



EQUEURDREVILLE-HAINNEVILLE

Résidence «Lecanu III»

Située rue Jean Moulin, à quelques minutes des commerces et des écoles, elle est desservie par les transports en commun. Cette résidence comporte :

- 34 logements collectifs répartis dans 4 bâtiments de 2 à 4 étages (1 de 6 logements, 1 de 8 et 2 de 10),
- 12 logements intermédiaires.

Année de livraison : 1983

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logements	Surface habitable	Loyer mensuel 2025	Charges mensuelles 2025	
				sans eau froide	avec eau froide
I	3	de 30 à 46 m ²	de 256 € à 284 €	35 €	-
II	7	de 42 à 72 m ²	de 308 € à 422 €	40 € à 49 €	-
III	14	73 et 80 m ²	de 426 € à 458 €	45 € à 56 €	-
IV	10	de 78 à 85 m ²	de 485 € à 505 €	50 € à 64 €	-
III - Intermédiaires	6	103 m ²	509 €	20 €	-
IV - Intermédiaires	6	91 m ²	508 €	24 €	-

PRESTATIONS : Pour tous les logements :

- Gardien surveillant logé
- Eau chaude par chauffe-eau électrique individuel
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Garages semi enterrés (en supplément de charge)
- Parkings aériens
- Installation collective de télévision
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux

collectifs

- 1 bâtiment sans ascenseur (Bergeronnettes A), 3 bâtiments avec ascenseur
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Chauffage individuel par radiateur électrique à fluide caloporteur
- Interphone

intermédiaires

- Chauffage individuel par radiateur électrique
- Logements avec terrasse (logement à l'étage)
- Jardin privatif inclus dans les charges (logements en rez-de-chaussée)