

Tietosuojalain (1050/2018) ja Euroopan Unionin yleisen tietosuoja-asetuksen (2016/679/EU) mukainen tietosuojaseloste

1. Rekisterinpitäjä

Kiinteistönvälitys Pasi Backman OY, LKV (jäljempänä, Backman LKV)

Käyntiosoite: Puistokatu 24 l 2, 90120 Oulu
y-tunnus 2456217-1

Sähköposti: pasi@backmanlkv.fi

Rekisteriasioista ja tietosuojasta vastaava henkilö

Pasi Backman
pasi@backmanlkv.fi

2. Rekisterin nimi

Kiinteistönvälitys Pasi Backman Oy, LKV: Asiakasrekisteri

3. Kerättävät tiedot

Tietoja käsitellään lakisääteisten velvoitteiden (kuten laki kiinteistönvälityslinkeistä) ja sopimusten täyttämisen vuoksi.

Asiakkaista, toimeksiantajista, ostajista ja myyjistä kerätään nimiä, yhteystietoja, henkilötunnuksia (asumisen velvoitteet ja tunnistaminen) sekä taloudellisia tietoja ja tarjoustietoja.

4 Tietojen säilytysaika

Välitysliikelain mukaan toimeksiantopäiväkirjoja ja keskeisiä asiakirjoja on säilytettävä vähintään 5 vuotta.

5. Tietojen luovutus ja siirtäminen

Tietoja voidaan luovuttaa viranomaisille (esim. verohallinto, aluehallintovirasto) tai taloyhtiön isännöinnille tarvittavien kauppa-asiakirjojen puitteissa.

6. Rekisterin suojauksen periaatteet

Asiakasrekisterin käyttöoikeus edellyttää asiakastietokannan pääkäyttäjän myöntämää käyttöoikeutta. Ainoastaan niillä rekisterinpitäjän työntekijöillä ja alihankkijoiden työntekijöillä on pääsy tietoihin, joille se on työhön liittyvien tehtävien hoitamiseksi tarpeellista. Tiedot kerätään palvelun tietokantoihin, jotka ovat palomurein, salasanoin ja muilla teknisin keinoin suojattuja. Tietokannat sijaitsevat lukituissa ja vartioituissa tiloissa ja tietoihin pääsevät käsiksi vain tietyt ennalta **määritellyt henkilöt.**

7. Selosteen muuttaminen

Tätä selostetta on oikeutettu muuttamaan Backman LKV. Tätä selostetta on päivitetty viimeksi 01.10.2026