

*La Fondation Balcons du Lac regroupe l'EMS Les Palmiers, à Montreux, l'EMS Résidence Les Laurelles, à Territet, L'EMS Les Rosiers à Blonay, deux centres d'accueil temporaire à Montreux et Villeneuve ainsi que des logements adaptés avec accompagnement à Blonay. Elle emploie environ 180 collaborateurs tout secteur confondu.*

Afin de compléter notre équipe technique, nous souhaitons engager en contrat à durée indéterminée un.e :

### **Agent d'exploitation à 100%**

#### **Votre mission :**

- Inspecter régulièrement l'ensemble des locaux ;
- Assurer la maintenance préventive et curative des installations techniques, dans le respect des normes en vigueur (sécurité, hygiène, environnement), des procédures internes et des exigences légales ;
- Maintenir en parfait état d'ordre et de propreté de tous les locaux techniques, tout en garantissant en permanence la conformité des locaux aux règles de sécurité incendie ;
- Utilisation et maintenance d'équipements médico technique (appel malade, verticalisateur, fauteuils roulants, etc.) ;
- Assurer des petits travaux d'entretien et de maintenance.
- Assurer le bon fonctionnement du mobilier, des installations des bâtiments et des infrastructures ainsi que des appareils, des machines et des outils, le cas échéant, signaler au responsable technique et sécurité tous problèmes ;
- Entretien et contrôle des espaces extérieurs (jardin, accès, etc.) ;
- En période hivernale : assurer le salage des principaux accès menant aux bâtiments. A titre préventif, prendre les mesures nécessaires pour assurer la sécurité en cas de neige ou de verglas ;
- Gérer les déchets selon les filières ;
- Appliquer les prescriptions en matière de protection de la santé et de sécurité au travail ;
- Veiller à l'entretien, au bon usage et à la disponibilité des véhicules de service ;
- Stocker de manière appropriée les produits de nettoyage et le matériel courant ;
- Veiller à la bonne utilisation des produits de nettoyage et au respect des fiches de sécurité (FDS).

#### **Votre profil (F ou H) :**

- CFC d'agent d'exploitation ;
- Permis de conduire catégorie B ;
- Capacité à s'intégrer dans une équipe jeune, dynamique et expérimentée ;
- Personne motivée, responsable, autonome et flexible ;
- Bonnes connaissances informatiques et surtout des logiciels métiers usuels dans le domaine (DIR, etc...) ;
- Bonne condition physique ;
- Intérêt pour la personne âgée.

**Nous vous offrons :**

Un cadre de travail agréable, au sein d'une équipe motivée, ouverte à l'amélioration continue et à la formation, dans une Fondation qui répond à la CCT du secteur sanitaire parapublic vaudois.

**Entrée en fonction :** De suite ou à convenir

**Renseignements :** M. Adrien Giovannelli, Responsable technique et sécurité, au 021 962 44 93

Nous nous réjouissons de recevoir votre dossier complet (Lettre de motivation, CV, certificats de travail, copie du CFC et copie de diplôme) d'ici au **31 mai 2026** via le formulaire de candidature de notre annonce Job-Up.

[https://www.jobup.ch/fr/emplois/detail/13ca0ca4-a0fe-465e-b150-b1255834eccc/?source=b2b\\_preview](https://www.jobup.ch/fr/emplois/detail/13ca0ca4-a0fe-465e-b150-b1255834eccc/?source=b2b_preview)