



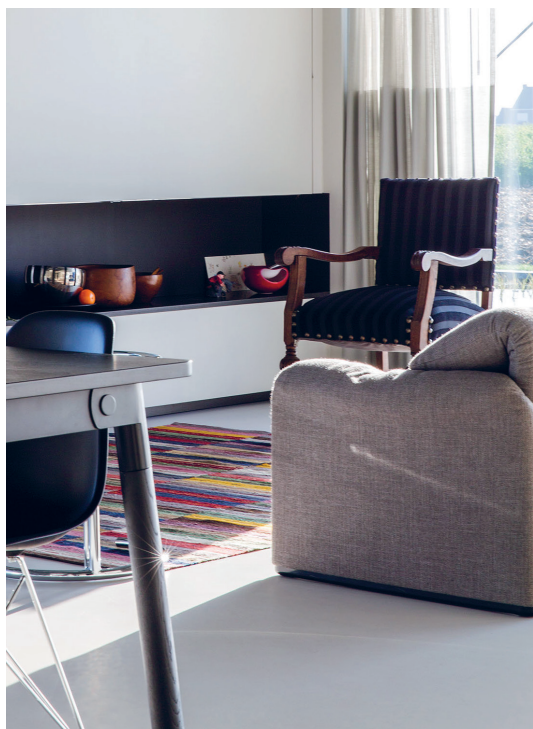
Zwarte industriële woning in staalskeletbouw

De eigenaars van een perceel aan de rand van een landelijke woonkern wilden een duurzame woning bouwen met aandacht voor levenslang wonen. Daarbij dachten ze aan een concept dat twee woningen in één zou verenigen, met een volwaardige wooneenheid op de gelijkvloerse verdieping en met voldoende logeerruimte op de eerste verdieping. Hun voorkeur voor staalskeletbouw leidde hen naar architect Johan Bessems, die een matzwarte stalen doos over een houten tuinwand laat steunen. Deze woning verzoent de semi-industriële bouwmethode van een staalskeletwoning met een meer traditionele afwerking, zonder daarbij de industriële elementen te verbergen.

Spoorlijn als richtpunt

De spoorwegberm aan de overzijde van de weg werd een bepalend element in het ontwerp. De leefruimte op de verdieping volgt de zon over de spoorwegberm heen en brengt het avondlicht langs de vide naar beneden. De overige raamopeningen richten zich naar de omliggende akkers en halen het zonlicht de hele dag naar binnen. Een lange tuinwand benadrukt het lineaire karakter van de spoorlijn en markeert een duidelijke grens langs de carport. De woning wordt hierdoor afgeschermd van de nieuwsgierige blikken van treinreizigers en passanten. Het terras achter de wand vormt een aangename tuinkamer tussen de beglaasde zijgevel en de zuiderse zwembijver.





Verwarmen gebeurt met vloerverwarming op beide niveaus. Een zonneboiler zorgt voor de productie van sanitair warm water, ventileren gebeurt met een ventilatiesysteem D met warmteterugwinning. Een aanzienlijk deel van de gebruikte materialen is herbruikbaar (recycling), het profielstaal kan zelfs geproduceerd worden door schroot op te waarderen (upcycling). Een snelle, droge montage met een minimum aan transport en bouwafval beperkt ten slotte de impact op het milieu.





Kostenefficiënt bouwen

Een staalskeletwoning is een interessante budgettaire keuze. De prijs per vierkante meter blijft ook bij deze woning bescheiden, dankzij de logische opbouw van de structuur en het zichtbaar laten van de industriële materialen. De metalen gevelpanelen zijn budgetvriendelijk en erg geschikt voor een snelle opbouw van lichtgewicht gevels met uitstekende isolatiewaarden. De verzinkte profielplaten zijn ook licht van gewicht en snel geplaatst. Je kunt heel wat besparen als je ze gewoon zichtbaar laat.

Met Renson Fixsceen Evo-zonwering





Over de architect

Bessem's Staalarchitectuur
 Dorpsstraat 9
 9667 Sint-Maria-Horebeke
 0497 535 913
bessem's.be

Fotograaf
 Yannick Milpas