



CHERBOURG-OCTEVILLE

Résidence «Quartier des Provinces»

Située avenue de Normandie, rue du Perche, rue du Valois, rue de Brie et rue de Picardie, et desservie par les transports en commun, cette résidence est à proximité des commerces, des écoles et des services publics. Elle comporte 518 logements collectifs répartis dans 8 bâtiments de 4 à 9 étages.

Année de livraison : 1969

Rénovation : 1984

Rénovation thermique des bâtiments Bélier et Balance : 2012

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logements	Surface habitable	Loyer mensuel 2025	Charges mensuelles 2025	
				sans eau froide	avec eau froide
I	3	41 m ²	190 €	-	80 €
II	3	44 m ²	207 €	-	98 €
III	259	70 m ²	de 325 à 358 €	-	115 € à 140 €
IV	253	de 79 à 83 m ²	de 358 € à 364 €	-	131 € à 140 €

PRESTATIONS :

- Bâtiments avec ascenseur
- Gardien surveillant non logé
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Interphone
- Chauffage collectif (chaufferie bois) par radiateurs, inclus dans les charges
- Eau froide comprise dans les charges
- Eau chaude sanitaire collective facturée hors charge
- Ventilation hydro statique (pour les bâtiments bélier et balance)
- Ventilation naturelle
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Logements avec loggia
- Conteneurs enterrés pour élimination des ordures ménagères
- Installation satellite collectif, abonnement non compris (bélier et balance)