

Büro/Lager/Produktion, 2111

"Multifunktions-Raum 444 m²"

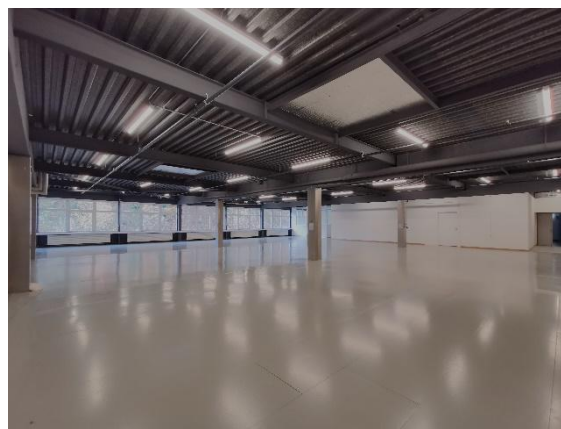
Im LifeCenter, Werkstrasse 43 in 8630 Rüti ZH, steht ab sofort ein Multifunktionsraum von 444 m² zur Verfügung. Die ehemalige Produktionshalle (Fitness-Center) mit zwei Toiletten befindet sich teilweise im Rohbau und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Ein repräsentatives Foyer und ein großzügiger Kundenfahrstuhl ermöglichen einen direkten Zugang zum Haupteingang des Mietraums.

Das Gewerbezentrum ist zudem mit verschiedenen Liften und großzügigen Anlieferungs docks ausgestattet.

Nutzen Sie diese Gelegenheit und gestalten Sie Ihre Geschäftsräume nach Ihren Vorstellungen!

Beschreibung

Fläche	444 m ² Masse 19,6x19,6m, Raumhöhe 2,65–3,08 m Raum 1: 5,00 x 5,92 m Raum 2: 5,50 x 4,90 m (Küchenanschluss vorbereitet) Büro: 3,60 x 4,58 m Räume teilw. Rohbau
Anzahl Räume	4
Strom	ja
Wasser	kalt/warm
Glasfaser	ja
Stockwerk	OG 1, mit Lift
Böden	Holz/Plättli
Bodenbelastung	500 kg/m ²



Mietpreis

Miete/Mt.	CHF 4'950.00
HK/NK akonto	CHR 495.00

Vertragsdauer

Die Mindestvertragsdauer beträgt mind. 36 Monate.

Parkplätze

vorhanden ab CHF 50.00/Mt.

Öffentliche Verkehrsmittel Bushaltestelle 150 m / Bahnhof 1 km

Gut zu Wissen

Autobahnanschluss befinden sich in unmittelbarer Nähe.
 Einkauf Migros do it und Migros Outlet im Hause
 Einkauf Lebensmittel: im Hause / Coop 350 m

Kontakt / Besichtigung

Peter Steiner, Sekretariat, Tel. +41 55 251 55 06,
 sekretariat@jacmeier.ch



Grundriss Multifunktionsraum 444 m², 2111

