

Treuenbrietzener Wobau GmbH  
 Berliner Chaussee 36  
 14929 Treuenbrietzen  
 Tel.: 033748 15538  
 Fax: 033748 70392



### Freiwillige Mieter-Selbstauskunft

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des Mietobjekts:

#### Wohnungswünsche:

<b>Anzahl der Zimmer:</b>			
<input type="radio"/> 1-Raum-WE	<input type="radio"/> 2-Raum-WE	<input type="radio"/> 3-Raum-WE	<input type="radio"/> 4-Raum-WE

Wohnungsgröße in qm (von bis): \_\_\_\_\_

max. Miete inkl. Betriebskosten: \_\_\_\_\_

gewünschter Mietbeginn: \_\_\_\_\_

Interesse an der Wohnung (Straße/Etage) \_\_\_\_\_

Standort der zukünftigen Wohnung: \_\_\_\_\_

	1. Haushaltsangehöriger (m/w/d)	2. Haushaltsangehöriger (m/w/d)
<b>1. Personalien</b>		
vollständiger Name ggf. mit Geburtsname		
Geburtsdatum und -ort		
derzeitige Anschrift (Straße, PLZ, Ort)		
Familienstand:		
Nationalität:		
<b>Erreichbarkeit</b>		
Telefon privat:		
Telefon dienstlich:		
E-Mail-Adresse		
<b>2. Beruf</b>		
erlernter Beruf		
derzeitige Tätigkeit:		
<input type="radio"/> beschäftigt als / seit		
Wo beschäftigt?		
<input type="radio"/> selbständig als /seit		
<input type="radio"/> Rentner(in)/Pensionär(in)		
<input type="radio"/> in Ausbildung/Student		
<input type="radio"/> ALG II beziehend seit		
<b>3. derzeitiger Arbeitgeber</b>		
(Name, Anschrift)		

<b>4. Monats-Nettoeinkommen in EUR aus</b> <input type="checkbox"/> nicht selbständiger Arbeit <input type="checkbox"/> selbständiger Arbeit <input type="checkbox"/> monatl. Zahlungen durch das Jobcenter <input type="checkbox"/> monatl. Bezüge aus Renten <input type="checkbox"/> sonst. regelmäßige Bezüge		
<b>5. derzeitiger Vermieter:</b> Bei Anmietung Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung des Vermieters erforderlich.		
<b>Derzeitige Wohnung</b> Gesamtmiete in EUR: _____ Wohnräume: _____ Wohnfläche: _____ Seit wann besteht das Mietverhältnis: _____		
<b>Grund des Wohnungswechsels:</b> <input type="checkbox"/> berufliche Gründe <input type="checkbox"/> finanzielle Gründe <input type="checkbox"/> Altersgründe <input type="checkbox"/> private Gründe <input type="checkbox"/> Wohnung zu kleine / zu groß <input type="checkbox"/> Wohnungsmängel <input type="checkbox"/> fristlose Wohnungskündigung Haben Sie einen gerichtlich bestellten Betreuer? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja		
<b>6. Weitere dauerhaft im Haushalt lebende Personen / Kinder zum Stichtag:</b>		
<b>Name, Vorname</b>	<b>Geburtsdatum</b>	<b>Verwandschaftsgrad</b>
-----	-----	-----
-----	-----	-----

	<b>1. Haushaltsangeh. (m/w/d)</b>	<b>2. Haushaltsangehöriger (m/w/d)</b>
<b>7. Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?</b>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<b>8. Ist eine Tierhaltung beabsichtigt?</b> falls ja, Tierart, Rasse <b>Ist eine Zucht von Tieren/ Kleintieren beabsichtigt?</b> falls ja, Tierart, Rasse	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein  <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein  <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<b>9. Liegen oder lagen in den letzten 5 Jahren Einkommenspfändungen vor?</b> falls ja, Höhe in EUR	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<b>10. Wurde in den letzten 5 Jahren eine Vermögensauskunft abgegeben? (eidesstattliche Versicherung)</b> falls ja, vor dem Amtsgericht Höhe in EUR	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

<b>11. Wird derzeit ein außergerichtliches Schuldenbereinigungsverfahren zur Vorbereitung eines Insolvenzverfahrens durchgeführt, ist über das Vermögen das Insolvenzverfahren innerhalb der letzten 5 Jahre eröffnet worden oder ist dessen Eröffnung beantragt? falls ja, aktueller Sachstand: beim Amtsgericht:</b>	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
<b>12. Sind in den letzten 5 Jahren Vollstreckungsmaßnahmen (Mahnbescheid, Vollstreckungsbescheid) oder Räumungsklagen eingeleitet oder durchgeführt worden? falls ja, welche?</b>	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein

**Ich/wir erklären, dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Veränderungen bei diesen Angaben, die sich auf die Bearbeitung der Wohnungsbewerbung bzw. den Mietvertrag auswirken können, werden kurzfristig mitgeteilt. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.**

**13. Einwilligung in die Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten**

Hiermit stimme ich/wir freiwillig der Verarbeitung meiner/unserer personenbezogenen Daten durch die Treuenbrietzener Wohnungsbaugesellschaft mbH zur Bearbeitung der Wohnungsbewerbung und nach Abschluss des Mietvertrages zur Verwaltung und Abwicklung des Mietvertrages zu.

Personenbezogene Daten sind alle Daten, die auf Sie persönlich beziehbar sind, also z.B. Name, Vorname, Adresse und E-Mail-Adressen.

Die Daten werden nur von berechtigten Personen unter Einhaltung einer angemessenen Datensicherheit bearbeitet.

Namens- und Adressdaten werden von uns erhoben, gespeichert und ggf. weitergegeben, soweit es erforderlich ist, um die vertraglichen Leistungen zu erbringen. Die Erhebung, Speicherung und Weitergabe erfolgt mithin zum Zwecke der Erfüllung des Vertrages auf Grund der Rechtsgrundlage des Art 6 Abs.1 S.1 lit. b DS-GVO. Die Erhebung, Speicherung und Weitergabe sämtlicher personenbezogener Daten erfolgt zudem aufgrund der Rechtsgrundlage des Art. 6 Abs.1 lit. f DS-GVO zum Zweck der Prüfung der Bonität (Fragen 1-5 und 9-12) und zum Zweck der Prüfung, ob die örtlichen Gegebenheiten die voraussichtliche Nutzung adäquat ermöglichen (Fragen 6-8). Eine Nichtbereitstellung dieser Daten kann zur Folge haben, dass ein Mietvertrag nicht geschlossen werden kann.

Eine nicht-öffentliche Quelle, aus der personenbezogene Daten von Ihnen stammen, kann Ihr vorheriger Vermieter sein.

Sie haben das Recht, von uns jederzeit Auskunft zu verlangen über die zu Ihnen bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten (Art. 15 DS-GVO). Dies betrifft auch die Empfänger oder Kategorien von Empfängern, an die Ihre Daten weitergegeben werden und den Zweck der Speicherung. Zudem haben Sie das Recht, unter den Voraussetzungen des Art. 16 DS-GVO die Berichtigung und/oder unter den Voraussetzungen des Art. 17 DS-GVO die Löschung und/oder unter den Voraussetzungen des Art. 18 DS-GVO die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen. Ferner können Sie unter den Voraussetzungen des Art. 20 DS-GVO jederzeit eine Datenübertragung verlangen, soweit dies technisch möglich ist. Personenbezogene Daten werden nur solange gespeichert, als dies zur jeweiligen Zweckerreichung, dies entspricht in der Regel der

Vertragsdauer, erforderlich ist.

Die Daten werden nur von berechtigten Personen unter Einhaltung einer angemessenen Datensicherheit bearbeitet.

Im Fall einer Verarbeitung personenbezogener Daten zur Wahrnehmung von im öffentlichen Interesse liegenden Aufgaben (Art. 6 Abs.1 S.1 lit. e DS-GVO) oder zur Wahrnehmung berechtigter Interessen (Art. 6 Abs.1 S.1 lit. f DS-GVO), können Sie der Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Im Fall des Widerspruchs haben wir jede weitere Verarbeitung Ihrer Daten zu den vorgenannten Zwecken zu unterlassen, es sei denn,

- es liegen zwingende, schutzwürdige Gründe für eine Verarbeitung vor, die ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder
- die Verarbeitung ist zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich.

Die Daten der Wohnungsbewerbung/Mieterselbstauskunft werden, sofern es nicht zum Abschluss eines Mietvertrages kommt, nach 6 Monaten automatisch gelöscht und die zugehörigen Unterlagen datenschutzgerecht entsorgt, es sei denn der Mietinteressent teilt mit, dass die Wohnungsbewerbung weiterhin bestehen bleiben soll.

Alle Informationswünsche, Auskunftsanfragen oder Widersprüche zur Datenverarbeitung richten Sie bitte an die Geschäftsführung der Treuenbrietzener Wohnungsbaugesellschaft mbH, Frau Petra Heinrich, Berliner Chaussee 36 in 14929 Treuenbrietzen oder an folgende E-Mail Adresse: [p.heinrich@treuenbrietzener-wohnungsbaugesellschaft.de](mailto:p.heinrich@treuenbrietzener-wohnungsbaugesellschaft.de)

Ab Zugang der Widerrufserklärung werden die Daten unverzüglich gelöscht, sofern keine gesetzlichen Aufbewahrungsfristen entgegenstehen und der Widerruf wirksam ist.

Die Wirksamkeit der bis zum Widerruf der Einwilligung getätigten Datenverarbeitung bleibt unberührt.

Hiermit versichert der/die Unterzeichnende, der Erhebung und Verarbeitung der personenbezogenen Daten durch die Treuenbrietzener Wohnungsbaugesellschaft mbH zur Bearbeitung der Wohnungsbewerbung und nach Abschluss des Mietvertrages zur Verwaltung und Abwicklung des Mietvertrages freiwillig zuzustimmen. Eine ordnungsgemäße Belehrung über das Widerrufsrecht fand statt.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift                      Unterschrift  
Antragsteller/in 1                Antragsteller/in 2