

Residenza Marty – Monte Carasso

La Residenza Marty è un moderno complesso residenziale composto **da 5 unità abitative**, che offre **esclusivamente appartamenti di 2,5 locali di nuova costruzione**. Situata nel comune di Monte Carasso, la residenza sorge in una zona tranquilla e ben curata, a pochi minuti dal centro di Bellinzona.

Gli appartamenti si distinguono per ambienti luminosi, spazi ben distribuiti e finiture contemporanee di qualità. Ogni unità è dotata di un posteggio in autorimessa con predisposizione per la ricarica di veicoli elettrici, di una cantina privata e di una lavanderia ad uso esclusivo, garantendo comfort, funzionalità e indipendenza.

Il contesto residenziale è ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno senza rinunciare alla comodità dei servizi: nelle immediate vicinanze si trovano negozi, scuole e infrastrutture essenziali. I collegamenti con Bellinzona sono rapidi e agevoli grazie alle passerelle ciclopedonali sul fiume Ticino, alle piste ciclabili e al nuovo semi-svincolo stradale verso sud.

Monte Carasso rappresenta una scelta perfetta per chi cerca un equilibrio tra natura, praticità e un'elevata qualità di vita.

Indirizzo	Monte Carasso, Er Burg'ère Ferè 3
Affitto mensile	1400.00 CHF tutto compreso senza conguaglio e un posteggio in autorimessa.
m² appartamento	66
m² terrazza PP1	23.6
m² terrazza PP2	7.35
anno di costruzione	2025





