



CHERBOURG-OCTEVILLE

Résidence «Luis Bustamante»

Située rue Jacques Cartier, cette résidence est composée de 19 logements collectifs répartis sur 2 bâtiments de 3 niveaux reliés par une coursive qui dessert les logements avec une cage d'escalier. Ce lieu est confortable et écologique grâce aux normes de construction BBC. Tous les logements sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. La résidence est située près du centre-ville, à proximité du groupe scolaire de la Polle et du lycée Jean-François Millet et elle est desservie par les transports en communs.

Année de livraison : 2013

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logements	Surface habitable	Loyer mensuel 2026	Charges mensuelles 2026	
				sans eau froide	avec eau froide
III	19	de 80 à 85 m²	de 465 € à 559 €	93 € à 102 €	-

PRESTATIONS :

- Bâtiments avec ascenseur
- Gardien surveillant non logé
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien
- Chauffage collectif gaz (hors charge)
- Eau chaude par chauffe-eau solaire individuel
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Volets roulants manuels
- Espaces verts
- Logements adaptables pour personne à mobilité réduite
- Conteneurs enterrés pour élimination des ordures ménagères