

Freiwillige Mieter-Selbstauskunft

Die freiwillige Mieter-Selbstauskunft ist für das Vermietungsmanagement eine wichtige Grundlage, um für den Wohnungsinteressenten eine dem Wunsch entsprechende und den Bedürfnissen angepasste Wohnung zu finden. Es werden wichtige Angaben dazu abgefragt. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass alle Angaben freiwillig sind.

Fragen nach anderen Daten als Ihre Kontaktdaten erheben wir aufgrund des Tatbestandes, ein konkretes Mietobjekt anmieten zu wollen.

Angaben zur gewünschten Wohnung

Anzahl der gewünschten Zimmer:

☐ 1-Raum-WE

☐ 2-Raum-WE

☐ 3-Raum-WE

☐ 4-Raum-WE

Gewünschte Wohnungsgröße in qm (von bis): _____

maximale monatliche Miete inkl. Betriebskosten in €:

Hinweis: Bitte beachten Sie, dass Ihr monatliches Haushalts-Gesamt-Netto-Einkommen das Dreifache der maximalen Monatsmiete betragen sollte.

Gewünschter Mietbeginn: _____

Interesse an der Wohnung (Straße/Ort/Etage): _____

Gewünschter Standort (z.B. Innenstadt oder Straße)
der zukünftigen Wohnung: _____

Wohnberechtigungsschein (WBS) vorhanden?

Ja ☐

Nein ☐

Gewünschte Lage und Ausstattung der Wohnung:

1. Geschoss (=EG)

Ja ☐ Nein ☐

Dusche

Ja ☐ Nein ☐

Barrierefrei/-freundlich

Ja ☐ Nein ☐

Badewanne

Ja ☐ Nein ☐

Rollstuhlgeeignet

Ja ☐ Nein ☐

Garage/Stellplatz

Ja ☐ Nein ☐

Sonstige Wünsche:

Angaben über den Interessenten und für ein geeignetes Wohnungsangebot

	1. Mietinteressent als Vertragspartner	2. Mietinteressent als Vertragspartner
<u>1. Personalien</u>	O Herr O Frau	O Herr O Frau
Name:		
Vorname:		
Nationalität:		
Geburtsdatum:		
derzeitige Anschrift (Straße, PLZ, Ort)		
<u>Erreichbarkeit</u>		
Telefon privat:		
Telefon mobil:		
E-Mail-Adresse		
<u>2. Beruf</u>		
erlernter Beruf		
derzeitige Tätigkeit:		
O beschäftigt als		
Wo beschäftigt?		
O selbständig als /seit		
O Rentner(in)/Pensionär(in)		
O in Ausbildung/Student		
O ALG II beziehend seit		
<u>3. derzeitiger Arbeitgeber</u> (Name, Anschrift)		
<u>4. Monats-Nettoeinkommen in EUR aus</u>		
O nicht selbständiger Arbeit		
O selbständiger Arbeit		
O monatl. Zahlungen durch das Jobcenter		
O monatl. Bezüge aus Renten		
O sonst. regelmäßige Bezüge		
<u>5. derzeitiger Vermieter:</u>		
Bei Anmietung Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung des Vermieters erforderlich.		
<u>Derzeitige Wohnung</u>		
Gesamtmieta in EUR: _____ Wohnräume: _____ Wohnfläche: _____		
Seit wann besteht das Mietverhältnis: _____		
<u>Grund des Wohnungswechsels:</u>		
O berufliche Gründe	O finanzielle Gründe	O Altersgründe
O private Gründe	O Wohnung zu kleine / zu groß	O Wohnungsmängel
O fristlose Wohnungskündigung		
Haben Sie einen gerichtlich bestellten Betreuer? O Nein O Ja		

6. Angaben zu den miteinziehenden Personen ohne Vertragspartner:

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandschaftsgrad

[illegible]

Nachfolgende Unterlagen werden von uns nach einem Besichtigungstermin und vor Abschluss eines Mietvertrages im Original von Ihnen abgefragt:

- ☐ Personalausweis
- ☐ Für Nicht-EU-Bürger eine befristete/unbefristete Aufenthaltsgenehmigung
- ☐ Mietschuldenfreiheitsbescheinigung des aktuellen Vermieters
- ☐ Einkommensnachweise zur Einsichtnahme
- ☐ Bonitätsprüfung (Schufa-Auskunft)
- ☐ Wohnberechtigungsschein bei Belegungsbindung

Ein Rechtsanspruch auf eine Wohnraumversorgung ist mit diesem Antrag nicht verbunden. Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihnen und unseren Vorstellungen / Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Die Daten der freiwilligen Mieter-Selbstauskunft werden, sofern es nicht zum Abschluss eines Mietvertrages kommt, nach 6 Monaten automatisch gelöscht und die dazugehörigen Unterlagen datenschutzgerecht entsorgt. Sofern Sie jedoch nach Ablauf von 6 Monaten Ihren Interessenstatus aufrechterhalten wollen, müssen Sie Ihr Wohnungsgesuch aktiv erneuern.

Erklärungen

1. Ich/Wir stimmen zu, dass meine Angaben aus der freiwilligen Mieterselbstauskunft zur Beantwortung meiner/unserer Anfrage/n erhoben und verarbeitet werden.

Hinweis: Sie können Ihre Einwilligung jederzeit für die Zukunft per E-Mail an info@treuenbrietzener-wohnungsbaugesellschaft.de widerrufen.

Detaillierte Informationen zum Umgang mit Nutzerdaten finden Sie in unserer [Datenschutzerklärung](#).

2. Ich/Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Ausübung eines Gewerbes in der Wohnung sowie die Untervermietung von Wohnraum der Zustimmung des Vermieters bedarf. Eine eventuelle Hunde- und Katzenhaltung werde/n ich/wir vorher genehmigen lassen.

Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige(n) ich/wir, dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Veränderungen bei diesen Angaben, die sich auf die Bearbeitung der Wohnungsbewerbung bzw. den Mietvertrag auswirken können, werden kurzfristig mitgeteilt. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Ort/Datum

Unterschrift
des Interessenten 1

Unterschrift
des Interessenten 2

Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige(n) ich/wir weiterhin, dass ich/wir die beiliegenden Datenschutzhinweise zur Kenntnis genommen und verstanden habe(n).

Ort/Datum

Unterschrift
des Interessenten 1

Unterschrift
des Interessenten 2