

تقرير مزاد مخطط

مداد MIDAD

تاريخ المزاد

29-12-2025

عرش العقارية شركة متخصصة في تقديم الخدمات الاستثمارية والتسويق والتطوير والتقييم العقاري في المملكة العربية السعودية ومصنفة من الهيئة العامة للعقار برقم 52 بتاريخ 31-03-2020 وبرخصة رقم 1200009493 .

عرش العقارية تهدف إلى ترسیخ فلسفة تسویقية عقارية متعددة بأسلوب احترافي غير مسبوق وذلك بطرق ذات جودة وكفاءة عالية ، وتقديم الحلول للمطورين والمستثمرين لتحقيق أفضل العوائد الاستثمارية منها صندوق عرش العقاري المرخص برقم 077-06-0606-2 ، صندوق صناعية المستقبل المرخص برقم 077-06-0542 .

ندرك في "عرش" الحاجة المتزايدة من قبل العملاء في المساعدة في تقديم كامل الخدمات المتعلقة بالقرارات الاقتصادية كالشراء والبيع والاستحواذ والاندماج وفض التزاعات وغيرها ، مما يستلزم علينا الإرتقاء بمستوى السوق العقاري وتعزيز العلاقات مع المستثمرين وذلك بتقديم أفضل السبل عبر منظور تحليلي للسوق .



مخطط مداد

عن المخطط مداد MIDAD

مخطط صناعي متتكامل الخدمات في مدينة الدمام يمتد على مساحة إجمالية تبلغ 1,732,657.95 م² ويتميز بموقعه الأكثر جذباً واهمية بجوار أبرز المشاريع الكبرى والمخططات الحديثة.

يقع **مخطط مداد** شمال طريق بقيق وجنوب طريق الدمام - الرياض، وبالقرب من أهم المعالم والمشاريع الحديثة التي تثري جودة الأعمال وجدوى الاستثمار، كما يمتاز بتركيزه على بُعد دقائق من قلب الدمام والظهران والخبر، مما يمنحه ميزة استراتيجية فريدة تجمع بين القرب من المراكز الحيوية، وبين تكامل المزايا التنافسية في أهم مواقع المنطقة الصناعية.

يطرح **مخطط مداد** أكثر من 460 قطعة أرض مخصصة للخدمات الصناعية اللوجستية التجارية وسكن عمال ويجمع بين كافة المعايير التي تلبي احتياجات المستثمرين، من بنية تحتية متطورة وموقع جغرافي استثنائي، وفرص نمو واعدة.

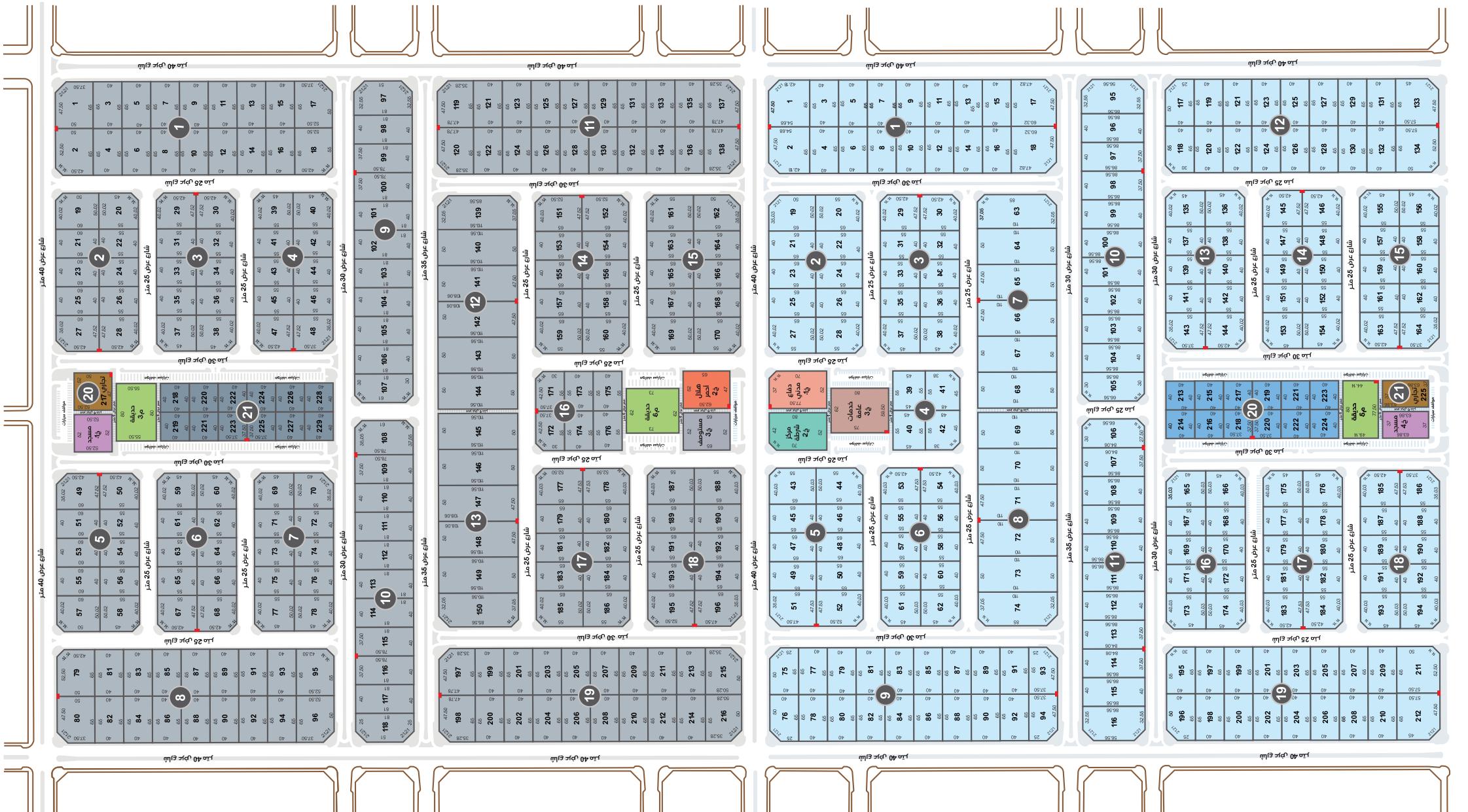


موقع المخطط

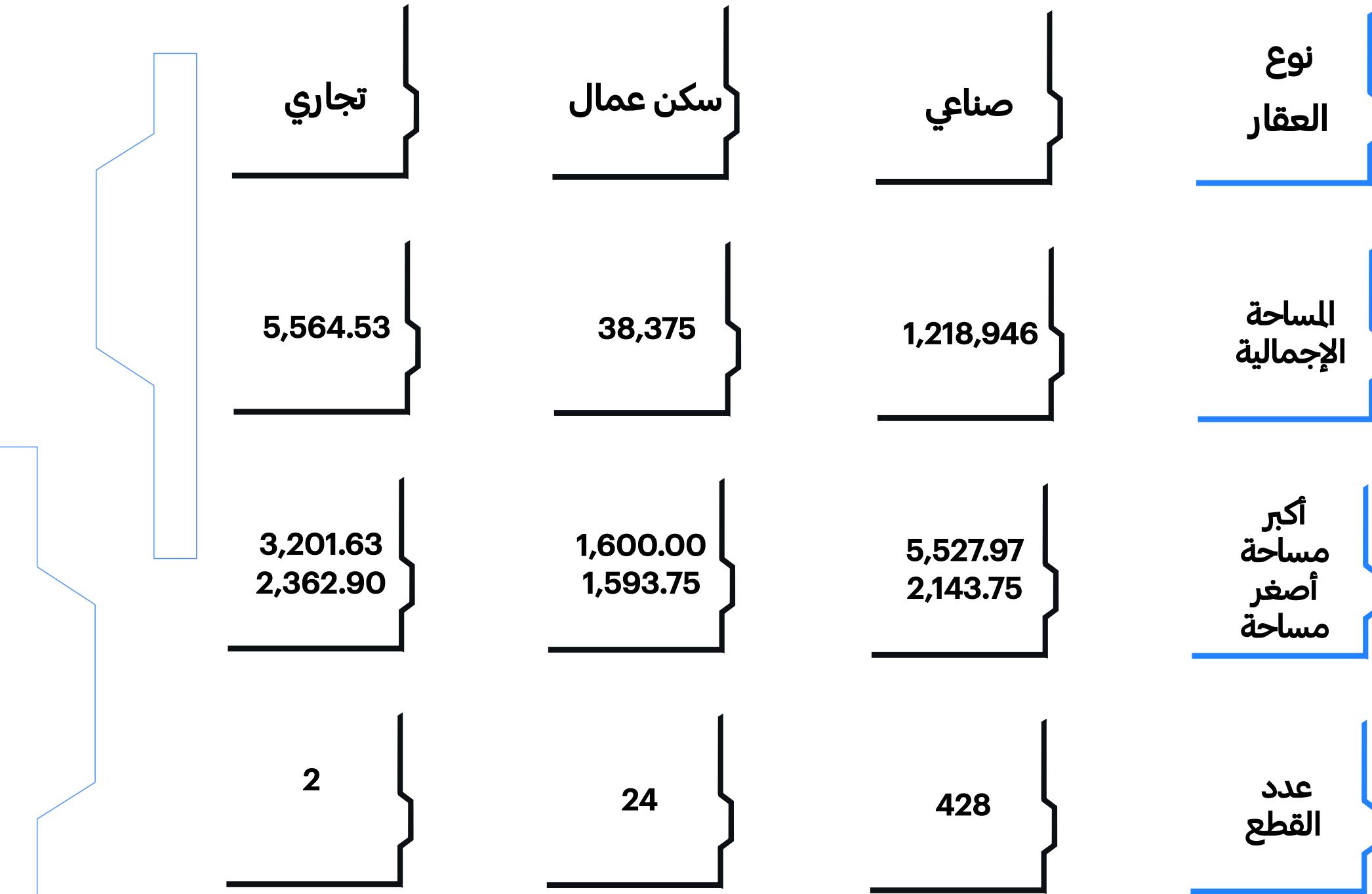
مداد MIDAD

للوصول للموقع
يرجى الضغط على الصورة

صورة الخط



مؤشرات المخطط



مؤشرات المزاد

تجاري

سكن عمال

صناعي

نوع العقار

18,899,250

833,048,962

القيمة الإجمالية

1.020.00
910.00

750.00
610.00

أعلى سعر
أقل سعر

984.98

683.42

السعر
المتوسط

ملخص المزاد

851,948,212
ريال سعودي

القيمة
الإجمالية
للمباع

1,238,134
متر مربع

المساحة
الإجمالية
للمباع

أُعدت هذه الوثيقة من قبل **"عرش العقارية"** في مدينة الدمام ، المملكة العربية السعودية . وهي معدة للاستخدام العام . كما أن المعلومات والأراء الواردة في هذه الوثيقة لا تشكل عرضاً ولا تعتبر دعوة مقدمة لشراء أو بيع أي أراضي أو أسهم أو سندات متعلقة بالخطط .

أُعدت هذه الوثيقة باستخدام البيانات والمعلومات التي تم جمعها من المزاد بدون تقديم أي ضمانات (صريحه أو ضمنية) أو وعود ولا تتحمل أي مسؤولية أو تبعات عن دقة أو اكتمال تلك البيانات المقدمة .

ليس المقصود من هذه الوثيقة تقديم المشورة والتوجيه في مجال الاستثمارات ، ويجب على المشترينأخذ المشورة العقارية والمالية والفنية من أهل الاختصاص حسب الظروف الخاصة .

إخلاء المسؤولية

للتواصل

📞 0534 99 55 00



www.arshglobal.com.sa

