

4.5 Zimmer Erdgeschoss Wohnung

Wohnfläche	105.5 m ²
Verfügbarkeit	nach Absprache
Garage	CHF 100.- Tiefgaragenplatz/ pro Monat
Gartenhalle/Hobbyraum	zur allgemeinen Mitbenützung
Lift	rollstuhlgängig

Zimmereinteilung

- Küche/Essen/Wohnen (42.3 m²)
- Entree mit Garderobe (7.5 m²)
- 2 Schlafzimmer (17.3 m² + 13 m²)
- 1 Büro (13.7 m²)
- 1 Bad (9 m²)
- 1 Gäste-WC (2.3 m²)
- Kellerabteil

Küche/Essen/Wohnen

Moderne Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler mit dem angrenzenden, offenen, lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich. Der Bodenbelag besteht aus modernem pflegeleichtem Plattenbelag mit integrierter Bodenheizung.

Zimmer

Der Bodenbelag von Schlafzimmer und Büro besteht aus hochwertigem Eichen-Parkett mit integrierter Bodenheizung

Bad

Moderne Doppellavabo mit Unterbau und separatem Schrank.

WC, Badewanne und separate Dusche mit neutraler Glaswand.

Mit Waschmaschine und Tumbler ausgestattet.

Aussenbereich

Südlich ausgerichteter grosszügiger Sitzplatz mit Rasenfläche

