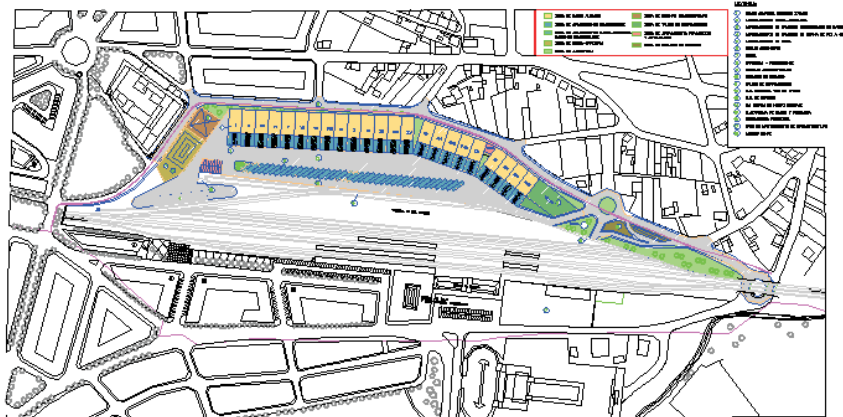




NORAI

CENTRO INTERMODOD DE PONTEVEDRA



Proyecto
Rafael Llano de la Concha

Promotor
**Asociación de transportistas
Concello de Pontevedra
Renfe**

Constructor
Por administración

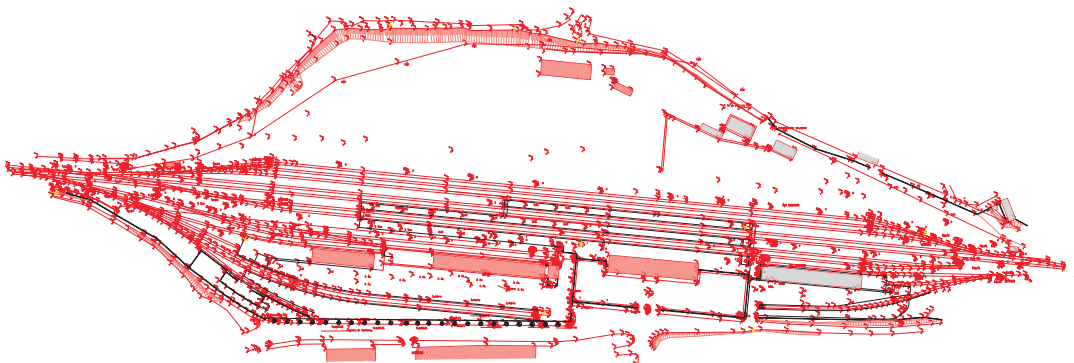
Superficie
47435 m²

Realización
2000

Localización
**Pontevedra
Pontevedra**

En la zona superior se observa la distribución de las instalaciones dentro del recinto y en la sección inferior se precia la planta del centro.

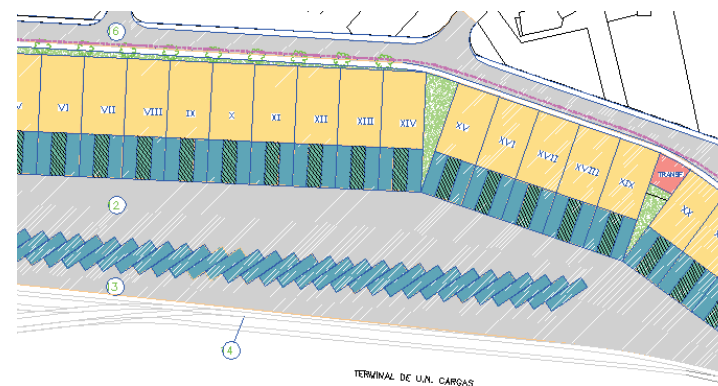
- | | |
|---|---|
| ZONA DE NAVES ALMACEN | ZONA DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS |
| ZONA DE APARCAMIENTO SEMIREMOLQUE | ZONA DE TALLER DE REPARACIONES |
| ZONA DE APARCAMIENTO CARGA-DESCARGA CAMIONES SEMIREMOLQUE | ZONA DE APARCAMIENTO FURGONETAS Y AUTOMOVILES |
| ZONA DE HOTEL-CAFETERIA | ZONA DE ESTACION DE SERVICIO |
| ZONA DE AJARDINADA | |



Detalles de las instalaciones



Vista de la salida dirección Redondela



TERMINAL DE U.N. CARGAS

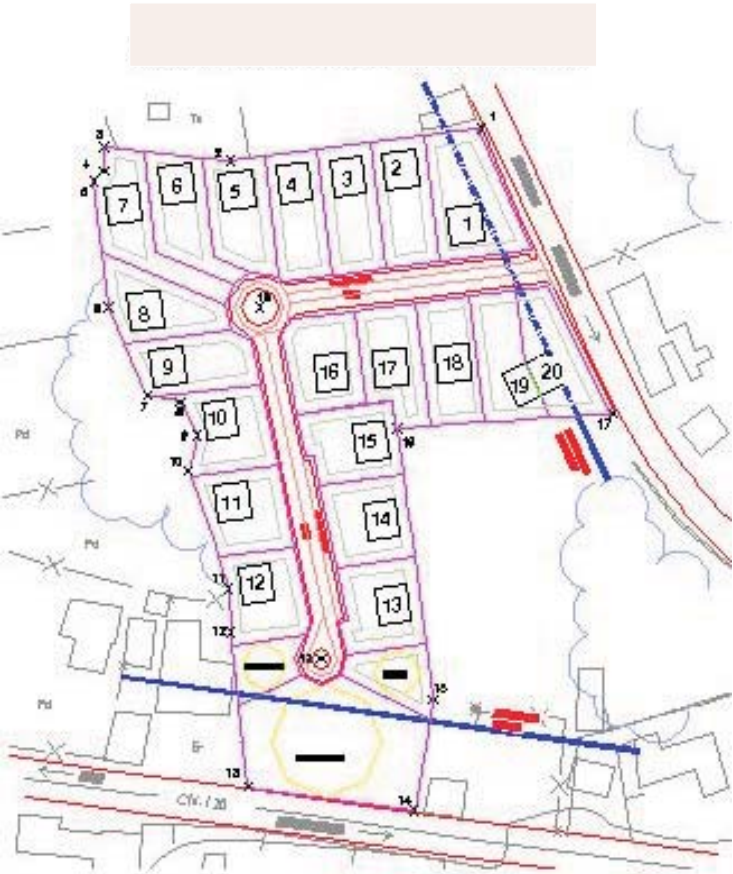
Detalle de las instalaciones



Detalle de la salida dirección Santiago

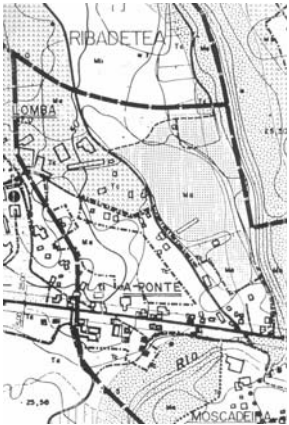


NORAI PLAN PARCIAL EN PONTEAREAS

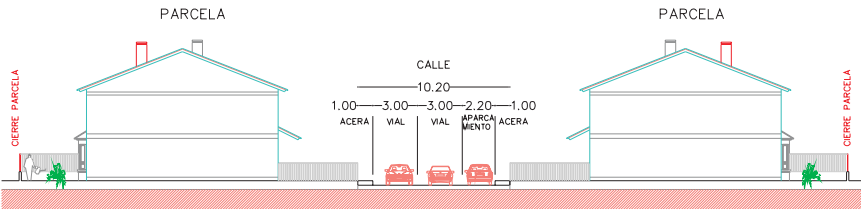


Proyecto
Rafael Llano De La Concha
Promotor
**Promociones y construcciones
Boo Varela S.L.**
Superficie
14.190,00 m²
Realización
2001
Localización
**A Ponte
Ponteareas**

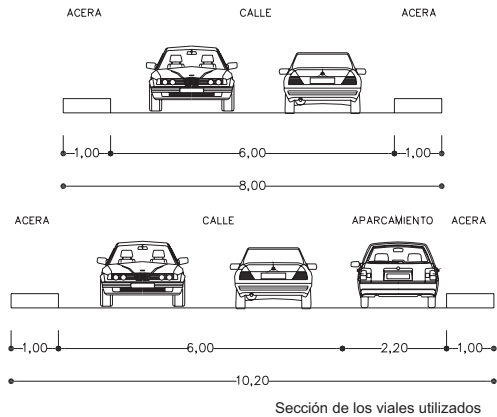
Detalle de la distribución de parcelas y edificaciones cumpliendo con la normativa urbanística municipal



Detalles constructivos



Detalle de la sección tipo

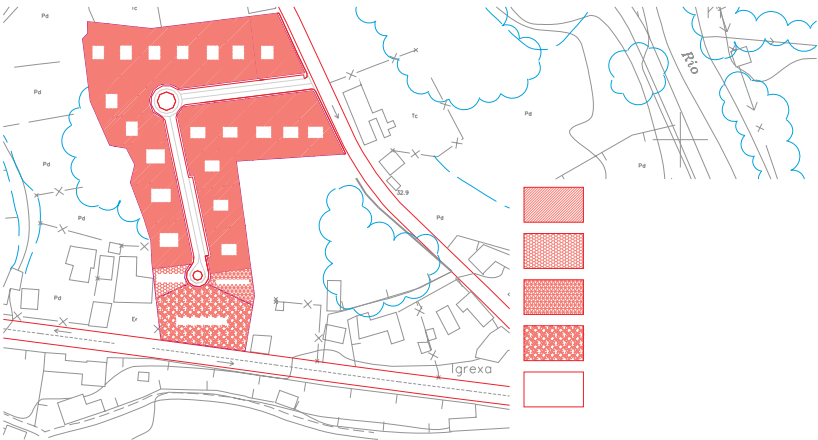


CUADRO RESUMEN DE APROVECHAMIENTOS.

EDIFICABILIDAD MEDIA DEL P.P. 0,5 m²/m²

Edificabilidad total de P.P. 14.190,00 m² x 0,5 m²/m² = 11.352,00 m².
Edificabilidad equipamientos 20 viv x 10 m² = 200 m². Se tomarán 200 m².
Edificabilidad comercial 20 viv x 2 m² = 40 m². Se tomarán 150 m².
Edificabilidad residencial 11.352,00 m² - 350 m² = 11.002,00 m².
Edificabilidad de cada parcela 11.002,00 m² / 20 parcelas = 550,10 m².

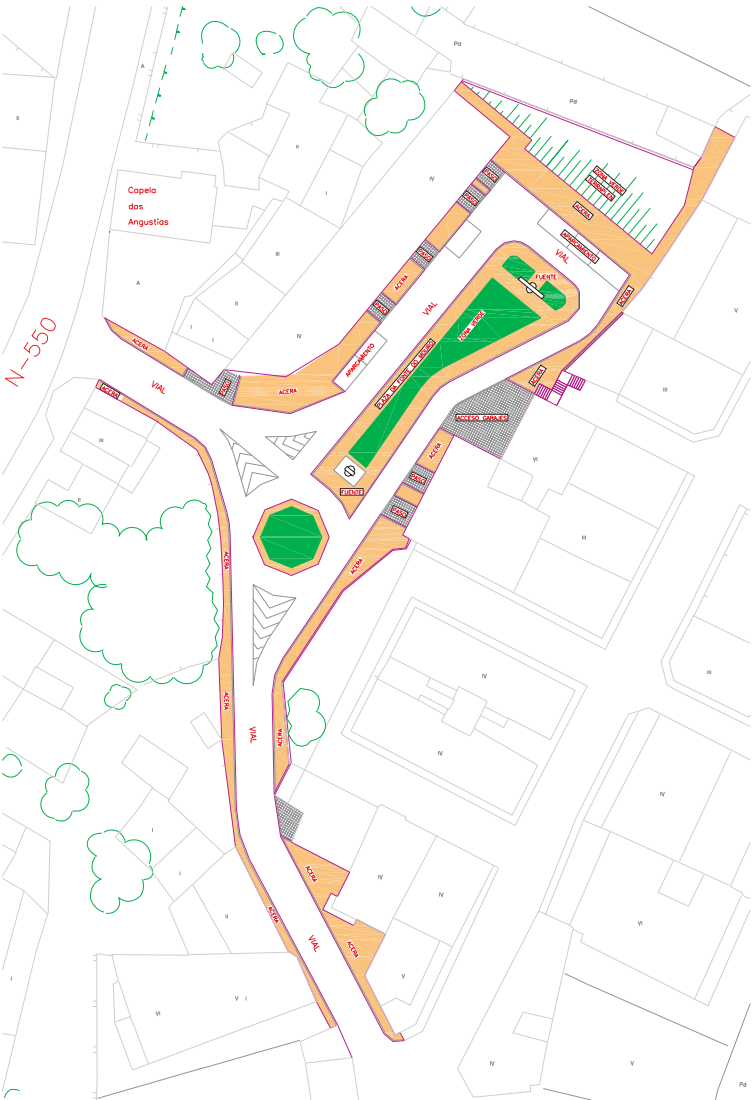
PARCELA Nº	SUPERFICIE	EDIFICABILIDAD
1	690,00 m ² .	550,1 m ²
2	500,00 m ² .	550,1 m ²
3	500,00 m ² .	550,1 m ²
4	500,00 m ² .	550,1 m ²
5	500,00 m ² .	550,1 m ²
6	500,00 m ² .	550,1 m ²
7	560,00 m ² .	550,1 m ²
8	500,00 m ² .	550,1 m ²
9	500,00 m ² .	550,1 m ²
10	500,00 m ² .	550,1 m ²
11	500,00 m ² .	550,1 m ²
12	500,00 m ² .	550,1 m ²
13	500,00 m ² .	550,1 m ²
14	500,00 m ² .	550,1 m ²
15	500,00 m ² .	550,1 m ²
16	500,00 m ² .	550,1 m ²
17	500,00 m ² .	550,1 m ²
18	500,00 m ² .	550,1 m ²
19	500,00 m ² .	550,1 m ²
20	500,00 m ² .	550,1 m ²
EQUIPAMENTOS	310,00 m ² .	200,00 m ²
COMERCIAL	240,00 m ² .	150,00 m ²
TOTAL	10.800 m ² .	11.352,00 m ² .



Detalle de la ordenación



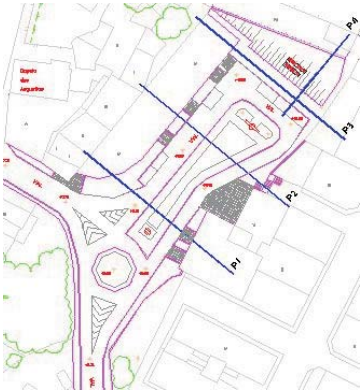
NORAI PAVIMENTACIÓN FONTE DO MOURO



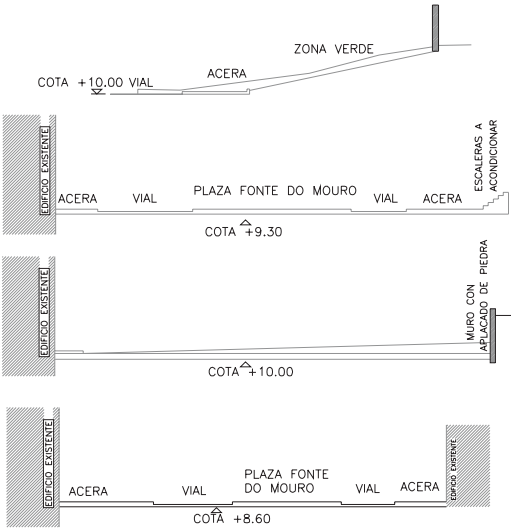
Proyecto
Rafael Llano De La Concha
Promotor
Ayuntamiento de Redondela
Constructor
Por administración
Superficie
2.690,60 m²
Realización
2000
Localización
**Praza da Fonte do Mouro
Redondela**

Detalle de la distribución del nuevo vial con la que se pretende adecuar y generar acceso rodado principalmente para disfrute de los residentes y también dotar de equipamiento urbano.

Situación de la área a reformar



Secciones de los viales





NORAI

PASEO MARÍTIMO DE VILANOVA DE AROUSA



Proyecto
Rafael Llano de la Concha
Promotor
Ayuntamiento de Vilanova de Arousa
Constructor
Por administración
Longitud
1,824 Km
Realización
1999
Localización
Vilanova de Arousa Pontevedra

En la zona superior se observa la vista aérea de las inmediaciones del paseo marítimo y de las playas de A Brana, Carteleira y A Basella y en la sección inferior se aprecia el área de actuación del proyecto.



Ayuntamiento de Vilanova de Arousa



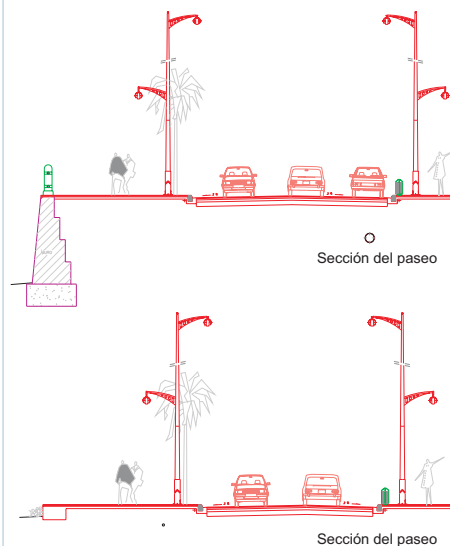
Detalles del paseo marítimo



Vista aérea de las playas a regenerar

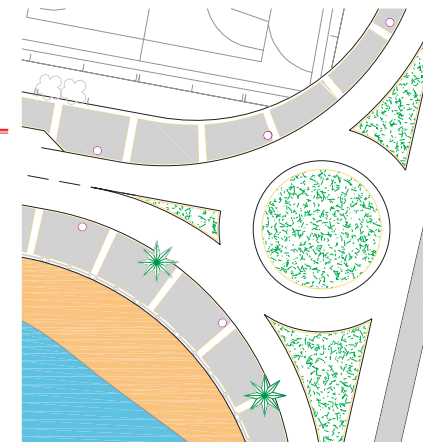


Detalle del paseo marítimo



Sección del paseo

Sección del paseo



Detalle de las inmediaciones a acondicionar