



CHERBOURG-OCTEVILLE

Résidence «Deshameaux»

Située rues Roger Anne et Lelédier, peu éloignée du centre-ville et à proximité des écoles, elle est desservie par les transports en commun. Cette résidence comporte 120 logements collectifs répartis en 9 bâtiments de 3 à 6 étages (1 de 8 logements, 2 de 9, 1 de 12, 2 de 15, 2 de 17 et 1 de 18).

Année de livraison : 1982

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logements	Surface habitable	Loyer mensuel 2026	Charges mensuelles 2026	
				sans eau froide	avec eau froide
II	13	de 49 à 61 m ²	de 347 € à 427 €	86 €	-
III	49	de 64 à 73 m ²	de 419 € à 479 €	84 € à 92 €	-
IV	47	de 75 à 99 m ²	de 471 € à 579 €	88 € à 99 €	-
V	8	de 93 à 110 m ²	de 535 € à 630 €	93 € à 105 €	-
VI	3	114 et 116 m ²	de 630 € à 650 €	98 €	-

PRESTATIONS :

- 3 bâtiments sans ascenseur (Diamant, Saphir, turquoise), 6 bâtiments avec ascenseur
- Gardien surveillant
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Vidéophone
- Accès sécurisé par badge
- Chauffage individuel par radiateur électrique à fluide caloporteur
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Eau chaude par chauffe-eau électrique individuel
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Parkings souterrains (en supplément de charge)
- Volets roulants manuels (en rez de chaussée)
- Logements avec balcon/terrasse (sauf en rez de chaussée)
- Espaces verts