



RCI POINTS-VERKOSTON JÄSENEHDOT

1. **MÄÄRITELMÄT.** Näissä jäsenehdoissa käytetyt termit on määritelty Säännöissä. "Sinä" tai "Jäsen" tarkoittaa kääntöpuolella nimettyä jäsentä, jonka verkoston hallinnoija on hyväksynyt verkoston jäseneksi. "Verkoston hallinnoija" tarkoittaa RCI Europe (Points) Limited -yhtiötä.
2. **OIKEUKSIEN TALLETTAMINEN JA LUOVUTTAMINEN.**
 - (a) Tämän osallistumissopimuksen ensimmäisen sivun mukaisesti jäsen tallettaa ja luovuttaa majoitustiloja koskevat oikeutensa verkostolle verkostoasiakirjojen mukaisesti verkoston hallinnoijan ja RCI Points-verkoston jäsenen käyttöön. Majoitustilat säilyvät jäsenen omistuksessa. Majoitustiloihin liittyvät ja siihen kuuluvat velvollisuudet, mukaanlukien huoltovastikkeen, arviointien, verojen, yleisten kulujen, virkistysmaksujen, kiinnelainan ja muiden maksujen maksaminen kuuluu jäsenelle, eivätkä ne siten siirry verkoston hallinnoijan eikä RCI Points-verkoston jäsenen vastuulle. Jäsen pysyy myös vastuussa kaikista majoitustilojensa hankintaan ja ylläpitoon liittyvistä maksuista (näihin maksuihin ja muihin tässä kappaleessa 2(a) mainittuihin maksuihin ja kuluihin viitataan myöhemmin nimellä "majoitustilakulut").
 - (b) Oikeuksista luopumisen tarkoituksena on antaa verkostolle tämän sopimuksen voimassaoloajaksi kaikki majoitustiloihin liittyvät käyttö-, nautinta- ja hallinto-oikeudet. Jäsenen omat majoitustilojen käyttöoikeudet määritellään verkostoasiakirjoissa. Jäsen ei saa häiritä verkoston hallinnoijaa tai muita jäseniä heidän toimeenpannessaan majoitustilan käyttö-, nautinta- ja hallinto-oikeuksien perustuvia oikeuksia, etuja ja velvollisuuksia, eikä häiritä verkoston hallinnoijaa tai muita jäseniä heidän käyttäessään ja nautiessaan luovutetuista oikeuksista. Jäsenen oikeudet käyttää, nauttia ja hallita majoitustiloja tämän sopimuksen voimassaoloaikana on määritelty verkostoasiakirjoissa. Jäsen hyväksyy, että verkostoasiakirjoja saatetaan muuttaa ajoittain siten kuin niiden ehdoissa on määritelty.
 - (c) Jäsen hyväksyy, että mikäli jokin tämän osallistumissopimuksen etusivulla annettu tieto on väärä, hän hyväksyy verkoston hallinnoijan sähköpostitse toimittaman tai osoitteessa www.rci.com julkaiseman muutossilmoituksen sitovaksi osoitukseksi oikeasta tiedosta, ja muutokset tähän sopimukseen tulevat voimaan muutossilmoituksella.
3. **VOIMASSAOLOAIKA, AIEMMAT OSALLISTUMISSOPIMUKSET.** Tämän sopimuksen voimassaoloaika on määritelty E-kohdassa. Mikäli jäsenellä on tämän sopimuksen täytäntöönpanohetkellä muu olemassaoleva umpeutumaton osallistumissopimus, tämän sopimuksen voimassaoloaikaa (sekä kaikkia muita tämän sopimuksen ehtoja) sovelletaan kaikkiin majoitustiloihin, joita aiemmat osallistumissopimukset (osallistumissopimus) koskevat.
4. **JÄSENYHDEN HAKEMINEN.**
 - (a) Jäsenyys edellyttää osallistumissopimuksen ja tarpeellisten maksujen toimittamista verkoston hallinnoijalle ja hallinnoijan hyväksyntää niille. Verkoston hallinnoija pidättää oikeuden olla hyväksymättä sille toimitettua osallistumissopimusta ja maksuja.
 - (b) Osallistumissopimukset tehdään majoitustilojen laillisen omistajan nimissä. Verkoston hallinnoija voi edellyttää, että majoitustilat omistava osakeyhtiö, avoin yhtiö, säätiö tai muu yhteisö, joka ei ole luonnollinen henkilö, nimittää jonkun henkilön käyttämään jäsenoikeuksia kyseisen yhteisön puolesta.
 - (c) Verkoston hallinnoija voi edellyttää erillisiä jäsenyyksiä majoitustilojen yhteisomistajilta tai rajoittaa yhteisomistajien jäsenoikeuksien käyttöä.
5. **JÄSENMAKSUT, SOPIMUKSEN KESKEYTTÄMINEN, IRTISANOMINEN JA LUOVUTUS.**
 - (a) Jäsen sitoutuu maksamaan jäsenmaksunsa ajallaan. Mikäli laskua ei ole maksettu kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa laskun päiväyksestä, jäsenmaksuun lisätään verkoston hallinnoijan ilmoittama korko ja myöhästymismaksu, joita voidaan muuttaa.
 - (b) Jäsen hyväksyy, että jäsenmaksua voidaan muuttaa verkostoasiakirjojen mukaisesti.
 - (c) Mikäli jäsen ei maksa jäsenmaksuaan, majoitustilakuluja tai muita maksuja ajallaan, verkoston hallinnoija voi keskeyttää jäsenen RCI-pisteiden käytön siihen asti kunnes maksut on suoritettu kokonaisuudessaan. RCI-pisteiden käytön keskeyttäminen ei vapauta jäsentä eikä majoitustiloja tämän sopimuksen ehdoista.
 - (d) Jäsen valtuuttaa jäsenlomakeskuksen (määritelty alla) tai muun yhteisön toimittamaan verkoston hallinnoijalle kaikki tämän pyytämät tiedot koskien jäsenen suorittamia tai suorittamattomia majoitustilakuluja.
 - (e) Jäsen hyväksyy, että mikäli hän ei maksa majoitustilakuluja, on verkoston hallinnoijan harkinnassa maksaako se maksamattomat majoitustilakulut osittain tai kokonaan. Tässä tapauksessa verkoston hallinnoijan maksamia majoitustilakuluja kohdellaan kuten maksamattomia jäsenmaksuja.
 - (f) Jäsen hyväksyy verkostoasiakirjojen mukaisesti, että mikäli hän ei noudata verkostoasiakirjojen ja tämän sopimuksen ehtoja, on verkoston hallinnoijan harkinnassa johtaa tämä jäsenen kohdalla jäsenyyden ja verkoston toimintaan osallistumisen keskeyttämiseen tai irtisanomiseen.
 - (g) Mikäli jäsen siirtää tai myy majoitustilojensa oikeudet, siirronsaaja/ostaja saa oikeudet majoitustiloihin tämän sopimuksen mukaisin ehdoin. Siirronsaaja/ostaja voi aktivoida RCI-pisteensä ainoastaan täyttämällä ja toimeenpanemalla asianmukaiset omistajatiedot sisältävän jäsenyhdensiirtohakemuksen, ja maksamalla tarvittavat maksut verkoston hallinnoijalle. Verkoston hallinnoija pidättää oikeuden edellyttää, että jäsenyyden luovutus tapahtuu hyväksytyin siirto- ja rekisteröimisagentin toimesta ja välityksellä sen menettelytapoja noudattaen. Verkoston hallinnoija pidättää myös oikeuden olla hyväksymättä jäsenyhdensiirtohakemusta ja tarvittavia maksuja.
6. **VERKOSTON HALLINNOIJAN JA JÄSENLOMAKESKUKSEN SUHDE.**
 - (a) Jäsenen omalla lomakeskuksella tai omalla lomakeskusketjulla (myöhemmin "jäsenlomakeskus") on sopimus verkoston hallinnoijan kanssa. Nämä ehdot ovat erilliset ja poikkeavat verkoston hallinnoijan jäsenlomakeskuksen kanssa tekemästä sopimuksesta.
 - (b) Verkoston hallinnoija ja jäsenlomakeskus sekä majoitustilojen rakennuttaja, markkinoija ja myyjä ovat erillisiä toimijoita, ja verkosto ja jäsenlomakeskuksen myymät ja jäsenlomakeskuksen puolesta mydyt tuotteet ja palvelut, mukaanlukien majoitustilat, ovat myös erillisiä ja toisistaan poikkeavia. Lisäksi nämä jäsenehdot ovat erilliset ja poikkeavat jäsenen ja jäsenlomakeskuksen, majoitustilojen rakennuttajan, markkinoijan ja myyjän välisistä sopimuksista.
 - (c) Mikäli jäsenlomakeskus ei hoida verkoston hallinnoijan kanssa tekemästään sopimuksesta aiheutuvia velvollisuuksiaan tai mikäli sopimus jostain syystä päättyy, jäsenlomakeskus voi menettää asemansa jäsenlomakeskuksena. Verkoston hallinnoija ei ole veloitettu, mutta voi halutessaan jatkaa olemassaolevia jäsenyyksiä sopimuskauden loppuun saakka, vaikka jäsenlomakeskus olisikin menettänyt asemansa jäsenlomakeskuksena. Verkoston hallinnoija voi halutessaan myös peruuttaa olemassaolevan jäsenyyden ja RCI-pisteet, mikäli jäsenlomakeskus menettää asemansa jäsenlomakeskuksena.
 - (d) Jäsenen majoitustiloja koskevan ostopäätöksen pitäisi perustua ensisijaisesti niihin etuihin, jotka jäsen saa jäsenlomakeskuksessa olevien majoitustilojen omistamisesta, käytöstä ja nautinnasta, eikä verkostolta odotettavien etuihin. Jäsenlomakeskus, josta jäsen ostaa majoitustilansa, on yksinään vastuussa jäsenlomakeskuksen taloudellisesta tilasta ja sen majoitustilojen, mukavuuksien, hallinnon ja palvelujen laadusta.
7. **JÄSENEHDEN HYVÄKSYNNÄT.**
 - (a) Allekirjoittaessaan tämän sopimuksen jäsen vakuuttaa ja takaa verkoston hallinnoijalle, että: (1) jäsenellä on majoitustilojen ja muiden lomakeskuksen tarjoamien jäsenen käytössä olevien mukavuuksien laillinen käyttö- ja luovutus-oikeus; (2) majoitustiloja ei ole eikä tulla siirtämään, tarjoamaan eikä antamaan verkoston ulkopuolisen kolmannen osapuolen käyttöön tämän sopimuksen voimassaoloaikana; (3) jäsenen omistamat majoitustilat ovat hyvässä ja käyttövalmiissa kunnossa; sekä (4) jäsen on maksanut ja tulee maksamaan ajallaan kaikki sopimuksen voimassaoloaikana syntyvät majoitustilakulut.
 - (b) Jäsen hyväksyy, että jäsenille avoimet varausvaihtoehdot ja varauksia koskevat menettelyt ja ehdot määritellään verkostoasiakirjoissa, joiden kappaleet jäsen on vastaanottanut. Nämä menettelytavat ja ehdot on otettu kokonaisuudessaan huomioon myös tässä asiakirjassa. Jäsen hyväksyy, että hänen verkosto-osuuteensa ja jäsenlomakeskuksissa sijaitsevien majoitusyksikköjen ja verkostokumppanietujen käyttöön sovelletaan verkostoasiakirjoja.
 - (c) Jäsen hyväksyy, että verkostoasiakirjoja, jotka säätelevät jäsenen harjoittamaa majoitustilojen käyttöä, hallintaa ja nautintaa, voidaan muuttaa ajoittain kyseisiä asiakirjoja koskevien ehtojen mukaisesti.
 - (d) Jäsen hyväksyy, että mikäli hän ei asu siinä maassa, jossa hänen ostamansa verkostolle luovuttamat majoitustilat sijaitsevat, jäsenen harjoittamaa verkoston käyttöä koskevat verkostoasiakirjat saattavat poiketa jäsenen ostoajankohtana vastaanottamista asiakirjoista. Näissä tapauksissa verkoston hallinnoija toimittaa jäsenelle asianmukaiset asiakirjat, jotka korvaavat aiemmat jäsenelle toimitetut asiakirjat.
 - (e) Jäsen hyväksyy, että jäsenenä hän on automaattisesti RCI:n jäsen ja hän on siten mukana ulkopuolisessa vaihto-ohjelmassa verkostoasiakirjojen mukaisesti. Jäsen hyväksyy, että hänen pääsyymsä ulkopuolisen vaihto-ohjelman kautta saatiin majoitustiloihin, sekä majoitustilojen käyttöön, hallintaan ja nautintaan sovelletaan verkostoasiakirjojen lisäksi myös RCI:n jäsenehtoja, jotka ovat saatavilla osoitteessa www.rci.com ja joita voidaan muuttaa ajoittain kyseisten ehtojen mukaisesti.
 - (f) Jäsen hyväksyy, että huoneisto, jota koskevan varausvahvistuksen hän saa, saattaa poiketa jäsenen omiin majoitustiloihin kuuluvasta huoneistosta kooltaan, tyylliltään, sisustukseltaan, mukavuuksiltaan, tiloiltaan ja palveluiltaan.

- (g) Jäsen hyväksyy, että verkoston hallinnoija voi (ilman hyvitystä) peruuttaa vahvistetun varauksen, irtisanoa tai keskeyttää jäsenen jäsenyyden ja evätä jäseneltä jäsenyyden yhteydessä tarjotut tuotteet ja palvelut mikäli jäsen tai hänen vieraansa käyttää varausta väärin tai muuten rikkoo näitä ehtoja tai verkostoasiakirjoja vastaan.
- (h) Jäsenen liittyessä RCI:hin hänen katsotaan samalla suostuneen siihen, että RCI lisää Ison-Britannian tietosuojalakien mukaisesti käsiteltäviin tietokantaansa jäsenen tai tämän vieraiden henkilötiedot, mukaan lukien jäsenyyttä koskevat tiedot, jäsenen tai tämän vieraan vaihdon tai muun majoituksen tai niihin liittyvien RCI:n tarjoamien tuotteiden ja palvelujen käyttöä koskevat tiedot.
- (i) Teidän ei tule antaa RCI:lle kenenkään toisen henkilön henkilötietoja ilman tämän suostumusta siihen, että RCI käyttää tietoja ja voi paljastaa niitä tässä kuvatulla tavalla.
- (j) RCI voi käyttää tietojanne seuraaviin tarkoituksiin:
- 1) jäsenyyteenne tai lomaomistusoikeuksiinne, tai vieraanne harjoittamaan vaihdon tai muun majoituksen käyttöön liittyvien tietojen tarkistaminen
 - 2) Teidän tai vieraidenne mahdollisesti pyytämien tuotteiden ja palveluiden toimittaminen
 - 3) RCI:n tuotteista ja palveluista tiedottaminen Teille tai vierailenne
 - 4) Teitä tai vieraitanne mahdollisesti kiinnostavista RCI:n tarjouksista tiedottaminen
 - 5) hallinnollisiin tarkoituksiin, markkinatutkimuksiin ja operatiivisiin katsauksiin.
- (k) RCI:n valtuuttamat yritykset voivat käyttää tietojanne ottaakseen Teihin yhteyttä ja tiedottaakseen teille sellaisista matkailu- tai muista tuotteista tai palveluista, joiden RCI ajattelee kiinnostavan teitä. Teille on annettu mahdollisuus kieltäytyä tietojen käytöstä tällä tavoin. Meillä on oikeus paljastaa tietoja kumppaniyrityksillemme tai kolmansille osapuolille (mukaan lukien, mutta näihin kuitenkin rajoittumatta lomakeskukset, omistajaseurat, lomakeskusten edunvalvojat, hallintayritykset, lentoyhtiöt, vakuutusyhtiöt, autovuokraamot, laiva- ja risteily-yritykset ja muut toimittajat), jos se on tarpeen.
- (l) Te hyväksytte ja annatte suostumuksenne siihen, että henkilötietonne voidaan siirtää ETA-alueen ulkopuolelle RCI-vaihto-ohjelman järjestämistä varten.
- (m) Teillä ja vierailenne on oikeus vaadittua, ICO:n ohjeiden mukaista palvelumaksua vastaan saada kopio niistä tiedoista, joita säilytämme teistä.
- (n) Verkoston edustajien tekemiä ja vastaanottamia puheluja voidaan nauhoittaa ja/tai seurata ilman erillistä ilmoitusta koulutus- ja laadunvalvontatarkoituksessa.

8. VASTUUN RAJOITUS. Verkoston ja verkoston hallinnoijan vastuu jäsenelle ja vieraalle liittyen heidän verkoston käyttöönsä tai kyvyttömyyteen käyttää verkostoa rajoittuu verkoston hallinnoijalle maksettuihin maksuihin käytöstä, joista vastuu aiheutuu. Verkosto ja verkoston hallinnoija ei ole missään tapauksessa erikoisvastuussa eikä vastuussa välillisistä eikä rangaistusluontoisista vahingoista. Verkoston hallinnoijan ja kolmansien osapuolten verkoston hallinnoijan luvalla tarjoamiin ohjelmiin ja palveluihin, jotka eivät liity verkostoon, mukaan lukien mutta niihin rajoittumatta RCI Points -kumppanietuihin, sovelletaan erillisiä ehtoja, ja niitä voidaan muuttaa ja ne voidaan peruuttaa ilman aikaisempaa ilmoitusta jäsenelle. Verkoston hallinnoija ei ole vastuussa tällaisia ohjelmia ja palveluja jäsenelle suoraan tarjoavien kolmansien osapuolten toiminnasta tai laiminlyönneistä.

9. LAIN/OIKEUSPAIKAN VALINTA. Tähän sopimukseen ja sen tulkintaan sovelletaan Englannin lakia riippumatta jäsenen kansallisuudesta. Sikäli kun sopimus on käännetty muulle kielelle kuin englanniksi, katsotaan englanninkielinen teksti määräväväksi. Verkoston hallinnoija ja jäsen sopivat, että Englannin oikeusistuimilla on tuomiovalta tähän sopimukseen liittyvien erimielisyyksien ratkaisussa.



VERKOSTON SÄÄNNÖT

1. MÄÄRITELMÄT. Seuraavilla sanoilla tarkoitetaan näissä RCI Points-verkoston säännöissä ("säännöt") seuraavaa:

- (a) **Majoitustiloilla** tarkoitetaan toistuvia viikkoja, päiviä tai pidempiä ajanjaksoja, jolloin jäsenellä on pisteisiin tai aikaosuusosakkuuksiin (tai niiden osiin) perustuvat hallinto-oikeudet majoitustiloihin ja jolloin majoitustilat ovat jäsenen omistuksessa joko kiinteistöosuuksina, käyttöoikeuksina tai muuna osuutena.
- (b) **Jäsenlomakeskuksella** tarkoitetaan omaa lomakeskusta tai omaa lomakeskusketjua, jolla on voimassaoleva jäsenyys sopimus ja RCI-pisteitä koskeva lisäsopimus.
- (c) **Jäsenyys sopimuksella** tarkoitetaan sopimusta, jolla aikaosuuslomakeskuksesta tai -klubista tulee jäsenlomakeskus.
- (d) **Päivä-/Osaviikkovaruksella** tarkoitetaan majoitustilojen varauksia alle tai yli seitsemäksi (7) yöksi.
- (e) **Talletuksella** tarkoitetaan täysjäsenen RCI Points-verkostolle osallistumissopimuksen mukaisesti jäsenen käyttöön ja varattavaksi tallettamia tai luovuttamia majoitustiloja.
- (f) **Ulkopuolisella vaihdolla** tarkoitetaan jäsenen suorittamaa majoitustilojen vaihtoa ulkopuolisen lomanvaihtojärjestelmän kautta.
- (g) **Ulkopuolisella lomanvaihtojärjestelmällä** tarkoitetaan RCI Europe:n ja/tai sen konserniyhtiöiden hoitamaa lomaosakkeiden RCI-lomanvaihtojärjestelmänä tunnettua lomanvaihtojärjestelmää, jossa jäsen voi vaihtaa RCI-pisteitä RCI Spacebank@ :ssa vapaana oleviin majoitustiloihin.
- (h) **Kiinteillä majoitustiloilla** tarkoitetaan majoitustiloja, jossa yksittäisellä jäsenellä on ostoasiakirjojensa perusteella yksinoinen käyttö määrätyssä huoneistossa tai viikossa. Kiinteisiin majoitustiloihin ei sisälly vaihtuvaa majoitusaikaa.
- (i) **Vaihtuvalla majoitusajalla** tarkoitetaan majoitustiloja, joihin yksittäisellä jäsenellä on oikeus tehdä saapumisjärjestyksessä käsiteltävä varaus.
- (j) **Täysjäsenellä** tarkoitetaan henkilöä, joka on tallettanut majoitustiloja RCI Points-verkoston tietyn ajanjaksona, ja jonka osallistumissopimuksen verkoston hallinnoija on hyväksynyt.
- (k) **Omalla lomakeskusketjulla** tarkoitetaan lomakeskusketjua, jonka verkoston hallinnoija on hyväksynyt Omaksi Lomakeskusketjuksi.
- (l) **Etuoikeus Omaan Lomakeskusketjuun** tarkoittaa kunkin majoitustilan kohdalla ajanjaksoa, joka alkaa 334 päivää ja päättyy 304 päivää (noin 11-10 kk) ennen kyseisten majoitustilojen ensimmäistä hallintapäivää.
- (m) **Oma Lomakeskus** tarkoittaa jäsenlomakeskusta, jossa jäsen omistaa majoitustiloja, tai jäsenlomakeskusta, josta jäsenen Oma Lomakeskusketju osoittaa jäsenelle majoitustiloja verkostoon talletettavaksi.
- (n) **Etuoikeus Omaan Lomakeskukseen** tarkoittaa kunkin majoitustilan kohdalla ajanjaksoa, joka alkaa 365 päivää ja päättyy 335 päivää (noin 12-11 kk) ennen kyseisten majoitustilojen ensimmäistä hallintapäivää.
- (o) **Etuoikeus Omaan Viikkoon** tarkoittaa kiinteiden majoitustilojen kohdalla ajanjaksoa, joka alkaa 396 päivää ennen ja päättyy 366 päivää (noin 13 - 12 kk) ennen kyseessä olevien kiinteiden majoitustilojen ensimmäistä hallintapäivää.
- (p) **Jäsenellä** tarkoitetaan sekä täysjäseniä että ulkojäseniä.
- (q) **Jäsenmaksulla** tarkoitetaan jäsenten vuosittain suorittamaa maksua, joka oikeuttaa heidät osallistumaan verkoston toimintaan.
- (r) **Verkostolla** tarkoitetaan verkoston hallinnoijan hallinnoimaa varausjärjestelmää, jossa jäsenet voivat varata majoitustiloja ja RCI Points -kumppanietuja.
- (s) **Verkoston hallinnoijalla** tarkoitetaan RCI Europe (Points) Limited-yhtiötä, ja sen seuraaja tai luovutuksensaaja.
- (t) **Verkostoasiakirjoilla** tarkoitetaan verkoston hallinnoijan hyväksymiä verkostoa koskevia asiakirjoja, joita voidaan ajoittain muuttaa tai korvata muilla asiakirjoilla sisältäen myös nämä RCI Points-verkoston säännöt.
- (u) **Verkoston sisäisellä käytöllä** tarkoitetaan jäsenen harjoittamaa majoitustilojen hallintaa, nautintaa ja käyttöä ja RCI Points-kumppanietujen käyttöä varausjärjestelmän kautta.
- (v) **RCI Points-kumppaniedulla** tarkoitetaan muita verkoston hallinnoijan mahdollisesti jäsenelle tarjoamia etuja kuin majoitustiloja jäsenlomakeskuksessa.
- (w) **Osallistumissopimuksella** tarkoitetaan verkoston hallinnoijan määräämää lomaketta tai lomakkeita, joilla uudet jäsenet ilmoittautuvat verkoston jäseniksi.
- (x) **RCI -pisteillä** tarkoitetaan verkoston hallinnoijan majoitustiloille ja RCI Points-kumppanieduille ajoittain antamia varausarvoja, sekä verkoston hallinnoijan jäsenille ajoittain myöntämiä varausoikeuksia.
- (y) **RCI -pistelitteellä** tarkoitetaan liitettä aikaosuuslomakeskuksen tai -klubin kanssa solmittuun jäsenyys sopimukseen, joka antaa kyseiselle jäsenlomakeskukselle oikeuden osallistua verkoston toimintaan.
- (z) **RCI Points-verkoston menettelyohjeella** tarkoitetaan verkoston hallinnoijan julkaisemia ja ajoittain muuttamia menettelytapoja koskevia ohjeita, mukaan lukien nämä RCI Points -verkoston säännöt, joita sovelletaan jäsenten harjoittamaan varausjärjestelmän käyttöön.
- (aa) **Varauksella** tarkoitetaan jäsenen oikeutta tiettyyn verkoston sisäiseen käyttöön.
- (bb) **Varausjärjestelmällä** tarkoitetaan verkostoasiakirjojen mukaisia menetelmiä, välittäjä tai järjestelmää, jonka avulla jäsenet voivat tehdä varauksia.
- (cc) **Normaalilla varausajalla** tarkoitetaan majoitustiloihin liittyen ajanjaksoa, joka alkaa 303 päivää (noin 10 kk) ja päättyy 2 päivää ennen kyseisen majoitusjakson ensimmäistä alkamispäivää.
- (dd) **Pistelilitepohjaisella** tarkoitetaan varauspyyntöä, mukaan lukien päivä-/ osaviikkovarauspyynnöt, RCI-pisteiden säästäminen, siirtäminen, lainaaminen tai vuokraaminen, odotuslistalle merkitseminen, varauksen peruuttaminen, ja ulkopuolista lomanvaihtoa koskevat varauspyynnöt.
- (ee) **Huoneistolla** tarkoitetaan irtainta tai kiinteää erilliseen asumiseen tarkoitettua omaisuutta kuten huoneistoa, osakehuoneistoa, asunto-osuuskunta-asuntoa, mökkiä, majaa, hotelli- tai motellihuonetta, venettä tai muuta alusta, leirintäaluetta tai muuta yksityistä tai kaupallista rakennelmaa tai aluetta, riippumatta siitä onko se kiinteää vai irtainta omaisuutta ja sijoitseeko se kiinteällä tai irtaimella omaisuudella.
- (ff) **Käyttövuodella** tarkoitetaan vuosittaista kahdenkymmentä (20) kuukauden toistuvaa jaksoa.

2. SOVELTAMISALA.

Käyttäessään verkostoa kukin jäsen ja vieras hyväksyy, että: verkosto ei ole yhtiö, yhtymä, yhdistys eikä muu oikeushenkilö. Verkosto on erilaisille verkoston hallinnoijan tarjoamille vaihto-, varaus- ja käyttöpalveluille sekä näihin liittyville eduille ja muille verkoston hallinnoijan mahdollisesti muiden palveluntarjoajien kanssa solmimien sopimusten perusteella järjestämille lisäpalveluille annettu palvelunimike. Tarjottuihin palveluihin kuuluu varausjärjestelmä ja RCI Points -verkosto, jonka kautta jäsenet vaihtavat ja varaavat majoitustiloja ja RCI Points-kumppanietuja.

3. OSALLISTUMISEHDOT.

- (a) **Ehdot.** Varausten tekeminen verkoston kautta edellyttää, että seuraavat ehdot täytetään:
 - (i) **Täysjäsenet:**
 - (1) Henkilöllä on voimassaoleva verkoston hallinnoijan hyväksymä osallistumissopimus;
 - (2) Talletetut tai talletettavat majoitustilat ovat sellaisessa jäsenlomakeskuksessa, josta verkostolla on hyvä käsitys; sekä
 - (3) Henkilön jäsenmaksu on suoritettu verkoston hallinnoijalle, ja kaikki henkilön oman lomakeskuksen tai oman lomakeskusketjun henkilöltä veloittamat huolto- ja muut maksut on maksettu.
 - (b) **Jäsenmaksu.** Jäsenet tulevat maksaa verkoston hallinnoijan määräämää jäsenmaksu. Jäsenmaksua voidaan muuttaa ja se voi olla erilainen eri jäsenille, ja verkoston hallinnoijan harkinnassa on, sisällytetäänkö se yhdistelmämaksuun, joka kattaa ulkoisen lomanvaihtojärjestelmän ja/tai käyttömaksut.
 - (c) **Lupamaksu.** Verkoston hallinnoija pidättää oikeuden veloittaa jäseneltä lupamaksu, joka on maksettava jäsenyyden alkaessa. Maksun suuruus voi muuttua ja olla erilainen eri jäsenille.
 - (d) **Hallinto- ja muut maksut.** Jäsenet ovat velvollisia maksamaan kaikki jäsenen verkostoon tallettamiin majoitustiloihin liittyvät oman lomakeskuksen tai oman lomakeskusketjun veloittamat huolto- ja muut maksut ja verkoston hallinnoija pidättää oikeuden keskeyttää tai peruuttaa varaukset (tai jäsenen oikeuden tehdä varauksia) mikäli kyseinen oma lomakeskus tai oma lomakeskusketju ilmoittaa, että kyseisiä maksuja ei ole maksettu ajallaan.

4. RCI-PISTEIDEN ARVOTTAMINEN.

Verkoston hallinnoija on määrittely tai määrittelee kaikille majoitustiloille ja RCI Points -kumppanieduille RCI-pistearvon. Majoitustiloille annettu arvo pohjautuu verkoston hallinnoijan määräämille tekijöille, mukaan lukien jäsenlomakeskuksen huoneistojen kysyntä ja tarjonta, huoneistotyppi, kausi, sekä jäsenlomakeskuksen keskimääräinen käyttöaste sekä tilat ja palvelut. Verkoston hallinnoija voi tarkistaa majoitustilojen ja RCI Points-kumppanietujen arvon, mikä voi johtaa majoitustiloille tai RCI Points -kumppanieduille annettujen RCI-pisteiden lisääntymiseen tai vähenemiseen.

5. RCI -PISTEIDEN MYÖNTÄMINEN, KÄYTTÖVUOSI.

- Verkoston hallinnoimisen helpottamiseksi ja jäsenten oikeuksien määrittämiseksi jäsenille myönnetään tietty määrä RCI -pisteitä. Kullekin täysjäsenelle myönnetään tietty määrä RCI-pisteitä vastineeksi RCI Points -verkostoon talletetuista majoitustiloista. Kullekin ulkojäsenelle myönnetään tietty määrä RCI -pisteitä osallistumissopimuksen ehtojen täyttyessä. RCI -pisteet kuvaavat henkilön käytössä olevaa ostovoimaa, jolla hän voi kunakin käyttövuonna varata majoitustiloja ja RCI Points -kumppanietuja käytettäväkseen ja nautittavakseen verkoston kautta.
- Kun henkilöstä tulee verkoston jäsen, hänelle myönnetään ensimmäiset RCI -pisteet. Tämän jälkeen pisteitä myönnetään jäsenen tallettaessa lisää majoitustiloja järjestelmän käyttöön. Kun jäsenelle on myönnetty RCI -pisteitä tietyistä majoitustiloista, hänelle myönnetään kunakin käyttövuonna kyseisistä majoitustiloista vastaava määrä RCI -pisteitä. Edellä mainitusta riippumatta mikäli jäsen on tallettanut kiinteitä majoitustiloja ja verkoston hallinnoija päättää lisätä tai vähentää kyseisten majoitustilojen tuottamien RCI-pisteiden määrää, jäsenen RCI-pisteet lisääntyvät tai vähenevät kyseisen lisäyksen tai alennuksen verran. Mikäli jäsen on tallettanut muita kuin kiinteitä majoitustiloja ja verkoston hallinnoija lisää tai vähentää kyseisten majoitustilojen RCI-pisteearvoa, on verkoston hallinnoijan harkinnassa lisäääkö tai vähentääkö se jäsenelle tiettyä ajanjaksona tai tiettyjen varausten tekemistä varten myöntämiensä RCI-pisteiden määrää.
- Täysjäsen saa vuosittain käyttöönsä kaikkien jäsenelle myönnettujen RCI-pisteiden kokonaissumman. Ulkojäsenen vuosittain vastaanottamat RCI-pisteet on määrätty ulkojäsenen osallistumissopimuksessa.
- Täysjäsenen kohdalla käyttövuosi on toistuva kahdenkymmentä (20) kuukauden jakso. Ulkojäsenen käyttövuosi on ulkojäsenen osallistumissopimuksessa määritelty ajanjakso. Jäsenen käyttövuosi alkaa verkoston hallinnoijan määräämien menettelytapojen mukaisesti määrättyyn päivämäärään.

MIKÄLI JÄSENEITTE VERKOSTOVARAUSTAEIKÄ MUUTENKAANKÄYTTÄ RCI-PISTEITÄÄN JOKO OSITTAIN AIKOKONAISUUDESSAAN KÄYTTÖVUODEN AIKANA (EIKÄ SIIRÄ RCI-PISTEITÄ) EIKÄ KYSEISIÄ RCI-PISTEITÄ VOI SÄÄSTÄÄ (EIKÄ NIITÄ SITEN OLE SÄÄSTETTY), JÄSEN MENETTÄÄ KYSEISTEN RCI-PISTEIDEN (JA TALLETETTujen MAJOITUSTILOJEN) KÄYTTÖOIKEUDEN, JA KÄYTTÄMÄTTÖMIEN RCI-PISTEIDEN VOIMASSA OLO LAKKAA.

6. VARAUKSET.

- Varauspyynnöt.** Jäsen voi tehdä varauspyynnön verkoston hallinnoijan hyväksytyä jäsenen osallistumissopimuksen. Jäsen voi tehdä varauksia verkoston kautta ainoastaan mikäli hän on suorittanut kaikki veloitteensa ja maksunsa verkoston hallinnoijalle ja omalle lomakeskukselleen tai omalle lomakeskusketjulle, hänen jäsenyytensä on voimassa ja hän on noudattanut verkostoasiakirjojen ehtoja.
 - RCI-pisteiden käyttö ja käyttöjärjestys.** Varatessaan tietyt majoitustilat tai tietyn RCI Points -kumppaniedun käyttövuoden aikana, jäsen voi käyttää ainoastaan kyseisenä käyttövuonna myönnettyjä RCI-pisteitä ja kyseiselle käyttövuodelle säästettyjä, lainattuja, siirrettyjä tai vuokrattuja RCI-pisteitä. Jäsen voi varata majoitustiloja tai RCI Points -kumppanietuja tuleville osallistumissopimuksen sopimuskaudelle ajoittuville käyttövuosille näiden sääntöjen mukaisesti. RCI -pisteet otetaan käyttöön seuraavassa järjestyksessä: säästetyt, nykyisen käyttövuoden pisteet, lainatut pisteet, vuokratut pisteet, siirretyt säästetyt pisteet, siirretyt nykyisen käyttövuoden pisteet, siirretyt vuokratut pisteet. Rajoitettuja RCI-pisteitä voidaan käyttää ainoastaan jäsenlomakeskuksessa sijaitsevien majoituskohteiden varaukseen enintään 90 päivää ennen majoitusjakson alkua.
 - Varausjaksot.** Verkostossa on käytössä useita varausjaksoja.
 - Etuoikeus Omaan Viikkoon.** Ajanjaksolla, jolloin täysjäsenellä on etuoikeus Omaan Viikkoon, on tarkoitus tukea täysjäsenen omien kiinteiden majoitustilojen käyttöä. Tämän jakson aikana ainoastaan kiinteitä majoitustiloja tallettaaneella jäsenellä on yksinoikeus kyseisten majoitustilojen varaamiseen ja käyttöön verkostoasiakirjojen mukaisesti. Etuoikeus oman viikon varaukseen on 396 - 366 päivää (noin 13-12 kk) ennen kiinteiden majoitustilojen ensimmäistä hallintapäivää.
 - Etuoikeus Omaan Lomakeskukseen.** Ajanjaksolla, jolloin täysjäsenellä on etuoikeus Omaan Lomakeskukseen, on tarkoitus tukea täysjäsenen Omassa Lomakeskuksessa sijaitsevien majoitustilojen käyttöä. Tämän jakson aikana majoitustilavaraukset omassa lomakeskuksessa myönnetään varausten saapumisjärjestyksessä, ja ainoastaan kyseisessä omassa lomakeskuksessa sijaitsevia majoitustiloja tallettaneet täysjäsenet voivat tehdä varauksia. Etuoikeus Oman Lomakeskuksen varaukseen on 365 -335 päivää (noin 12-11 kk) ennen majoitusjakson alkua. Mikäli jäsen tekee viikon mittaisen varauksen omaan lomakeskukseen jäsenlomakeskuksessa, josta jäsen on tallettanut vaihtuvaa majoitusaikaa ja varaus kohdistuu jäsenen vaihtuvaan käyttöjaksoon, jäsen käyttää kaikki kyseisistä majoitustiloista myönnetty RCI-pisteensä kyseisen varauksen tekemiseen.
 - Etuoikeus Omaan Lomakeskusketjuun.** Ajanjaksolla, jolloin täysjäsenellä on etuoikeus Omaan Lomakeskusketjuun, on tarkoitus tukea täysjäsenen oman lomakeskusketjun lomakeskuksissa sijaitsevien majoitustilojen käyttöä (tai hänen oman lomakeskuksensa pidempää käyttöä, mikäli oma lomakeskus ei kuulu omaan lomakeskusketjuun). Tämän jakson aikana majoitustilavaraukset oman lomakeskusketjun lomakeskuksessa myönnetään varausten saapumisjärjestyksessä, ja ainoastaan kyseisessä omassa lomakeskusketjussa sijaitsevia majoitustiloja tallettaneet täysjäsenet voivat tehdä varauksia. Etuoikeus oman lomakeskusketjun varaukseen on 334-304 päivää (noin 11-10 kk) ennen majoitusjakson alkua.
 - Normaali varausjakso.** Normaalin varausjakson aikana kaikki jäsenlomakeskuksissa sijaitsevat majoitustilat ovat kaikkien jäsenten varattavissa ja varaukset käsitellään / vahvistetaan saapumisjärjestyksessä. Normaali varausjakso alkaa 303 päivää (noin 10 kk) ja päättyy 2 päivää ennen majoitusjakson alkua.
 - Poikkeavat varausjaksot.** Verkoston hallinnoija pidättää oikeuden määrätä tietyille jäsenlomakeskuksille tai majoitustiloille erilaiset oman viikon etuoikeus-, oman lomakeskuksen etuoikeus-, oman lomakeskusketjun etuoikeus- ja normaalivarausjaksot kuin yllä on määritelty.
 - Etuoikeusvaraukset.** Varatessaan itselleen majoitustiloja oman viikon etuoikeus-varausjakson aikana jäsen voi käyttää ainoastaan sen määrän RCI-pisteitä kuin hänelle on myönnetty kyseisten majoitustilojen tallettamisesta. Jäsen voi käyttää jäsenlomakeskukselta ostamiaan RCI-pisteitä, jotka eivät liity tiettyjen majoitustilojen talletukseen varatessaan majoitustiloja (ainoastaan samasta jäsenlomakeskuksesta) oman lomakeskuksen etuoikeus-varausjakson aikana. Kun etuoikeusvaraukseen omalle viikolle tai omaan lomakeskukseen ei käytetä enempää RCI-pisteitä kuin jäsenelle on myönnetty kyseisten majoitustilojen tallettamisesta, RCI-pisteiden alkupeuralla ei ole merkitystä. Jäsen voi siten käyttää siirrettyjä tai lainattuja RCI-pisteitä etuoikeusvaraukseen omalle viikolle tai omaan lomakeskukseen, jos hän on aiemmin käyttänyt kuluvan käyttövuoden RCI-pisteensä muuhun varaukseen. Verkoston hallinnoija pidättää oikeuden muuttaa ehtoja, joita sovelletaan RCI-pisteiden käyttöön varausten teossa eri etuoikeusjaksojen aikana.
 - Päivä-/Osaviikkovaraukset.** Päivä-/osaviikkovarauksella jäsen käyttää omaa majoituskohteensa sijaitsevaa huoneistoa joko alle tai yli viikon ajan, mukaan lukien päivittäiskäyttöä ja osaviikkokäyttöä. Verkoston hallinnoija määrittää kullekin majoituskohteelle lyhyimmän mahdollisen majoitusjakson ja varausajankohdan päivittäis- ja osaviikkovarauksille kunkin jäsenlomakeskuksen kohdalla. Jäsen ei voi tehdä päivä-/osaviikkovarauksia oman viikon tai oman lomakeskuksen etuoikeusvarausjaksojen aikana.
- KAIKKI MAJOITUSTILAVARAUKSET JÄSENLOMAKESKUKSISSA JA RCI POINTS-KUMPPANETUJEN VARAUKSET RIIPPUVAT SAATAVUUDESTA JA PERUSTUVAT VERKOSTON HALLINNOIJAN JÄSENELLE MYÖNTÄMIIN RCI-PISTEISIIN VERKOSTOASIAKIRJOJEN MUKAISESTI. KAIKKI VARAUKSET LUKUUNOTTAMATTA OMAN VIIKON ETUOIKEUSVARAUSJAKSON AIKANA TEHTYJÄ VARAUKSIA TEHDÄÄN SAATAVILLA OLEVIIN TILOIHIN JA KÄSITELLÄÄN SAAPUMISJÄRJESTYKSESSÄ. KAIKKI VARAUKSET PERUSTUVAT JÄSENEEN VARAUSPYYNTÖÖN JA SIIHEN, ETTÄ JÄSENELLÄ ON RIITTÄVÄSTI RCI-PISTEITÄ HALLUAMIENSA MAJOITUSTILOJEN TAI RCI POINTS-KUMPPANETUJEN VARAAMISEEN. JOTKUT LOMAKESKUKSET SAATAVAT OLLA SULJETTUNA TIETTYINÄ PÄIVÄMÄÄRINÄ, JA SAMA RAJOITUS PÄTEE MYÖS JOIHINKIN RCI POINT-KUMPPANETUIHIN. VERKOSTON HALLINNOIJA EI VOI TAATA TIETTYJEN MAJOITUSTILA- TAI RCI POINTS-KUMPPANETUVARAUSTEN SAATAVUUTTA VERKOSTON KAUTTA, KOSKA NIIDEN SAATAVUUS VOI VAIHDELLA. MITÄ AIEMMIN JÄSEN TEKEE VARAUSPYYNNÖN, SITÄ TODENNÄKÖISEMMIN HÄNEN VARAUKSENSA VAHVISTETAAN.**
- Varauksen tekeminen ja vahvistus.** Varaukset voidaan tehdä osoitteessa www.rci.com tai puhelimitse. Varauspyynnöt tehdään verkoston hallinnoijalle seuraavia yhteystietoja käyttäen:
Puhelin: 09-6937 9191;
Verkkosivusto: www.rci.com
Varauksen vahvistamisen yhteydessä varauksen tehneelle jäsenelle lähetetään kirjallinen vahvistus ja vahvistusnumero. Kirjalliset vahvistukset tulevat esittä saavutuksessa lomakeskukseen. Mikäli kirjallista vahvistusta ei ole, tulee henkilö esittää vahvistuksen numero.

- (g) **Vaihtoehtoinen varausmenettely (vaihtuva majoitusaika).** Verkoston hallinnoija voi määrätä, että tiettyjen jäsenlomakeskusten kohdalla oman viikon-, oman lomakeskuksen- tai oman lomakeskusketjun varaukset tehdään suoraan oman lomakeskuksen tai oman lomakeskusketjun kautta. Näissä tapauksissa jäsen tekee ainoastaan kyseiset varaukset oman lomakeskuksen tai oman lomakeskusketjun kautta ja muut varaukset tehdään verkoston hallinnoijan kautta.

7. ETUOIKEUDET VARAUSJÄRJESTELMÄSSÄ

Verkoston hallinnoijan mahdollisuus vahvistaa jäsenten varaukset, ellei alla toisin mainita, perustuu (i) täysjäsenten verkostoon tallettamien majoitustilojen ja verkoston hallinnoijan muuten hankkimien RCI Points -kumppanietujen saatavuuteen ja siihen, että (ii) jäsenellä on riittävästi RCI-pisteitä haluamiensa majoitustilojen tai RCI Points -kumppanietujen varaamiseen. Voidakseen tehdä varauksen verkoston kautta jäsenellä täytyy olla riittävästi RCI-pisteitä haluamiensa majoitustilojen tai RCI Points -kumppaniedun varaamiseen. Verkoston hallinnoija ja lomakeskuksen henkilökunta eivät voi taata tiettyjen lomakeskusten, lisäetujen ja/tai tiettyjen majoitustilojen saatavuutta verkoston kautta.

Omasta lomakeskuksesta tai omasta lomakeskusketjustaan majoitustiloja varaavat jäsenet voidaan asettaa muiden kyseisessä omassa lomakeskuksessa tai omassa lomakeskusketjussa majoitustiloja omistamattomien jäsenten edelle varausjonossa. Varauspyynnöt voidaan toteuttaa vain, mikäli jäsenen käytössä on riittävä määrä RCI-pisteitä haluttujen majoitustilojen tai RCI Points -kumppaniedun varaamiseen. Verkoston toimintaan voidaan soveltaa myös muita rajoituksia ja etuoikeuksia, mukaan lukien sesonkin, huoneistokokoon ja muihin tekijöihin perustuvat rajoitukset. Näitä rajoituksia ei välttämättä sovelleta yhtenäisesti, joten tiettyjen majoitustilojen ja RCI Points-kumppanietujen saatavuutta saatetaan rajoittaa asianmukaisten etuoikeuksien sekä lomakeskusten, majoitustilojen ja etujen luokitteluryhmien perusteella. Verkoston hallinnoija voi varata talletettuja majoitustiloja ryhmä- ja muita varauspyyntöjä varten ja kattamaan muuta kysyntää. Mikäli näitä varauksia ei vahvisteta, majoitustiloja käytetään muiden varusten vahvistamiseen. Monet tekijät vaikuttavat kysyntään ja tarjontaan, ja näin ollen myös majoitustilojen RCI-pisteisiin. Näihin tekijöihin kuuluvat sijainti, laatu, ajoitus, alue ja majoitustilojen vertailukelpoisuus, mikä tahansa tai kaikki nämä tekijät voivat muuttua milloin tahansa.

Lisätäkseen mahdollisuuksiaan saada vahvistus tietyn tai majoitustilojen varaukselleen jäseniä kehoitetaan toimittamaan varauspyyntönsä mahdollisimman aikaisin etukäteen.

8. TOIMITUSMAKSUT.

Verkoston hallinnoija veloittaa asianmukaisen toimitusmaksun aina, kun jäsen pyytää pistetilipaphtumaa. Verkoston hallinnoija määrää toimitusmaksujen suuruuden ja voi muuttaa niitä. Toimitusmaksut voivat olla eri jäsenten kohdalla erilaiset.

9. RCI-PISTEIDEN LAINAAMINEN.

Jäsen voi lainata RCI-pisteitä seuraavalta käyttövuodelta, mikäli jäsenen osallistumissopimus on voimassa kyseisenä vuonna. Verkoston hallinnoija voi keskeyttää tai muuten rajoittaa RCI-pisteiden lainaamista ja lainattujen RCI-pisteiden käyttöä.

10. RCI-PISTEIDEN SÄÄSTÄMINEN.

- (a) Jäsen voi säästää hänelle kuluvana vuonna myönnetty RCI-pisteet seuraavalle käyttövuodelle, jotta hän voi tehdä varauksen seuraavalle käyttövuodelle. Mikäli RCI-pisteitä on säästetty ja käytetty varaukseen, joka on myöhemmin peruutettu, säästetyt RCI-pisteet säilyvät sen vuoden pistetilissä, jolle ne on säästetty. Vuokrattuja RCI-pisteitä ja aiemmin säästettyjä RCI-pisteitä ei voi säästää seuraavalle käyttövuodelle.
- (b) Mikäli jäsen ei ole käyttänyt kaikkia RCI-pisteitään käyttövuoden loppuun mennessä, säästökelpoiset RCI-pisteet säästetään automaattisesti seuraavalle käyttövuodelle. Säästetyt RCI-pisteet täytyy käyttää sinä käyttövuonna, jolle ne on säästetty. Näin ollen RCI-pisteiden voimassaolo lakkaa, mikäli niitä ei käytetä sinä käyttövuonna, jolle ne on säästetty. Säästetyt RCI-pisteet voidaan siirtää toiselle jäsenelle, mutta silloin siirron saanut jäsen voi käyttää ne ainoastaan sinä käyttövuonna, jolloin siirto tapahtui, eikä pisteitä voi säästää uudelleen. Verkoston hallinnoija voi keskeyttää tai muuten rajoittaa RCI-pisteiden säästämistä ja säästettyjen RCI-pisteiden käyttöä.

11. RCI-PISTEIDEN SIIRTO.

Jäsen voi siirtää omat RCI-pisteensä muulle jäsenelle käytettäväksi siirronsaaneen jäsenen silloisena käyttövuonna. Siirron saanut jäsen voi siirtää RCI-pisteet takaisin siirron tehneelle jäsenelle, mutta ei muille jäsenille. Jotta RCI-pisteitä voidaan siirtää, verkoston hallinnoijan on täytynyt vastaanottaa täytetty verkoston hallinnoijan määräyksen mukainen luovutusvaluutus. Mikäli varaus, joka edellyttää RCI-pisteiden siirtoa, peruutetaan, siirretyt RCI-pisteet palautetaan varauksen tehneen jäsenen pistetilille. Verkoston hallinnoija voi keskeyttää tai muuten rajoittaa RCI-pisteiden siirtoa ja siirrettyjen RCI-pisteiden käyttöä.

12. RCI-PISTEIDEN VUOKRAAMINEN.

On verkoston hallinnoijan harkinnassa tarjoaako se jäsenille mahdollisuuden vuokrata RCI-pisteitä käytettäväksi tietynä käyttövuonna. Verkoston hallinnoija määrää RCI-pisteiden vuokran määrän, jota voidaan muuttaa. Vuokrattuja RCI-pisteitä voi käyttää ainoastaan kuluvana käyttövuonna eikä niitä voi säästää eikä luovuttaa. Verkoston hallinnoija pidättää oikeuden rajoittaa kunakin käyttövuonna vuokrattavissa olevien RCI-pisteiden kokonaismäärää, jäsenen käyttövuonna vuokrattavissa olevien RCI-pisteiden kokonaismäärää, ja/tai varauksia, joihin vuokrattuja RCI-pisteitä voi käyttää. Jäsen maksaa RCI-pisteiden vuokran vuokrausajankohtana. Verkoston hallinnoija voi keskeyttää RCI-pisteiden vuokrauksen tai muuten rajoittaa RCI-pisteiden vuokraamista.

13. PERUUTUKSET.

Jäsen voi perua varauksen milloin tahansa ennen sen alkamispäivää (postitse, sähköpostitse, jonkin verkkosivuston toiminnon kautta tai puhelimitse). Jäsen saa maksamastaan tapahtumamaksusta hyvityksen ainoastaan siinä tilanteessa, että RCI saa peruutusilmoituksen sen arkipäivän loppuun mennessä, joka seuraa välittömästi sitä päivää, jona varaus tehtiin. Huomaatthän, että tapahtumamaksujen hyvitykset eivät ole mahdollisia, jos teette peruutuksen alle kahta päivää ennen varattua majoitusajankohtaa.

Peruutuksen tehneelle jäsenelle palautettavien RCI-pisteiden määrä riippuu perutun varauksen tyypistä alla kuvatulla tavalla:

- (a) **Majoitustilat jäsenlomakeskuksessa.** Mikäli jäsen tai vieras peruuttaa varauksen jäsenlomakeskuksessa sijaitseviin majoitustiloihin vähintään 90 päivää ennen varatun majoitusjakson alkua, jäsenelle *palautetaan kaikki* varauksen tekoon käytetyt RCI-pisteet. Mikäli jäsen tai vieras kuitenkin peruuttaa varauksen RCI:hin liittyneessä lomakeskuksessa sijaitseviin majoitustiloihin alle 90 päivää ennen varatun majoitusjakson alkua, jäsenelle palautetaan tietty prosentuaalinen osuus kyseiseen varaukseen käytetyistä RCI-pisteistä. Nämä prosentuaaliset osuudet on kuvattu alla olevassa taulukossa:

Aika ennen varatun majoitusjakson alkua	Palautettavat pisteet
90 päivää tai enemmän	100 %
89–46 päivää	75 %
45–30 päivää	50 %
29 päivää tai vähemmän	25 %

- (b) **RCI Points -kumppaniedut.** Jäsenen tai vieraan peruuttaessa RCI Points-kumppaniedun varauksen, peruutuksen ja RCI Points-kumppaniedun alkamispäivän välisen ajanjakson pituus määrää, kuinka monta RCI-pistettä jäsenelle palautetaan kyseisen RCI Points-kumppanin peruutuksen koskevan menettelytavan mukaisesti. Mikäli RCI Points-kumppanietu sisältää RCI Points -kumppanin jäsenelle toimittaman todistuksen, jäsenen tulee peruuttaa todistus sen ehtojen mukaisesti, eikä jäsenelle palauteta RCI-pisteitä.
- (c) **Muut peruutukset.** Jäsen ei saa RCI-pistehyvitystä verkoston hallinnoijan säännön 18(f) perusteella suorittamasta peruutuksesta. Ulkopuolisiin lomanvaihtovarausii sovelletaan ulkoisen lomanvaihtojärjestelmän ehtoja, joita selvitetään alla säännön 15 kohdalla.

14. ODOTUSLISTAT.

Verkoston hallinnoija voi perustaa odotuslistat tietyille majoitustiloille. Odotuslistalle voidaan laittaa ainoastaan jäsenet, jotka ovat suorittaneet jäsenmaksunsa ja muut verkostoon liittyvät maksut. Verkoston hallinnoija pidättää oikeuden rajoittaa odotuslistalle hyväksyttävien jäsenten määrää.

15. ULKOPUOLINEN LOMANVAIHTOJÄRJESTELMÄ.

Jäsenten käytössä on ulkopuolinen lomavaihtojärjestelmä. Jäsen voi varata saatavilla olevan ulkopuolisen vaihtolomakeskuksen lunastamalla verkoston hallintoajan julkaisemissa ulkopuolista vaihtoa koskevilla taulukoissa määrätyn määrän RCI-pisteitä. Mikäli jäsen tekee ulkopuolisen lomavaihtopyynnön, mutta tiloja ei ole saatavilla, jäsen voi avata lomavaihtoahan. RCI-pisteet vähennetään varauksentekohetkellä. Mikäli jäsen peruuttaa ulkopuolisessa lomavaihtojärjestelmässä vahvistetun lomavaihdon, varauksen tekoon käytetyt RCI-pisteitä ei palauteta jäsenelle; lisätietoja on kohdassa 13(a). Mikäli ulkopuolisen lomavaihtojärjestelmän ehdot tämän sallivat, jäsen voi kuitenkin varata muita majoitustiloja ulkopuolisen lomavaihtojärjestelmän kautta. Ulkopuoliseen lomavaihtoon sovelletaan ulkopuolisen lomavaihtojärjestelmän yleisiä jäsenehtoja ja näitä sääntöjä. Jos nämä säännöt ja ulkopuolisen lomavaihtojärjestelmän ehdot ovat ristiriidassa keskenään, näillä säännöillä on etusija.

16. VIERAAT.

Jäsen voi varata majoitustiloja ja RCI Points-kumppanietuja vieraidensa käyttöön. Jäsenen tulee tehdä vieraidensa varaukset, ja varaukset voidaan tehdä vieraiden nimiin. Verkoston hallinnoija pidättää oikeuden veloittaa maksun mikäli ei-jäsen (eli vieras) käyttää jäsenen RCI-pisteitä.

17. RCI POINTS -KUMPPANIEDUT.

Verkoston hallinnoija olettaa, että jäsenille tullaan tarjoamaan RCI Points -kumppanietuja. Verkoston hallinnoija ei ole velvollinen tarjoamaan RCI Points -kumppanietuja, mutta voi harkintansa mukaan tehdä niin. Verkoston jäsenillä voi olla myöhemmin mahdollisuus käyttää RCI-pisteitään sellaisten matkailutuotteiden tai -palveluiden varaamiseen, jotka verkoston hallinnoija mahdollisesti tuo saataville. Nämä saattavat edellyttää sekä erillisen maksun suorittamista että RCI-pisteiden käyttöä.

18. HALLINTO.

- Tiedot, tilioitteet.** Verkoston hallinnoija arkistoi tiedot kaikista varauksista sekä käytetyistä ja myönnettyistä RCI-pisteistä. Verkoston hallinnoija toimittaa jäsenille kunakin käyttövuonna RCI-pistetilioitteen, jossa esitetään jäsenen edellisen käyttövuoden tapahtumat.
- Myöhäinen saapuminen.** Mikäli jäsen ei ilmoita verkoston hallinnoijalle tai lomakeskuksen vastaanottoon saapuvansa lomakeskukseen varausvahvistuksessa ilmoitetun saapumisajan jälkeen, jäsen voi säännön 13 mukaisesti menettää kyseisen varauksen ja siihen käytetyt RCI-pisteet.
- Sovelletut rajoitukset.** Jäsenlomakeskuksiin ja RCI Points -kumppanietuihin liittyy rajoituksia (esim. Asumisrajoitukset, matkatavararajoitukset). Jäsenten ja vieraiden tulee noudattaa erilaisia majoitustiloissa asumista koskevia rajoituksia.
- Verkoston majoitustilojen ja RCI Points-kumppanietujen erillisuus.** Verkosto, jäsenlomakeskukset ja RCI Points -kumppanietujen tarjoajat ovat erillisiä kokonaisuuksia, ja verkoston tarjoamat palvelut ovat erillisiä jäsenlomakeskusten ja RCI Points -kumppanietujen tarjoajien myymistä tai tarjoamista tontteista ja palveluista. Vaikka verkoston hallinnoijalla on verkoston hallinnoijan konsensiyhtiöllä) voi olla jäsenyys sopimus oman lomakeskuksen tai oman lomakeskusketjun kanssa tai sopimus RCI Points -kumppaniedun tarjoajan kanssa, verkoston hallinnoijalla ei kuitenkaan ole määräysvaltaa oman lomakeskuksen, oman lomakeskusketjun eikä RCI Points-kumppaniedun tarjoajan toimintaan. Näin ollen verkoston hallinnoija ei ole vastuussa jäsenlomakeskusten eikä RCI Points-kumppanietujen tarjoajien toiminnasta tai laiminlyönneistä.
- Jäsenlomakeskuksia ja RCI Points-kumppanietuja koskevat tiedot.** Verkoston annetut jäsenlomakeskuksia ja RCI Points-kumppanietuja koskevat tiedot perustuvat jäsenlomakeskuksilta ja RCI Points -kumppanietujen tarjoajilta saatuihin tietoihin. Vaikka verkoston hallinnoija pyrkii varmistamaan, että verkoston jäsenille toimittamat tiedot pitävät paikkansa ja ovat täydelliset tietojen julkaisujakohtana, RCI ei vastaa jäsenlomakeskusta tai RCI Points-kumppanietua koskevien tietojen virheellisyydestä, epätäydellisyydestä tai harhaanjohtavuudesta.
- Verkoston hallinnoijan tekemä peruutus.** Verkostossa hallinnoija voi peruuttaa varaukset lomakeskuksissa, jotka ovat menettäneet asemansa jäsenlomakeskuksina. Tällaisissa peruutustapauksissa RCI-pisteet palautetaan jäsenelle. Verkoston hallinnoija voi myös peruuttaa varauksen tai evätä RCI-pisteiden myöntämisen luonnonmullistuksen, ylivoimaisen esteen, kansalaislevottomuuksien tai muun ennalta arvaamattoman olosuhteen takia, joka ei ole verkoston hallinnoijan hallinnassa ja joka tekee huoneistosta asumis- tai käyttökelvottoman. Tällaisissa peruutustapauksissa jäsen ei ole oikeutettu RCI-pisteiden eikä kyseisestä varauksesta maksetun toimitusmaksun palautukseen. Verkoston hallinnoija voi myös peruuttaa varauksen, mikäli jäsenen verkostojäsenyys on keskeytetty tai irtisanottu. Tällaisissa peruutustapauksissa jäsenelle ei palauteta varaukseen käytettyjä RCI-pisteitä.
- Etujen evääminen.** Verkoston hallinnoija voi evätä edut, mukaan lukien majoitustilat jäsenlomakeskuksissa ja RCI Points-kumppaniedut, tai keskeyttää tai irtisanoa omien lomakeskusten ja omien lomakeskusketjujen verkostojäsenyydet seuraavasti:
 - Lomakeskuksen asema jäsenlomakeskuksena voidaan irtisanoa, mikäli lomakeskusta ei hoideta kaupallisesti tai kohtuullisella tavalla niin, että se täyttää veloitteensa, tai mikäli lomakeskus ei muuten noudata verkoston sääntöjä, määräyksiä ja menettelytapoja; tai jäsenyys sopimuksen päättyessä;
 - Mikäli lomakeskus tuhoutuu tai tuomitaan purettavaksi tai ei muuten sovellu käytettäväksi, lomakeskus voidaan poistaa verkostosta;
 - Mikäli kiinteistönhaltija ei ole enää laillisesti olemassa, lomakeskus voidaan poistaa verkostosta;
 - Mikäli jäsenyys sopimus umpeutuu tai irtisanoaan, tai jäsenlomakeskuksen suhde verkostoon katkeaa muulla tavalla, jäsenlomakeskus menettää asemansa jäsenlomakeskuksena. Tässä tapauksessa verkoston hallinnoija pyrkii kohtuullisiin järjestämään vaihtoehtoisia majoitustiloja jäsenille, joiden vahvistetut varaukset joudutaan perumaan; mutta verkoston hallinnoija ei ole velvollinen korvaamaan jäsenelle mitään kuluja eikä muuten täyttämään mitään tiettyjä vaatimuksia;
 - Mikäli RCI Points -kumppaniedun tarjoajan ja verkoston välinen sopimus umpeutuu tai irtisanoaan; tai
 - Mikäli verkoston hallinnoija päättää verkoston toiminnan.
- Uudelleen ilmoittautuminen.** Mikäli jäsenen jäsenyys päättyy tai keskeytyy verkoston hallinnoijan irtisanoon jäsenyyden mistä tahansa syystä, ja jäsen haluaa ilmoittautua uudelleen verkoston jäseneksi, hänen tulee tehdä uusi osallistumissopimus. Verkoston hallinnoija päättää hyväksyykö vai hylkääkö se osallistumissopimuksen ja tarvittavat maksut.
- Ei-kaupallinen käyttö.** Vieraat ja jäsenet eivät saa käyttää verkostoa kaupallisiin tarkoituksiin, mukaan lukien vuokraus ja myynti.
- Maksujen laiminlyönti.** Jäsenmaksut tulee maksaa verkoston hallinnoijan laskun mukaisesti. Mikäli laskua ei ole maksettu kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa laskun päiväyksestä, jäsenmaksuun lisätään korko ja myöhästymismaksu verkoston hallinnoijan aika ajoin julkaisemien tariffien mukaiseksi.
- Lisämaksut, vahingonkorvaukset.** Jäsenet vastaavat sovellettavien verojen, henkilökohtaisten kulujen, julkisista palveluista perittävien maksujen, takuurahojen ja muiden jäsenlomakeskuksessa sijaitseviin majoitustiloihin tai RCI Points -kumppanietuihin liittyvien maksujen suorittamisesta. Jäsenet vastaavat myös itsensä ja vieraidensa aiheuttamista vahingoista.
- Seuranta.** Yhteydenottoja verkoston edustajille ja edustajilta voidaan tallentaa koulutus- ja laadunvalvontatarkoituksissa.
- Operatiiviset tuotteet ja palvelut.** Allekirjoittamalla alkuperäisen sopimuksen jäsen antaa samalla RCI:lle tähän luvan.

19. JÄSENYSDEN KESKEYTTÄMINEN JA IRTISANOMINEN.

- Keskeyttäminen.** Verkoston hallinnoija voi keskeyttää jäsenen osallistumisen verkoston toimintaan ja hänelle myönnettyjen RCI-pisteiden käytön seuraavissa tapauksissa: (i) jäsen rikkoo verkostoasiakirjojen sääntöjä (tai näitä sääntöjä); (ii) jäsen ei suorita maksujaan verkostolle tai jäsenlomakeskukselle, mukaan lukien mutta niihin rajoittamatta lomakeskuksen veloittamat huoltovastikkeet ja lomakeskuksen omistajayhdistyksen veloittamat maksut; (iii) jäsen ei suorita tallettamansa majoitustilojen ostoon liittyviä rahallisia veloitteita ajallaan; tai (iv) jäsenen majoitustiloihin liittyvän jäsenlomakeskuksen suhde verkostoon ei ole hyvä. Mikäli jäsenyys keskeytetään, jäsen ei voi hyötyä verkoston tarjoamista eduista, mukaan lukien seuraavat:
 - Jäsen ei voi tehdä varauksia;
 - Verkoston hallinnoija voi peruuttaa vahvistetut varaukset ja poistaa jäsenen odotuslistoilta; sekä
 - Jäsenelle ei myönnetä RCI-pisteitä jäsenyyden keskeytymisen alkaisille käyttövuosille.
 RCI-pisteiden käytön keskeyttäminen ei vapauta jäsentä eikä hänen tallettamiaan majoitustiloja osallistumissopimuksen mukaisista veloitteista.
- Irtisanominen.** Verkoston hallinnoija voi irtisanoa henkilön jäsenyyden tai osallistumissopimuksen seuraavissa tapauksissa:
 - Jäsenen kaikkien osallistumissopimusten päättyessä tai umpeutuessa;
 - Jäsenyyden keskeyttämisen jälkeen, jos jäsen ei korjaa keskeyttämisen aiheuttanutta syytä verkoston hallinnoijan määräämän ajan kuluessa;
 - Mikäli verkoston toiminta päättyy, kaikki jäsenyydet päättyvät; tai
 - Mikäli jäsenlomakeskuksella, jossa jäsenen tallettamat majoitustilat sijaitsevat, ei enää ole jäsenlomakeskuksen asemaa.

Kun jäsenyys irtisanoaan, jäsenen tulee välittömästi suorittaa kaikki maksunsa ja muut summat, jotka tämä on velkaa verkoston hallinnoijalle. Irtisanomistapauksissa majoitustilojen vapautusvelvoitteen talletus verkostoon säilyy voimassa irtisanomisen jälkeenkin asianmukaisen osallistumissopimuksen mukaisesti ellei verkoston hallinnoija vapautta majoitustiloja käyttäoikeuksia kyseisen sopimuksen ehtojen mukaisesti.

20. JÄSENEEN IRTISANOUTUMINEN.

Jäsen ei voi irtisanoutua verkostosta ennen kuin kaikki jäsenen osallistumissopimukset ovat umpeutuneet, [pisteoikeudet on luovutettu] tai verkostoon talletetut käyttöoikeudet on luovutettu takaisin. Käyttöoikeuksien luovutus edellyttää, että jäsen ilmoittaa asiasta verkoston hallinnoijalle kirjallisesti kaksitoista kuukautta ennen luovutuspäivää, eivätkä jäsenet voi luovuttaa käyttöoikeuksia takaisin, jos jäsenellä on voimassaoleva varaus tai käyttöoikeudet on luovutettu kolmannelle osapuolelle. Verkostosta irtisanoutuminen ei poista jäsenen velvoitetta maksaa niitä summia, jotka jäsen on mahdollisesti velkaa Verkoston hallinnoijalle tai RCI:hin liittyneille lomakeskuksille.

21. VASTUUN RAJOITUS.

Verkoston ja verkoston hallinnoijan vastuu jäsenelle ja vieraille liittyen heidän verkoston käyttöönsä tai kyvyttömyyteen käyttää verkostoa rajoittuu verkoston hallinnoijalle verkoston käytöstä maksettuihin maksuihin. Verkosto ja verkoston hallinnoija ei ole missään tapauksessa erikoisvastuussa eikä vastuussa välillisistä eikä rangaistusluontoisista vahingoista. Verkostosta irtisanoutuminen ei poista jäsenen velvoitetta maksaa niitä summia, jotka jäsen on mahdollisesti velkaa Verkoston hallinnoijalle tai RCI:hin liittyneille lomakeskuksille.

22. VERKOSTON HALLINNOIJAN OIKEUDET.

Verkoston hallinnoija voi olla soveltamatta verkostoasiakirjoissa mainittuja vaatimuksia, mukaan lukien toimitusmaksujen veloitus. Jäsenen käyttäessä RCI-pisteitään RCI Points-kumppaniedun varaukseen, kyseiset pisteet luovutetaan verkoston hallinnoijalle, joka käyttää ne verkoston mainostamiseen ja toimintaan. Verkoston hallinnoija voi käyttää kyseiset RCI-pisteet majoitustilojen varaukseen tai tarjota niitä ulkojäsenille, tai käyttää ne muulla harkinnassaan olevalla tavalla. Verkoston hallinnoija voi ennakoimansa kysynnän perusteella vaihtaa RCI Points -verkoston majoitustiloja ulkopuolisen lomanvaihtojärjestelmän majoitustiloihin. Verkoston hallinnoija voi lisäksi päättää, mitä se tekee majoitustiloille, joiden se voi olettaa kohtuullisella varmuudella jäävän käyttämättä. Verkoston hallinnoija voi myös harkintansa mukaan hyväksyä tai hylätä minkä tahansa osallistumissopimuksen.

23. VERKOSTON TOIMINTAKYKY.

Muiden verkostoasiakirjoissa määriteltujen oikeuksien lisäksi verkoston hallinnoijalla on oikeus ryhtyä parhaaksi katsomiinsa toimiin verkoston toimintakyvyn jatkumisen varmistamiseksi. Näihin toimiin voi kuulua mutta näihin kuitenkin rajoittumatta jäsenten saatavilla olevien RCI Points -kumppanietujen rajoittaminen sekä säästettävien, lainattavien, siirrettävien tai vuokrattavien RCI-pisteiden ajoituksen tai määrän rajoittaminen, ja majoitustilojen ja RCI Points -kumppanietujen RCI-pistearvojen muuttaminen.

24. MUUTOKSET.

Verkoston hallinnoija voi muuttaa näitä sääntöjä milloin tahansa. Verkoston hallinnoija toimittaa ilmoitukset jäseniä koskevista muutoksista kullekin jäsenelle näiden verkoston hallinnoijalle viimeksi ilmoittamaan postiosoitteeseen. Ilmoitus voidaan antaa myös jäsenlehdessä, julkaisussa, vuosittaisissa jäsentiedotteissa tai osoitteessa www.rci.com. Muutokset verkostoa koskeviin asiakirjoihin tulevat voimaan julkaisu- tai postituspäivänä.

25. YKSINOMAINEN TUOMIOVALTA.

Näihin sääntöihin ja niiden tulkintaan sovelletaan Englannin lakia, ja Englannin oikeusistuimilla (jonka tuomiovaltaan jäsen nimenomaisesti suostuu) on tuomiovalta tästä sopimuksesta aiheutuvien kanteiden ratkaisussa, ellei RCI päättää, että kanteella haetun velvoitteen tai muun korvauksen vuoksi kanne pitäisi nostaa sillä lainkäyttöalueella, jossa jäsenyhtiö tai lomakeskus sijaitsee.



TALLETUSTA KOSKEVA VALTUUTUS

Hyvä (lomakesukuksen nimi)

Allekirjoittanut/allekirjoittaneet haluaa/haluavat tallettaa seuraavan/seuraavat omistamansa viikon/viikot RCI Points -verkostoon.

Asunnon numero..... Asunnon koko Viikon numero(t).....

Asunnon numero..... Asunnon koko Viikon numero(t).....

Asunnon numero..... Asunnon koko Viikon numero(t).....

Asunnon numero..... Asunnon koko Viikon numero(t).....

Asunnon numero..... Asunnon koko Viikon numero(t).....

Ymmärrän/ymmärrämme, että olen/olemme edelleen vastuussa viikkoni / viikkojeni / viikkomme / viikkojemme hoitovastikkeen maksamisesta. Toimitan/Toimitamme todistuksen maksusuorituksesta pyydettäessä.

Vahvistan/vahvistamme, että tämä viikko/nämä viikot ovat RCI Europe (Points) Ltd:n käytettävissä RCI Points -verkoston sääntöjen mukaisesti.

Vahvistan/vahvistamme, että tätä viikkoa/näitä viikkoja ei ole luovutettu millekään muulle vaihtoyhtiölle tai kolmannelle osapuolelle kuin RCI Europe (Points) Ltd:lle ja ne voidaan rajoituksetta luovuttaa RCI Points -verkostoon.

Jotta RCI Points -verkostoon kirjaus voidaan käsitellä nopeasti, pyydämme toimittamaan RCI:lle paluupostissa todisteen yllä mainitusta omistusoikeudesta ja vahvistuksen siitä, että kaikki erääntyneet hoitovastikkeet on maksettu tähän päivään mennessä.

Uskon/uskomme, että nämä tiedot toimitetaan heti.

Kunnioitavasti

Nimi/nimet

painokirjaimin.....

Osoite

.....

Allekirjoitus

.....