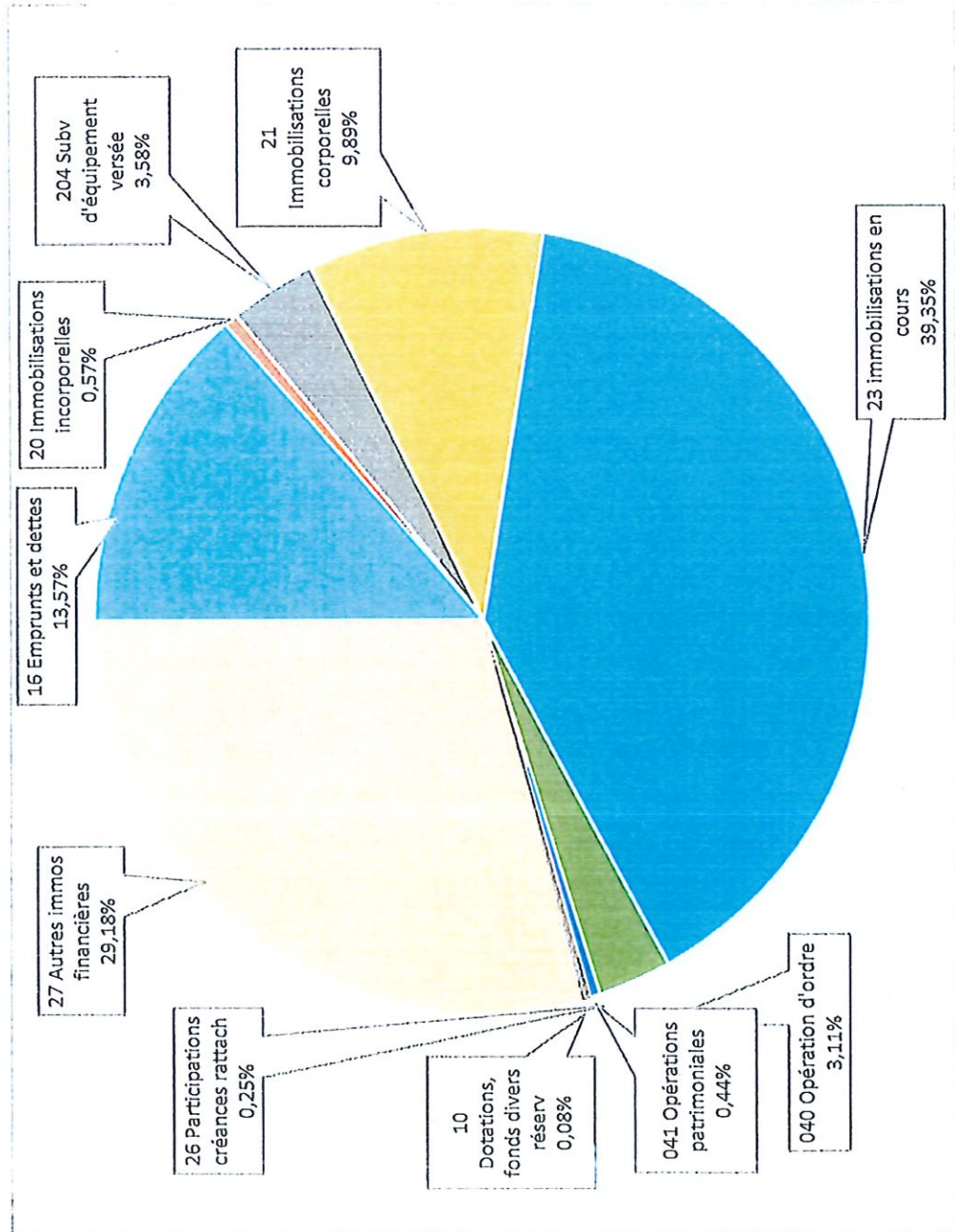
CFU 2025	Recettes d'investissement	
10 Dotations	725 354,62	34,73%
16 Emprunts et dettes assimilés	800 000,00	38,30%
27 immobilisations financières	1 165,00	0,06%
040 opération d'ordre	417 581,17	19,99%
041 Opérations patrimoniales	11 950,99	0,57%
13 Subventions d'investissement	132 593,00	6,35%
	2 088 644,78	100,00%

Section d'investissement - CFU 2025

Montants

16 Emprunts et dettes	372 015,33 €
20 Immobilisations incorporelles	15 703,44 €
21 Immobilisations corporelles	271 261,79 €
23 immobilisations en cours	1 078 898,81 €
204 Subv d'équipement versée	98 052,09 €
040 opération d'ordre	85 149,95 €
041 Opérations patrimoniales	11 950,99 €
10 Dotations, fonds divers réserves	2 120,42 €
26 Participations créances rattachées	6 800,00 €
27 Autres immobilisations financières	800 000,00 €
TOTAL :	2 741 952,82 €

Dépenses



Envoyé en préfecture le 27/04/2026

Reçu en préfecture le 27/04/2026

Publié le

27 AVR. 2026



ID : 007-210700647-20260423-001209-DE

Section d'investissement - CFU 2025

Montants	
10 Dotations	725 354,62 €
16 Emprunts et dettes assimilés	800 000,00 €
23 immobilisations en cours	1 165,00 €
040 Opération d'ordre	417 581,17 €
041 Opérations patrimoniales	11 950,99 €
13 Subventions d'investissement	132 593,00 €
TOTAL :	2 088 644,78 €

Recettes

