

# Periodische Schutzraumkontrolle (PSK)

**G. Bühler GmbH**

Freiburgstrasse 574  
3172 Niederwangen BE  
Tel. 031 981 33 22

[info@buehler-gmbh.ch](mailto:info@buehler-gmbh.ch)  
[www.buehler-gmbh.ch](http://www.buehler-gmbh.ch)

Version 5.0 / 23.02.2019

# Notwendige Grundlagen und Informationen für eine erfolgreiche und reibungslose PSK in Ihrer Gemeinde

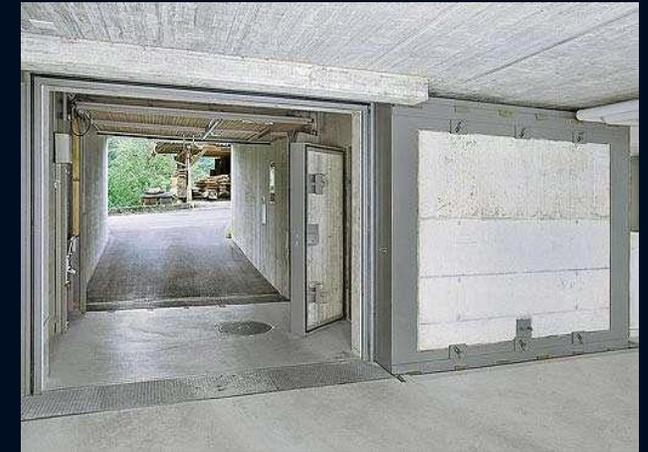
- **Bereitstellung der Schutzraum Grundlagen auf EXCEL-Liste sowie die Synchronisation der Daten mit der Datenbank des Kantons ca. 3 Monate vor dem Start der PSK Kontrollen.**
  - **Amtliche Nummer SR** → Bezug zu DB Kanton (aus dem genehmigtem Baugesuch).
  - **Parzellen Nr.** → Information aus [www.beo-geo.ch](http://www.beo-geo.ch) oder vom amtlichen Geometer
  - **Adresse Standort Schutzraum (Strasse / Flurnamen** → Daten der Feuerwehr.
  - **Eigentümer SR (Adresse)** → Information auch aus der DB GRUDIS möglich.
  - **SR Vertreter Stockwerkeigentum/Erbengemeinschaft**  
**Adresse Immobilienverwaltung des SR Eigentümers (Adresse)**
    - Hilfe: Wo gehen z.B. die Rechnungen der Gemeinde für Wasser/Abwasser hin)
- **Spezielle Hinweise**  
(z.B. Einstellhalle mit Panzerschiebewand)
- **Ansprechpartnerin / Ansprechpartner PSK in Ihrer Gemeinde.**

# Vorgehen bei Panzerschiebe- und Druckschiebewand

- PSK-Kontrollen von SR mit Panzerschiebe- und Druckschiebewand
  - Bereitstellen des **Schliesswerkzeugsatzes**
  - Die **Türen** möglichst durch den verantwortlichen Anlagewart oder eine Fachperson (Zivilschutzdienstleister) **schliessen** lassen
  - Die **Druckkontrollen** erfolgt durch Firma G. Bühler
  - **Öffnen** der **Wände** in umgekehrter Reihenfolge wie das Schliessen
- **Zeitbedarf ca. ½ Tag !**

**Wichtig!**

Die Nutzer von Einstellhallen sind auf den Umstand aufmerksam zu machen, dass für die Dauer der Kontrolle der Zutritt / Verlassen der Einstellhalle durch Fahrzeuge nicht möglich sein wird.



**G. Bühler GmbH**

Freiburgstrasse 574  
3172 Niederwangen BE info@buehler-gmbh.ch  
Tel. 031 981 33 22 www.buehler-gmbh.ch

# Was erwarten wir von der Gemeinde

- Die Lieferung von offiziellem Briefpapier (oder elektronischer Vorlage) und Kuverts (mit Fenster) mit dem Logo Ihrer Gemeinde.
- Die durch uns vorbereitete Vorlage für den Brief «Anmeldung SR Kontrolle» an SR Eigentümer / Vertreter kontrollieren und ev. Änderungen anbringen.
- Bei allen Anfragen der SR Eigentümer / Vertreter an die Firma G. Bühler GmbH verweisen.



# Was können Sie von uns erwarten

- Wir erstellen rechtzeitig für Ihre Gemeinde einen Entwurf (Text- und Bildvorlage) für Ihre Gemeindepublikation oder Ihren Internet Auftritt.
- Wir erstellen die Terminplanung der PSK Kontrollen in Ihrer Gemeinde.
- Wir bereinigen ev. noch bestehende Differenzen in den Daten zwischen Ihrer Gemeinde und der DB des Kantons.
- Wir vervielfältigen den Anmeldebrief und bereiten den Versand vor.
- Wir verschicken die Anmeldungen PSK-Kontrolle an die SR Eigentümer oder deren Vertreter.
- Wir regeln ev. Terminverschiebungen mit den SR Eigentümern oder deren Vertreter.
- Wir bilden unsere Kontrolleure durch einen BSM zertifizierten Ausbildner regelmässig weiter aus.
- Wir respektieren selbstverständlich die Privatsphäre der SR Eigentümer!
- Wir garantieren den Datenschutz Ihrer Daten!



## • Die eigentliche Schutzraumkontrolle

Wir kontrollieren und protokollieren gemäss Vorgaben des Kantons:



### Panzertüre

- Zustand PzT
- Dicht?
- Selbstbefreiungsanlage



### Panzerdeckel

- Zustand PzD
- Dicht?



### Belüftungs-Anlage

- Funktionsfähigkeit



### Gasfilter

- Plomben intakt?
- allg. Zustand
- Funktionsfähigkeit
- Technische Angaben



### Explosionschutz

- Filter verschmutzt?



### Überdruck Ventil

- Funktionsfähigkeit
- Technische Angaben

### Fluchtröhre

- Zustand
- Abschluss

Zusätzlich werden Anzahl der vorhandenen Liegestellen & Trocken-WC festhalten und in die DB des Kantons eingetragen

**G. Bühler GmbH**

Freiburgstrasse 574  
3172 Niederwangen BE info@buehler-gmbh.ch  
Tel. 031 981 33 22 www.buehler-gmbh.ch

# Was wir manchmal bei der PSK Kontrolle antreffen



**G. Bühler GmbH**

Freiburgstrasse 574  
3172 Niederwangen BE info@buehler-gmbh.ch  
Tel. 031 981 33 22 www.buehler-gmbh.ch

# Was in der Offerte der Firma G. Bühler GmbH inbegriffen ist:

- Eine ev. zweite Kontrolle oder in Ausnahmefällen eine 3. Kontrolle des Schutzraums bei unentschuldigter Abwesenheit des SR Eigentümers oder bei verbautem/versperrem Zugang zu den Installationen des SR.
- Es werden für eine 2.+3. Kontrolle durch die Firma G. Bühler GmbH **keine zusätzlichen Kosten** der Gemeinde oder dem SR Besitzer in Rechnung gestellt !
- Bei einer Verweigerung des Zutrittes von Seiten des Eigentümers werden wir die Gemeinde kontaktieren.  
Es ist nun die Aufgabe der Gemeindeverwaltung dafür zu sorgen, dass die Kontrolle möglichst rasch durchgeführt werden kann.



# Abschlussarbeiten PSK

- Sobald wir die PSK in Ihrer Gemeinde beendet haben, werden Sie von uns informiert.
- **Sie erhalten von uns eine ausführliche Dokumentation der durchgeführten Kontrollen PSK.**
  - Bereinigte Adressliste der SR Eigentümer / Vertreter.
  - Liste über Anzahl und Qualität der Schutzräume .
  - Mündlicher Schlussbericht über die PSK ihrer Gemeinde (wenn gewünscht).
- Die SR Eigentümer / Vertreter erhalten:
  - die korrekt bearbeiteten Prüfberichte mit Angaben zu den Mängel vom Bundesamt für Bevölkerung und Zivilschutz Kanton Bern.
  - Die Behebung von festgestellten Mängeln kann nach erfolgtem Auftrag durch den SR Besitzer oder deren Vertreter durch die Firma G. Bühler GmbH behoben werden.

**G. Bühler GmbH**

Freiburgstrasse 574  
3172 Niederwangen BE info@buehler-gmbh.ch  
Tel. 031 981 33 22 www.buehler-gmbh.ch

# Warum Sie die Firma G. Bühler GmbH für Ihre PSK wählen sollten:



# HABEN SIE FRAGEN

wer?

was?

warum?

wo?

wie?

Sie erhalten so rasch als möglich (auch nach der Präsentation) eine Antwort auf Ihre Fragen unter:  
[psk@buehler-gmbh.ch](mailto:psk@buehler-gmbh.ch) oder 031 566 66 23

**G. Bühler GmbH**

Freiburgstrasse 574  
3172 Niederwangen BE info@buehler-gmbh.ch  
Tel. 031 981 33 22 www.buehler-gmbh.ch