



"Event-Lokal" als Bar, Restaurant oder Club

Im LifeCenter - Werkstrasse 43, Rüti ZH - steht ab sofort ein heller Event-Raum mit einer Bruttofläche 300 m² zur Anmietung im OG1 zur Verfügung. Das Lokal verfügt über viel Potenzial, ob als Gastrolokal, Bar oder Tanzlokal. In der Fläche ist ein grosser Raucherbereich (ca. 100 m²) integriert. Die grosse Fläche mit Oberlicht und Fensterfront bietet viele Möglichkeiten, um sich und seine Ideen zu verwirklichen.

Beschreibung

Nutzfläche total	299 m ²
Smokers-Lounge	100 m ²
Küche mit Abzug	ohne Gerätschaften
Toiletten/Dusche für Mitarbeiter	1
Abstellkammer/Garderobe	3 Stück
Stockwerk	OG 1
Speziell	helle Räume, Bar
Hauswartung	im Hause
Gästeanzahl	ca. 90

Mietpreis

Miete/Mt.	CHF 4'490.00
-----------	--------------

Kaution

6 Monatsmieten

Nebenkosten

NK/Mt.	CHF 449.00
--------	------------

Vertragsdauer

Die Mindestvertragsdauer beträgt 36 Monate.

Parkplätze für Mitarbeiter

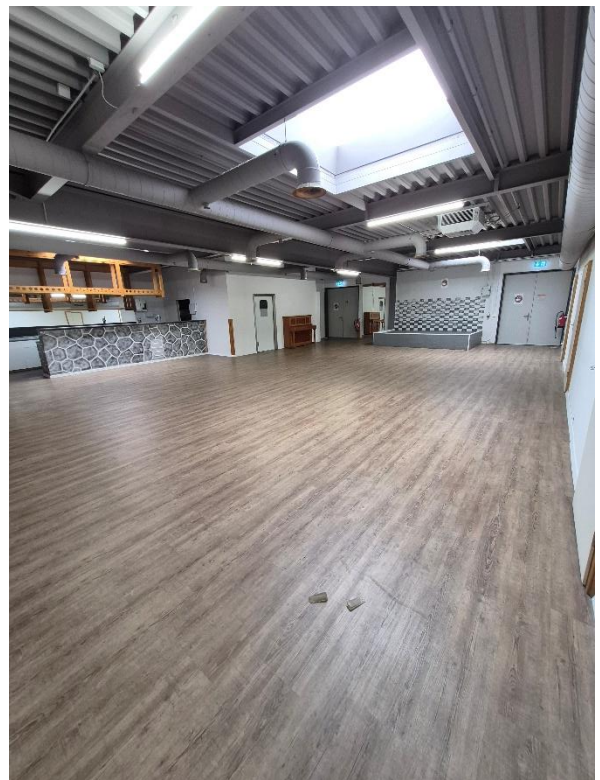
können dazu gemietet werden ab CHF 50.00/Mt.

Öffentliche Verkehrsmittel

Bushaltestelle 150 m
Bahnhof 1 km

Parkplätze für Gäste

ca. 120

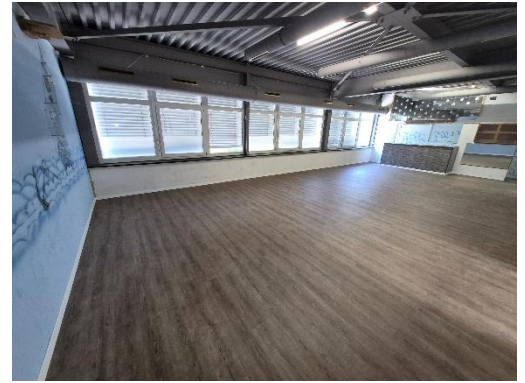


Gut zu Wissen

- lange Bar-Theke
- integrierte grosszügige Lüftung
- ev. Inventar-Übernahme
- bestehende Betriebsbewilligung
- Autobahnanschluss befindet sich in unmittelbarer Nähe
- einziges Quartierrestaurant
- genügend Gratisparkplätze
- Bushaltestelle in der Nähe
- Nähe Gemeindezentrum
- grosser Smoker- und Spielraum
- säulenfreier Raum
- Mitarbeiter WC / Dusche
- Abstellräume, Garderobe, Warenlager

Kontakt / Besichtigung

Peter Steiner
Sekretariat Jac. Meier
Tel. +41 55 251 55 06,
sekretariat@jacmeier.ch



Grundriss 2106

