



CHERBOURG-OCTEVILLE

Résidence «La Pérouse»

Située aux n°25 à 31 rue de la Pérouse, à proximité des commerces et des écoles, elle est desservie par les transports en commun. Cette résidence comporte 60 logements collectifs répartis dans 4 bâtiments de 3 et 4 étages (1 de 13 logements, 2 de 15 et 1 de 17).

Année de livraison : 1984

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logement	Surface habitable	Loyer mensuel 2026	Charges mensuelles 2026	
				sans eau froide	avec eau froide
II	14	de 45 à 59 m ²	de 322 € à 382 €	75 € à 81 €	-
III	18	de 61 à 72 m ²	de 367 € à 438 €	81 € à 89 €	-
IV	21	76 à 82 m ²	de 438 € à 483 €	96 €	-
V	7	de 83 à 111 m ²	de 572 € à 602 €	103 €	-

PRESTATIONS :

- Bâtiments avec ascenseur
- Gardien surveillant non logé
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Interphones
- Accès sécurisé par badge
- Chauffage individuel par radiateur électrique à fluide caloporteur
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Eau chaude par chauffe-eau électrique individuel
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Parkings souterrains (en supplément de charge)
- Volets roulants manuels (logements en rez-de-chaussée)
- Logements avec loggia (en partie)
- Espaces verts