

ALPSTAY

YOUR HOME IN THE MOUNTAINS

RENT-TO-RENT



WIR SIND **DANIELA & TOM**

Ein junges, motiviertes Paar,

- dass 2023 erfolgreich den Schritt in die Selbstständigkeit gewagt hat.
- dass jahrelange Erfahrung in der Hotellerie, Gastronomie & im Marketing mitbringt.
- dass leidenschaftlich gerne (moderner) Gastgeber ist.
- dass Ihre Unterkunft anmieten möchte.
- dass gute Zusammenarbeit liebt.
- dass Ihnen Arbeit abnimmt.
- dass absolut Biss hat.



Wir **mieten Ihre Immobilie** und **möblieren** sie.
Danach ist sie fertig und steht Urlaubsgästen als
Zuhause auf Zeit zur Verfügung.

1.

Wir mieten Ihre Immobilie langfristig an. (5+ Jahre)



2.

Wir statten die Unterkunft nach unserem Design-Konzept vollständig aus (Wertsteigerung).



3.

Wir vermieten die Unterkunft auf Tages- & Wochenbasis digital an Gäste.



4.

Wir reinigen & kontrollieren die Unterkunft professionell nach jedem Besuch. (geschultes Personal)



5.

Wir halten die Unterkunft **instand** & führen kleine Reparaturen selbst durch. = langer Werterhalt



6.

Wir schätzen Beständigkeit & setzen auf Partnerschaften mit Win-Win-Situation.





MEHR ZEIT FÜR DINGE, DIE SIE GERNE TUN

Wir kümmern uns um den Rest. Von der Einrichtung nach Design-Konzept, über die Reinigung, den Wäscheservice, den Check-In & Check-Out, das Buchungsmanagement, die Instandhaltung, kleine Schönheitsreparaturen, uvm.



AUFWERTUNG IHRER IMMOBILIE

Da wir uns um die komplette Einrichtung nach unserem Design-Konzept kümmern, wird Ihre Unterkunft **stark aufgewertet** - Inkl. Smart-TV, Bluetooth-Speaker, schnellem WLAN, Waschmaschine, digitalem Zugangssystem, diversen Küchengeräte, uvm.



FESTE & LANGE VERTRAGSLAUFZEITEN

Durch eine langfristige Partnerschaft von mind. 5+ Jahren entfällt für Sie ein häufiger Mieterwechsel & der damit verbundene bürokratische Aufwand.



PÜNKTLICHE & VERLÄSSLICHE MIETZAHLUNG

Aus unserer Geschäftstätigkeit können Sie sich sicher sein, dass Sie jedes Monat pünktlich Ihre Miete erhalten.



PROFESSIONELLE REINIGUNG & KONTROLLE

Ihre Unterkunft bleibt perfekt gepflegt, da sie nach jedem Gästewechsel durch unsere geschulten Reinigungskräfte **professionell gereinigt & kontrolliert** werden.



EIN PARTNER AUF AUGENHÖHE

Mit uns haben Sie einen zuverlässigen und authentischen Partner aus der Region an der Seite, der Ihnen auf Augenhöhe begegnet & sich **mit Leidenschaft um Ihre Unterkunft kümmert**.
- Denn das ist unser Business!

REFERENZEN

Alpstay "Kuhstadt" - Bad Kleinkirchheim



REFERENZEN

Alpstay "Kuhstadi" - Bad Kleinkirchheim



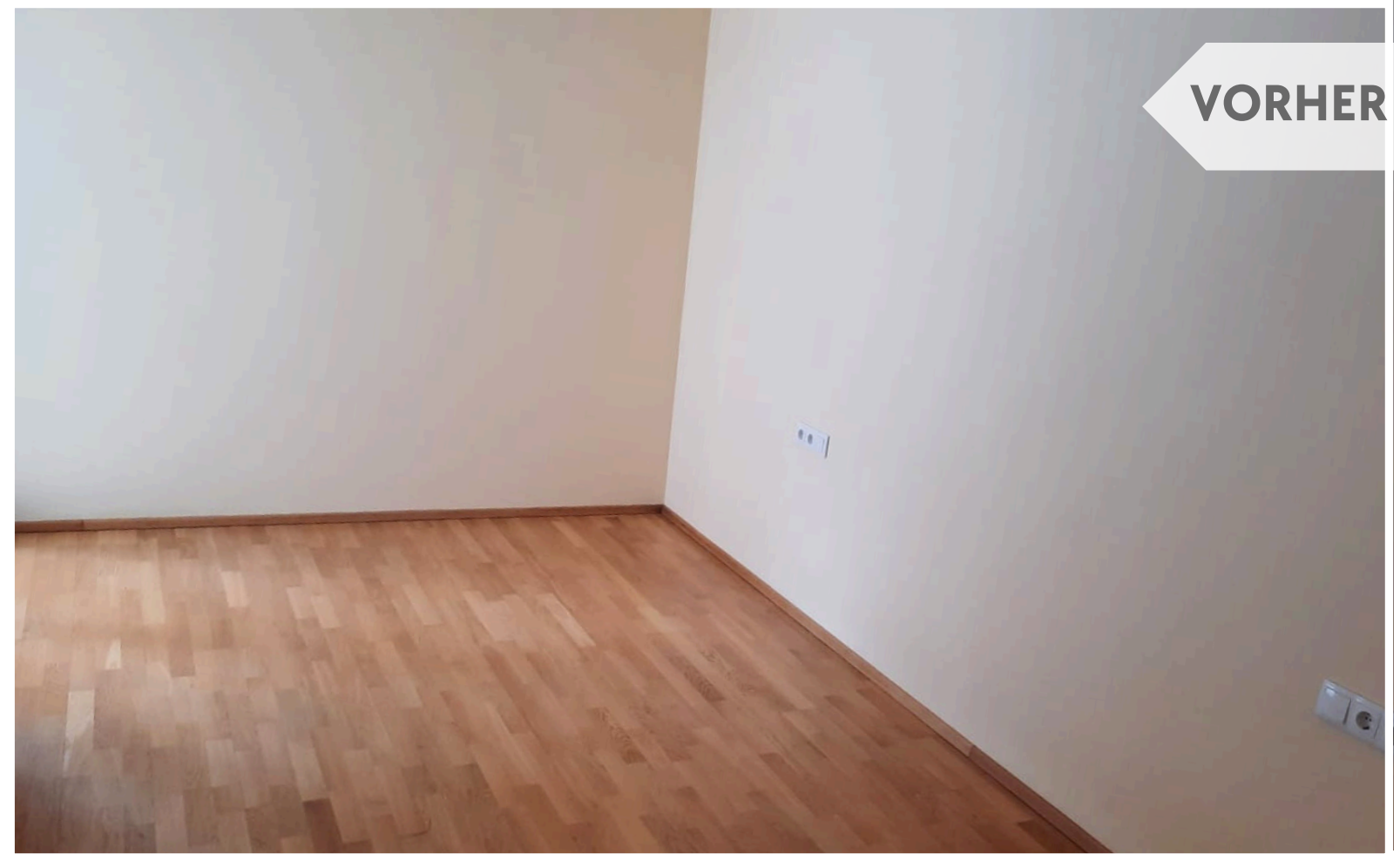
REFERENZEN

Alpstay "Platzhirsch" - Bad Kleinkirchheim



REFERENZEN

Alpstay "Platzhirsch" - Bad Kleinkirchheim



REFERENZEN

Alpstay "Eulennest" - Bad Kleinkirchheim



REFERENZEN

Alpstay "Eulennest" - Bad Kleinkirchheim



BEWERTUNGEN

Aktuelle Bewertungen auf einigen der gängigen Buchungsplattformen!

Booking.com

 ALPSTAY "Eulennest"	Außergewöhnlich 9,5 37 Bewertungen
 ALPSTAY "Kuhstadl"	Außergewöhnlich 9,9 26 Bewertungen
 ALPSTAY "Platzhirsch"	Außergewöhnlich 9,8 19 Bewertungen
  Chalet Bergblick	Außergewöhnlich 9,7 10 Bewertungen

Google

Alpstay Apartments | Nockalmbahn

5,0 ★★★★★ 45 Rezensionen ⓘ

Ferienwohnung

CHALET BERGBLICK | Bad Kleinkirchheim

5,0 ★★★★★ (6) ⓘ

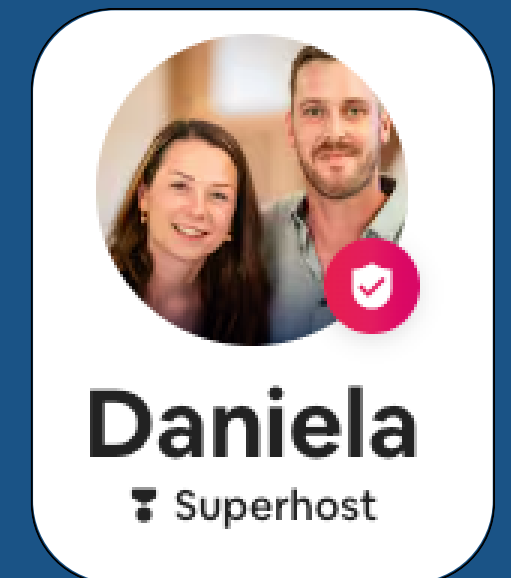
Chalet in Österreich



Laut Gästen eine der beliebtesten Unterkünfte auf Airbnb

5,0
★★★★★

8
Bewertungen




Daniela

Superhost

Perfekter Wohlfühlurlaub

10

😊 Perfekt für einen Urlaub, zum Wohlfühlen und Geniessen, sehr freundliche und hilfsbereite Gastgeber. Unkomplizierter Check-In-Out, zentrale Lage, kurzum alles Bestens.

 **Sascha**
Seit 2 Jahren auf Airbnb


★★★★★ · Vor 3 Wochen

Wir haben uns in der Unterkunft von Daniela und Tom sehr wohlfühlt und die Wohnung entspricht den Fotos. Es ist alles sehr geschmackvoll und stimmig eingerichtet. Toll fanden wir die große Terrasse, auf der wir nach unseren Ausflügen die Nachmittagssonne genossen haben.

Außergewöhnlich

10

😊 The apartment was very beautiful, clean, and well equipped. The bed was very comfortable, and the room was pleasantly warm. The kitchen had all the necessary equipment and even more. The location is ideal, right in the center and close to the ski slopes. The ski storage was also very convenient, allowing you to leave all your equipment there. A washing machine and a dryer were also available. The hosts are friendly and approachable. Overall, the apartment could not have been better and is excellent for couples.

 **Blaz**
Seit 12 Jahren auf Airbnb

★★★★★ · Vor 3 Wochen

Daniela & Tom sind super reaktionsschnell, freundlich und unterstützend. Die Wohnung ist sauber, geräumig und persönlich noch besser als auf den Fotos. Die Küche ist komplett ausgestattet, großes Wohnzimmer mit großem Küchentisch. Die Zimmer sind auch schön eingerichtet und die Betten sind komfortabel. Parkplatz direkt vor der Wohnung und neben der Gondel. Ich würde es auf jeden Fall jedem empfehlen und wir werden auch wiederkommen.

INTERESSE GEWECKT?

ALPSTAY APARTMENTS

Email: hello@alpstay.at

Web: www.alpstay.at

Telefon: +43 650/4222763

Adresse: Kinderdorfstraße 13/4
9062 Moosburg

**DANIELA DANZINGER
& TOM AUSTEN**

