



Genossenschaft Herzetappe 10

c/o gemcop ag
Hermetschloostr. 70
8048 Zürich
Marc Wischnitzky
077 411 72 32
herzetappe10.ch
info@herzetappe10.ch

Genossenschaft Herzetappe 10

Dieter Baltensperger
Geschäftsführer & Inhaber
stroba naturbaustoffe ag
Winterthurerstrasse 21
8310 Kemptthal
Telefon: 052 635 30 30
Mobile: 079 442 43 43
stroba-naturbaustoffe.ch

*Das ganzheitliche Zusammenspiel von Ökologie,
Energieeffizienz und einem innovativen Nutzungskonzept*

Wir suchen Liegenschaften zur genossenschaftlichen Nutzung

Durch die enge Zusammenarbeit mit der Firma Stroba AG, Naturbaustoffe und deren Netzwerk sind wir ebenso, wie mit unseren ca. 30 lokalen Handwerkern, in der Lage, Sanierungen und Nutzungen genossenschaftlich - regenerativ zu entwickeln und umzusetzen.

Wir denken und handeln langfristig.

Genossenschaftliches Mehregenerationenwohnen

Wie für die Genossenschaft **Herzetappe 10** suchen wir Objekte für eine konsequente Umsetzung von Gemeinschaft, Kreisläufen, Materialien und Wissen.
Einen kurzen Überblick unserer gemeinsamen Expertise:

- Natürliches Bauen mit nachhaltigen, regenerativen und lokalen Materialien: von der Natur zurück zur Natur, ohne Sondermüll zu hinterlassen
- Kreislaufmaterialien, Mondholz vom Bachtel, Holzfaserdämmung, Schafwolle, Lehm und Kalk
- Lehm und Kalk sind Baustoffe mit kurzen Transportwegen, vollständig recycelbar. Sie sind atmungsaktiv, regulieren die relative Luftfeuchte, haben eine hohe Dichte und eignen sich daher gut zur Wärme- und/oder Kälteenergiespeicherung.
- Elektrobiologie, Elektroverkabelung sowie Räume werden gegen abgeschirmt.
- Pellet- und Wandheizungen, Strahlungswärme ist die effizienteste und gesündeste Wärme, sie wirbelt keinen Feinstaub auf. Durch diese Strahlungswärme kann, für dieselbe empfundene Behaglichkeit, 3-4 Grad tiefer beheizt werden
- Die Haltung mit allen Beteiligten an einem Bauprojekt, Teamgeist, miteinander, bewusstes Bauen eines Projektes durch ganzheitliche Betrachtung

Wir würden uns freuen Sie begleiten zu dürfen und stehen gerne für weitere Fragen, Auskünfte oder ein Treffen zur Verfügung.

