

An excellent Real Estate Investment

DOURO



**EXELENTE INVESTIMENTO - PENTHOUSE T3 NOVO C/ VISTA
PANORÂMICA SOBRE CIDADE E RIO DOURO**

Ref. ID_ED 1004 /D / AP_ED| Exclusivo EDGART Real Estate

Contact Us for Our Special Offer

EDGART REAL ESTATE

Licença AMi: 15888

realestate@edgart.pt

(+351) 93 063 90 88 / (+351) 93 54 53 786

Asking Price:

€ 380 000



Building with an incredible location
- Douro Valley -

PROPERTY PARTICULARS:

- IMÓVEL ACTUALMENTE EM CONSTRUÇÃO, EM FASE DE TERMINO, PARA MARÇO DE 2024.
- POSSUI UMA ARQUITETURA MODERNA E ACABAMENTOS DE DE ELEVADA QUALIDADE, POSSUI UM ESPAÇO OPEN SPACE, QUE INTEGRA A SALA DE ESTAR E A COZINHA, TOTALMENTE EQUIPADA.
- COM VARANDA, 3 QUARTOS, 3 WC'S (1WC DE SERVIÇO + 1WC NA SUÍTE + 1WC DE UTILIZAÇÃO PARTILHADA PARA 2 QUARTOS).
- A GARAGEM É UMA BOX FECHADA + ANEXO PARA ARRUMOS.
- A ÁREA ÚTIL É DE 140 M² E A ÁREA BRUTA É DE 150 M².

BUILDING FACILITIES

- POSSIBILIDADE DE SER VENDIDO DECORADO E MOBILADO PELA EDGART INTERIOR DESIGN, COM PREÇO A NEGOCIAR.

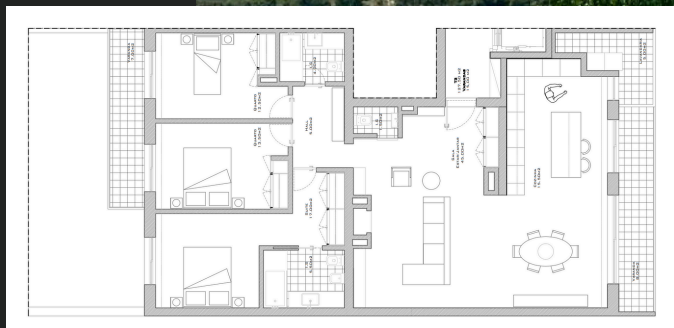


Maquete 3D



The view from the Property

Building with an incredible location
- Douro Valley -

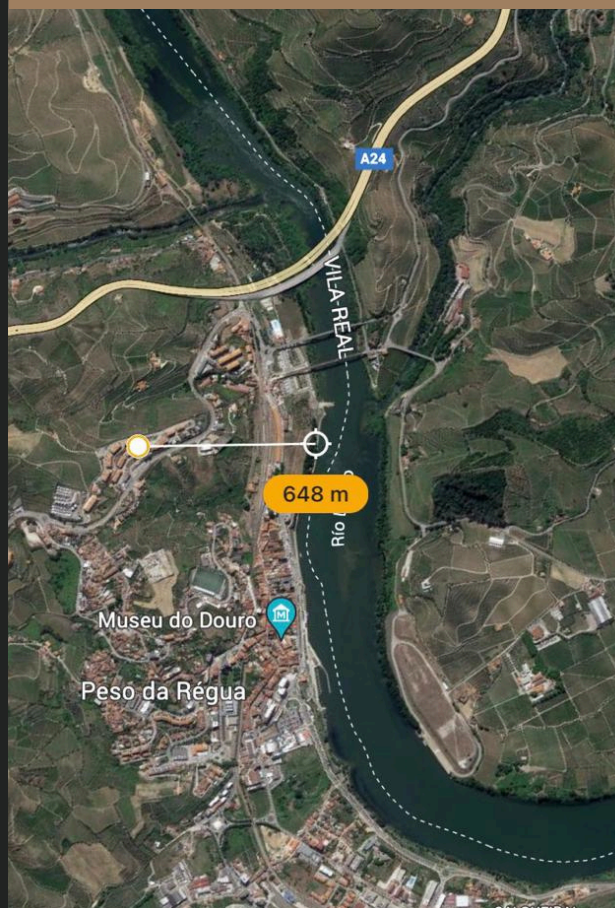


BUILDING FACILITIES

- A ORIENTAÇÃO SOLAR É SUL/POENTE, PROPORCIONANDO EXCELENTE EXPOSIÇÃO SOLAR.
- LOCALIZADO NA URBANIZAÇÃO DE SÃO DOMINGOS, EM PESO DA RÉGUA, NO VALE DO DOURO, EM PLENO CORAÇÃO DOURO VALLEY, A CONSTRUÇÃO DESTES PRÉDIO ENCONTRA-SE EM FASE DE TERMINO, PARA MARÇO DE 2024.
- POR ESTAR NO ULTIMO PISO É DOTADO DE UMA VISTA PRIVILEGIADA SOBRE A CIDADE DA RÉGUA E RIO DOURO, NO CORAÇÃO DO DOURO VALLEY. .

Localização do Imóvel:

Urbanização de São Domingos 0,, Peso da Régua Vila Real, Douro ,Portugal



NÃO PERCA A OPORTUNIDADE DE ADQUIRIR ESTE IMÓVEL ÚNICO.
ENTRE EM CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES.

realestate@edgart.pt

(+351) 93 063 90 88 / (+351) 93 54 53 786