

DEMANDE DE LOCATION

Appartement
 Surface commerciale
 Place de parc / Garage

Informations sur l'objet

N° de référence : _____

Adresse : _____ NPA : _____ Ville : _____

Nb de pièces : _____ Etage : _____ Entrée souhaitée le : _____

Loyer net : _____ Charges : _____ Montant garantie : _____
 Banque _____ Swisscaution Firstcaution

Si disponible à l'immeuble, je souhaite louer en plus ___ emplacement(s) véhicule(s) : place de parc garage
 parking intérieur

Informations sur le / les candidat.es

Pré-attribution de l'objet

Toutes les informations indiquées ci-dessous sont exclusivement destinées à la pré-attribution de l'objet immobilier en référence. Si la candidature devait être refusée, les annexes sont à récupérer dans les 10 jours aux bureaux de l'agence. Passé ce délai, la candidature et les annexes seront détruites.

Logement familial principal : Oui Non

<u>LOCATAIRE PRINCIPAL</u>		<u>COLOCATAIRE □/GARANT □</u>	
Nom		Nom	
Prénom		Prénom	
Adresse actuelle		Adresse actuelle	
NPA - Ville		NPA - Ville	
Téléphone		Téléphone	
Courriel		Courriel	
Date de naissance		Date de naissance	
Revenu brut annuel		Revenu brut annuel	
Nom de l'ancien bailleur		Nom de l'ancien bailleur	
Téléphone / Courriel		Téléphone / Courriel	

Annexes obligatoires en vue de l'étude de la candidature

- Extrait du registre des poursuites – daté de moins de 3 mois
- Fiches de salaire (ou autres preuves)
- Attestation d'assurance RC

Préparation du contrat

Une fois que l'objet immobilier a été pré-attribué au/à la candidat.e, les informations suivantes doivent être remplies et les pièces annexes remises.

<u>LOCATAIRE PRINCIPAL</u>		<u>COLOCATAIRE □/GARANT □</u>	
Nationalité		Nationalité	
Type de permis de séjour		Type de permis de séjour	
Date d'échéance		Date d'échéance	
Etat civil		Etat civil	
Nb de personnes qui vont occuper le logement		Nb de personnes qui vont occuper le logement	
Curatelle	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	Curatelle	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

Annexes obligatoires en vue de l'établissement du contrat

- Copie de la pièce d'identité de tous les candidats

Si le candidat est une personne morale

Raison sociale		Signataire 1	
N° IDE		Nom	
Adresse		Prénom	
NPA - Ville		Signataire 2	
Téléphone		Nom	
Courriel		Prénom	

Annexes obligatoires en vue de l'étude de la candidature

- Extrait du registre du commerce
- Copie de la pièce d'identité des signataires autorisés
- Dernier avis de taxation
- Extrait du registre des poursuites

Restriction de la portée juridique

Le présent formulaire ne constitue en aucun cas une offre de contracter et ne saurait être considéré comme un engagement de conclure le bail.

Traitement des données personnelles

Dans le cadre de votre demande de location, nous collectons et traitons vos données personnelles conformément à la nouvelle Loi sur la Protection des Données (nLPD) en vigueur depuis le 1er septembre 2023. Le responsable du traitement de vos données est Roduit-Bourban Immobilier & Gérances SA, Rue Pré-Fleuri 9, 1950 Sion. Les données personnelles collectées sont utilisées exclusivement pour évaluer votre candidature à la location du bien immobilier en référence ou pour vous proposer un bien similaire. (art. 6 nLPD)

Vos données personnelles seront conservées pendant la durée nécessaire à l'évaluation de votre candidature et, en cas de conclusion du contrat de location, pendant toute la durée de celui-ci. En cas de rejet de votre candidature vos données personnelles peuvent être récupérées dans un délai de 10 jours suite au refus. Passé ce délai elles seront détruites.

Vous avez le droit de demander l'accès à vos données personnelles, leur rectification, leur suppression ou la limitation de leur traitement (info@roduit-bourban.ch). Vous pouvez également vous opposer au traitement de vos données et demander leur portabilité. Nous mettons en œuvre des mesures techniques et organisationnelles appropriées pour protéger vos données personnelles contre tout accès non autorisé, toute divulgation, altération ou destruction.

Vos données personnelles ne seront pas transférées à des tiers sans votre consentement, sauf si cela est nécessaire pour l'exécution du contrat ou si la loi l'exige.

En signant ce formulaire, vous consentez au traitement de vos données personnelles conformément à cette clause.

Frais administratifs

Les frais administratifs pour l'établissement du contrat se montent à CHF 100.- + TVA pour un appartement ou une surface commerciale et à CHF 50.- + TVA pour une place de parc ou un garage. En cas de combinaison d'objets, les frais sont plafonnés à CHF 100.- + TVA.

À _____, le _____

À _____, le _____

Signature

Signature