



CHERBOURG-OCTEVILLE

Résidence «Callegari»

Située rue de Tourville, proche du centre-ville, à proximité des écoles et des services publics, cette résidence est desservie par les transports en commun. Elle comporte 26 logements collectifs répartis en 2 bâtiments : 1 de 18 logements (6 étages) et 1 de 8 logements (3 étages).

Année de livraison : 1965

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logements	Surface habitable	Loyer mensuel 2026	Charges mensuelles 2026	
				sans eau froide	avec eau froide
I	1	25 m ²	214 €	-	136 €
II	3	53 m ²	287 €	-	173 €
III	3	64 m ²	344 €	-	206 €
IV	4	63 et 73 m ²	334 € à 362 €	-	231 €
V	12	de 79 à 91 m ²	de 387 € à 446 €	-	263 € à 273 €
VI	3	99 m ²	477 €	-	306 €

PRESTATIONS :

- 1 bâtiment sans ascenseur, 1 bâtiment avec ascenseur
- Gardien surveillant non logé
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Vidéophone
- Accès sécurisé par badge
- Chauffage collectif gaz par radiateurs, inclus dans les charges
- Eau froide comprise dans les charges
- Eau chaude sanitaire collective facturée hors charge
- Ventilation naturelle
- Installation collective de télévision
- 1 garage (en supplément de charge)
- Parking couvert (en supplément de charge)
- Logements avec balcon (en partie)