



# TOURLAVILLE

## Résidence «Médéric»

Située rue Médéric, à proximité des commerces et desservie par les transports en commun, elle comporte 103 logements collectifs répartis dans 4 bâtiments de 2 et 3 étages (1 de 20 logements, 1 de 21, 1 de 30 et 1 de 32).

Année de livraison : 1986

Rénovation : 2003

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT  
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

| Type de logement | Nombre de logements | Surface habitable          | Loyer mensuel 2026 | Charges mensuelles 2026 |                 |
|------------------|---------------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------|
|                  |                     |                            |                    | sans eau froide         | avec eau froide |
| II               | 30                  | de 48 à 57 m <sup>2</sup>  | de 346 € à 398 €   | 125 €                   | -               |
| III              | 46                  | de 75 à 77 m <sup>2</sup>  | de 488 € à 493 €   | 146 €                   | -               |
| IV               | 27                  | de 82 à 104 m <sup>2</sup> | de 544 € à 549 €   | 167 €                   | -               |

### PRESTATIONS :

- Bâtiments sans ascenseur
- Gardien onlogé
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Interphone
- Chauffage collectif gaz par radiateurs, inclus dans les charges
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Eau chaude par chauffe-eau électrique individuel
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Installation collective de télévision
- Garages semi enterrés (en supplément de charge)
- Parkings aériens
- Volets roulants manuels (en rez-de-chaussée)
- Espaces verts