



# CHERBOURG-OCTEVILLE

## Résidence «Fraternité»

Située au 85-87 rue Saint Sauveur, elle comporte 12 logements collectifs (11 PluS et 1 PlAi) avec chacun un balcon et une cave. Elle est située à 10 minutes à pied du centre ville, de la gare SNCF et du grand centre commercial les Eléis, et à proximité de l'école « Fraternité» ainsi que d'un espace de jeux pour les enfants.

Année de livraison : 2012

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT  
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logements	Surface habitable	Loyer mensuel 2025	Charges mensuelles 2025	
				sans eau froide	avec eau froide
III	6	71 m <sup>2</sup>	de 433 € à 483 €	76 €	-
IV	6	87 et 88 m <sup>2</sup>	de 567 € à 583 €	82 €	-

### PRESTATIONS :

- Bâtiment sans ascenseur
- Prestataire pour entretien, nettoyage et surveillance
- Vidéophone
- Accès sécurisé par badge
- Chauffage par chaudière individuelle gaz et radiateurs
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Eau chaude par chaudière individuelle gaz
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Volets roulants manuels
- Logements avec balcon
- Espaces verts