

CAMERE PER STUDENTI NEL CUORE DI PARMA

Una residenza contemporanea,
spazi comuni e tanti servizi

Un antico convento finemente ristrutturato accoglie una funzionale student house, con 43 camere e 75 posti letto, in centro città, comoda a tutte le principali sedi universitarie. Chiostro 26 offre spazi comuni per lo studio e la vita sociale, un magnifico chiostro con giardino, tanti servizi inclusi. Un luogo protetto e silenzioso, immerso nella vita cittadina, perfetto per vivere e studiare a Parma, in un contesto ricco di storia e bellezza.

LE STANZE

Arredate con cura,
silenziose e complete

Bagno privato, scrivanie individuali con seduta ergonomica, armadio personale, WI-FI, riscaldamento e raffreddamento autonomi.

SERVIZI COMPRESI, zero pensieri

- RECEPTION E GUARDIANIA 24/7
- PULIZIA SETTIMANALE DELLA CAMERA
- PULIZIA QUOTIDIANA DEGLI SPAZI COMUNI
- LE UTENZE SONO INCLUSE NELLA QUOTA MENSILE COME DA CONTRATTO
- WI-FI IN FIBRA NELLE AREE COMUNI E NELLE CAMERE
- COOKING KIT E ARMADIETTO
- LOCKER FRIGORIFERO PER OGNI STUDENTE
- AREE STUDIO, SPAZI RELAX E CHIOSTRO CON GIARDINO
- PARCHEGGIO INTERNO PER BICICLETTE

SINGOLA

SINGOLA MANSARDATA

DOPPIA con letti singoli

DOPPIA MANSARDATA con letti singoli

DOPPIA SOPPALCO con letti singoli



COMFORT E SICUREZZA



EVENTI DELLA
COMMUNITY



IL TUO SPAZIO
TRANQUILLO



WI-FI IN OGNI
AMBIENTE



PULIZIA SETTIMANALE
DELLA STANZA



LAVANDERIA



ASSISTENZA E
MANUTENZIONE



RECEPTION, PORTINERIA
E SICUREZZA 24/7

Borgo Padre Onorio Rosi, 13 - Parma
studentato.chiostro26.it

Info e prenotazioni: studentato@chiostro26.it • cell. 342 8061433



@chiostro26parma



Chiostro 26 City Hotel & Student House



Chiostro 26 - City Hotel & Student House

La struttura è gestita da:

COLSER
SERVIZI
www.colser.com



COME RAGGIUNGERE CHIOSTRO 26

AEROPORTO DI PARMA



30 Min

STAZIONE FS DI PARMA



16 Min



25 Min

**SEDE CENTRALE UNIPR
CONSERVATORIO
ARRIGO BOITO**



15 Min

PLESSO SAN MICHELE



10 Min

POLO D'AZEGLIO KENNEDY



15 Min



21 Min

**CAMPUS SCIENZE
TECNOLOGIA**



30 Min

POLO VETERINARIO



35 Min

PLESSO BIOTECNOLOGICO INTEGRATO



25 Min

POLO GRAMSCI



20 Min

**PLESSO SAN FRANCESCO
POLO DEL PRATO**



15 Min



CHIOSTRO 26 È CASA TUA



**SPAZI
RELAX**



**PLAY
ZONE**



**CUCINA
CONDIVISA**



**ZONE
STUDIO**



**MULTIMEDIA
ROOM**



**BIKE
AREA**



**GREEN
AREA**



Camera	Posti letto	Tipologia	Durata contratto	Locazione mensile	Spese fisse (Utenze, pulizie, taxa rifiuti)	Totale Camera + utenze
Camera singola	●	Camera singola con bagno privato	12 mesi	590€	150 €	740 €
Camera mansardata singola	●	Camera singola con bagno privato	12 mesi	620 €	150 €	770 €
Camera doppia	●●	Camera doppia con bagno privato	12 mesi	475 €	130 €	605 €
Camera soppalcata doppia	●●	Camera doppia con letti singoli a soppalco con bagno privato	12 mesi	435 €	130 €	565 €
Camera mansardata doppia	●●	Camera mansardata doppia con bagno privato	12 mesi	550 €	130 €	680 €

Le tariffe partono dal prezzo esposto per durate contrattuali di 12 mesi e potrebbero subire variazioni. Le tariffe si intendono per persona al mese iva inclusa.

PROMO APERTURA

UTENZE AL 50% PER IL PRIMO ANNO, SE PRENOTI LA TUA STANZA ENTRO IL 30 SETTEMBRE.
Offerta valida fino ad esaurimento dei posti disponibili.

I PREZZI NON COMPRENDONO:

- Dotazione di biancheria da letto e da bagno

SERVIZI SU RICHIESTA

- Pulizia supplementare della camera
- Dotazione e cambio biancheria da letto e da bagno

POLICY DI PAGAMENTO

- Il pagamento del canone deve avvenire in modalità anticipata entro e non oltre il giorno 5 di ogni mese di riferimento.
- Al momento della sottoscrizione del contratto è richiesto il versamento di un deposito cauzionale.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

- SDD Bancario (RID).
- Bonifico Bancario, Carta di Credito.

DEPOSITO CAUZIONALE

- Pari ad 1 mese in caso di SSD (RID).
- Pari a 2 mesi in caso di altre modalità di pagamento.

TERMINI DI PRENOTAZIONE E PAGAMENTO

La prenotazione è confermata esclusivamente al ricevimento del deposito cauzionale della copia firmata della proposta di alloggio.

CANCELLAZIONE PRIMA DELLA DATA DI INIZIO CONTRATTO

- **Periodo di Ripensamento (14 giorni):** Hai diritto a un rimborso completo della caparra versata se cancelli la prenotazione entro **14 giorni di calendario** dalla ricezione dell'e-mail di offerta.
- **Cancellazioni oltre i termini:** Se annulli la prenotazione dopo la scadenza del periodo di ripensamento la caparra **non sarà restituita.**
- In assenza di disdetta, rimarrai vincolato agli obblighi stabiliti nel contratto.

ARRIVI E PARTENZE

- **Check-in:** L'accesso alla camera è garantito a partire dalle ore 14:00 del giorno di inizio del contratto.
- **Check-out:** La camera deve essere liberata entro le ore 10:00 del giorno di scadenza del contratto.

POLITICA DI CANCELLAZIONE E RECESSO

Qualsiasi richiesta deve essere inviata formalmente per iscritto via mail o tramite raccomandata A/R.